

**Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza.
Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI).**

Procedimento espropriativo:

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato irriguo o seminativo irriguo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa culturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettivo 46 mesi)
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 10,74 €/mq 9,59		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
Canale Alessandro nato a Caldogno (VI) il 16/03/1949 c.f. CNLLSN49C16B403K (per 1/1 in comunione dei beni con Varo Angela); Varo Angela nata a Villaverla (VI) il 24/12/1951 c.f. VRANGL51T64M032B (per 1/1 in comunione dei beni con Canale Alessandro)															
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 ex 384/b	558	1.309	7,47	20%	7.822,58	12.553,31	557 (ex 384/a)	12.973	7,47	20%	51.684,43	15.505,33	5.033,41	24.765,46
			84	7,47	0%	627,48	805,56		836	7,47	0%	4.163,28	1.248,98		1.994,91
	COMUNE DI CALDOGNO - Foglio 2 ex 308/a	563	431	7,47	0%	3.219,57	4.628,94	564 (ex 308/b)	2.569	7,47	0%	8.838,94	3.838,09	21.494,73	6.130,28
	Totale					11.669,63	17.987,81					64.686,65	20.592,40	26.528,14	32.890,65
Acconto 80% indennità di esproprio erogato €												9.335,71			
Acconto 80% indennizzo servitù di allagamento erogato €												51.749,32			
Acconto 80% indennizzo per scavo erogato €												21.222,51			
Acconto 80% indennità aggiuntiva art. 40 c. 4 (spettante esclusivamente a Varo Angela) erogato €												14.390,25			
Totale acconto liquidato di cui € 41.153,77 a Canale Alessandro e € 55.544,02 a Varo Angela												96.697,79			

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato irriguo o seminativo irriguo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa colturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettivo 46 mesi)
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 10,74 €/mq 9,59		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
17 A	Saldo indennità di espropriazione €										2.333,92				
	Saldo indennità di asservimento €										12.937,33				
	Saldo indennizzo per scavo €										5.305,63				
	Saldo indennità aggiuntiva art. 40 c. 4 (spettante esclusivamente a Varo Angela) €										3.597,56				
	SALDO da liquidare (saldo indennità di esproprio, di asservimento, saldo indennizzo per scavo, indennità aggiuntiva art. 40 comma 4 e intero rimborso per ripresa colturale) €										44.766,84				
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità (dal 22/07/2013 al 13/10/2014) €										1.215,59				
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su saldo (dal 13/10/2014 al 15/12/2017) €										615,90				
	Totale indennità occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio €										1.831,49				
	Totale indennità occupazione temporanea aree da asservire €										32.890,65				
Indennizzo per soprassuoli: mapp 308 1 melo, 2 albicocchi, 6 peri, 7 peschi, 4 ciliegi, 5 piante di prugne, 2 noci, 2 fichi, 1 pioppo, filare di vite ml 30; mapp 384 lungo il confine con il mappale 85 corre un filare di vite per circa 180 m dove i vitigni sono molto radi e si sviluppano seguendo il filare di 26 aceri campestri)										5.350,00					

n.	Individuazione Ditte	MAPP. N.	Superficie tot di esproprio	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennità di esproprio	Indennità aggiuntiva art 40 c. 4 (prato irriguo o seminativo irriguo)	Mappale da asservire	Superficie tot di servitù	Valore commerciale di riferimento	Deprezzamento	Indennizzo servitù di allagamento	Rimborso forfettario ripresa colturale	Indennizzo per scavo	Indennità di occupazione temporanea (durata effettivo 46 mesi)
			mq.	€/mq.		Euro (€)	€/mq 10,74 €/mq 9,59		mq.	€/mq.		Euro (€)	Euro (€)		Euro (€)
SOMMA TOTALE DA LIQUIDARE											84.838,98				
Di cui € 40.620,71 a Canale Alessandro e € 44.218,27 a Varo Angela															

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan