

**Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza.
Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI)**

Procedimento espropriativo:

VEZZARO GIUSEPPE nato a THIENE (VI) il 28/10/1960 (VZZGPP60R28L157D) Proprietà 1/1										
Ditta 58	COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di esproprio mq	Indennità provvisoria di espropriazione €	Indennità aggiuntiva presunta art. 42 (seminativo irriguo) €/mq 9,59	Superficie DEFINITIVA di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità DEFINITIVA di espropriazione Euro (€)	Indennità aggiuntiva DEFINITIVA art. 42 (seminativo irriguo) €/mq 9,59	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
	Foglio 1	874 (ex 27b)	2.970	22.185,90	28.482,30	2.249	7,47	16.800,03	21.567,91	1.820,00
Indennizzo per abbattimento soprassuoli €								180,00	data di immissione in possesso: 16/7/2013	
									costituzione deposito acconto 80% n. nazionale 1230121, n. provinciale 81915 del 16/12/2013	

VEZZARO GIUSEPPE nato a THIENE (VI) il 28/10/1960 (VZZGPP60R28L157D) Proprietà 1/1										
Ditta 58	COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di servitù mq	Indennità provvisoria di servitù di allagamento €	Indennizzo presunto per perdita di valore del bene (Iv) €	Superficie DEFINITIVA di servitù mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità DEFINITIVA di servitù di allagamento Euro (€)	Indennizzo DEFINITIVO per perdita di valore del bene (Iv) €	Indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione (artt. 49-50, D.P.R. n. 327/2001) €
	Foglio 1	873 (ex 27 ^a)	23.728	118.165,44	74.444,23	24.449	7,47	121.756,02	76.706,30	58.341,43
Indennizzo per danni procurati alla produzione (Id) €								45.049,72		
Rimborso forfettario per ripresa colturale Euro (€)								36.526,81	data di immissione in possesso: 16/7/2013	
Indennizzo per scavo Euro (€)								27.832,50	data termine occupazione temporanea: 31/5/2017	

RIEPILOGO:	
TOTALE a favore di VEZZARO GIUSEPPE (VZZGPP60R28L157D) Proprietà 1/1	
Indennità definitiva di espropriazione Euro (€)	16.800,03
Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	1.820,00
Indennizzo per abbattimento soprassuoli €	180,00
Indennizzo definitivo per perdita di valore del bene (Iv) €	76.706,30
Indennizzo per danni procurati alla produzione (Id-1%) €	44.599,23
Indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione (artt. 49-50, D.P.R. n. 327/2001) €	58.341,43
Rimborso forfettario per ripresa colturale Euro (€)	36.526,81
Indennizzo per scavo Euro (€)	27.832,50
TOTALE €	262.806,29
Acconto 80% depositato e svincolato (con determinazione dirigenziale n. 783 del 20/11/2015) €	134.197,29
SALDO DA LIQUIDARE a VEZZARO GIUSEPPE (VZZGPP60R28L157D) NO RITENUTA €	128.609,00
TOTALE a favore di VALENTE GIOVANNA (VLNGNN60C66H829O) in qualità di fittavolo coltivatore diretto	
Indennità aggiuntiva definitiva art. 42 (seminativo irriguo) €/mq 9,59	21.567,91
Indennizzo per danni procurati alla produzione (1%Id) €	450,50
TOTALE €	22.018,41

Acconto 80% depositato, svincolato e liquidato (con determinazione dirigenziale n. 783 del 20/11/2015) €	23.135,61
SALDO DA CHIEDERE IN RESTITUZIONE (NO RITENUTA) € <u>V. SCHEDA 46</u>	1.117,20

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan