

**Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza.
Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI).**

Procedimento espropriativo:

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato o seminativo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa culturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettiva 46 mesi)
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 8,79 €/mq 8,45		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
Comberlato Antonio nato a Caldogno (VI) il 12/07/1949 c.f. CMBNTN49L12B403Y (per ½); Comberlato Bruno nato a Caldogno (VI) il 04/05/1953 c.f. CMBBRN53E04B403M (per ½)															
26	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 212/a	537	141	7,47	20%	842,62	/	538 (ex 212/b)	4.385	7,47	20%	17.469,84	5.240,95	78,93	8.370,97
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 199/a	543	4.117	7,47	20%	24.603,19	/	544 (ex 199/b)	4.890	7,47	20%	19.481,76	5.844,53	660,19	9.335,01
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 82/a	534	108	7,47	20%	645,41	/	535 (ex 82/b)	3.253	7,47	20%	12.959,95	3.887,99	1.990,84	6.209,98
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 82/c	536	1.159	7,47	20%	6.926,18	/								
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2	81	276	7,47	0%	2.061,72	/		/						
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2	197	657	7,47	0%	4.907,79	/		/						
	Totale						39.986,91	/					49.911,55	14.973,47	2.729,96
Acconto 80% indennità di esproprio erogato €											31.477,98				
Acconto 80% indennizzo servitù di allagamento erogato €											40.270,27				

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato o seminativo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa culturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettiva 46 mesi)
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 8,79 €/mq 8,45		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
	Acconto 80% indennizzo per scavo erogato €										2.183,97				
	Totale acconto erogato (NO RITENUTA) €										73.932,22				
	Saldo indennità di espropriazione €										8.508,93				
	Saldo indennità di asservimento €										9.641,28				
	Saldo indennizzo per scavo										545,99				
	SALDO da liquidare (saldo indennità di esproprio, di asservimento e saldo indennizzo per scavo e intero rimborso per ripresa culturale)										33.669,67				
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità (dal 22/07/2013 al 13/10/2014)										4.165,30				
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su saldo (dal 13/10/2014 al 15/12/2017)										2.245,41				
	Totale indennità occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio										6.410,71				
	Totale indennità occupazione temporanea aree da asservire										23.915,96				
	SOMMA TOTALE DA LIQUIDARE										63.996,34				

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato o seminativo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa culturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettiva 46 mesi)
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 8,79 €/mq 8,45		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)

Fittavolo: "Comberlato Giobatta e figli" Società Agricola S.S. c.f. 03277520247 con sede in Caldogno (VI)

MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 42 (prato o seminativo)	
	mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 8,79 €/mq 8,45	
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 212/a	537	141	7,47	20%	/	1.191,45
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 199/a	543	4.117	7,47	20%	/	34.788,65
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 82/a	534	108	7,47	20%	/	912,60
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 mapp 82/c	536	1.159	7,47	20%		9.793,55
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2	81	276	7,47	0%	/	2.426,04
COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2	197	657	7,47	0%	/	5.775,03
Totale					/	54.887,32

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato o seminativo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa culturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettiva 46 mesi)	
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 8,79 €/mq 8,45		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)	
	Acconto 80% indennità aggiuntiva art. 42 erogato €						43.186,54									
	Saldo indennità aggiuntiva fittavolo €						11.700,78									
	SOMMA TOTALE DA LIQUIDARE €						11.700,78									

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan