



Comune di Vigonza (PD) - Terreni di uso civico, già compreso nell'allegato A, oggetto di alienazione non autorizzata ai sensi dell'art. 12 della L. 1766/27, da reintegrare nel demanio civico, fatta salva la possibilità di effettuare un esperimento di conciliazione da parte del Comune ai sensi art. 29 L. n. 1766/27. Tali terreni non risultano classificabili avendo mantenuto la conformazione fisica e la destinazione funzionale di terreni agrari, boschivi e pascolivi. Qualora la conciliazione non avesse luogo questi terreni verranno reintegrati nel demanio civico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/94 e art. 9 della L. 1766/27.

Fg.	N° mapp.	Sub	Qualità di coltura	Superficie			Stato di fatto dei terreni	Note	Determinazioni assunte
				Ha	a	ca			
31	585		Prato arborato	94	90		Pioppeto, prato, pertinenze fabbricati	Deriva dall'originario mappale Fig. 31 n. 77. Alienazione a privato con DCC del 06/08/1998 n. 82, Determinazione del Capo Settore Tecnico del 2/11/1998 n. 2 e Atto del Notaio Campopese del 18/05/1999 n. 38022; mappali Fig. 31 n. 585-584 (attuali 585-667-668). All. 61 Porzione sud del mappale a pioppeto, mentre porzione nord pertinenze fabbricati.	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
31	622		Seminativo	29	65			Deriva dall'originario mappale Fig. 31 n. 81. Vedi nota Fig. 31 n. 619, Alienazione a privato. All. 67	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
31	629		Prato arborato	04	40		superficie a seminativo	Deriva dall'originario mappale Fig. 31 n. 68. Vedi nota mappale Fig. 31 n. 596. Alienazione a privato con DCC del 20/06/2003 n. 67, DCC del 29/09/2003 n. 84 e Atto del Segr. Com.le 01/12/2004 n. 1820; Fig. 31 n. 629 (ex-595b, sup. 440 mq). All. 69	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
31	633		Prato arborato	15	00		prato, vigneto	Deriva dall'originario mappale Fig. 31 n. 77. Alienazione a privato con DCC del 20/06/2003 n. 67, DCC del 29/09/2003 n. 84, Atto Segr. Com.le del 14/03/2005 n.1829; Fig. 31 n. 633 (ex 590b, sup. 1500 mq). All. 70	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
31	636		Seminativo	06	25		vigneto con fabbricato precario	Deriva dall'originario mappale Fig. 31 n. 81. Vedi nota mappale Fig. 31 n. 635. All. 72	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
31	668		Prato arborato	07	06		Prato con Vigneto	Deriva dall'originario mappale Fig. 31 n. 77. Vedi nota mappale Fig. 31 n. 585, alienazione a privato. All. 61 Parte del mappale a vigneto, parte a giardino - pertinenza fabbricati.	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	16		Prato arborato	23	00		prato, fabbricato precario	23 febbraio 1951 nota n. 113, l'originario mappale 16 viene frazionato in 16 - 80 (sup. 600 mq). 5/11/1966 nota n. 251 il mappale 16 (sup. 7140 mq) viene frazionato nei mappali 16 (sup. 5140 mq)-115 (sup. 2000 mq). Frazionamento: origina il map 123 (sup. 450 mq, attuale n. 385). Impianto meccanografico prato, sup. 4690, intestato al Comune di Vigonza. Il mappale 16 (4690 mq), frazionamento del 23/01/1971 n. 426, origina i map 16-125-126-127-128-129-130-131. Alienazione a privato con DCC del 11/09/1970 n. 65, DGM del 9/12/1970 n. 245 e Atto del Notaio Franco del 23/01/1971 n. 45460; Fig 32 mappali n. 16a-18-20 (sup. rispettivamente 3427, 442, 13792 mq). All. 23 Il mappale 16 cede 15 mq al mappale n. 18; Tabella di variazione del 20/10/1977 n. 10.	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27



Comune di Vigonza (PD) - Terreni di uso civico, già compreso nell'allegato A, oggetto di alienazione non autorizzata ai sensi dell'art. 12 della L. 1766/27, da reintegrare nel demanio civico, fatta salva la possibilità di effettuare un esperimento di conciliazione da parte del Comune ai sensi art. 29 L. n. 1766/27. Tali terreni non risultano classificabili avendo mantenuto la conformazione fisica e la destinazione funzionale di terreni agrari, boschivi e pascolivi. Qualora la conciliazione non avesse luogo questi terreni verranno reintegrati nel demanio civico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/94 e art. 9 della L. 1766/27.

Fg.	N° mapp.	Sub	Qualità di coltura	Superficie			Stato di fatto dei terreni	Note	Determinazioni assunte
				Ha	a	ca			
32	78	AA AB	Seminativo, Bosco ceduo	23	00		superficie a seminativo	Deriva dall'originario mappale Fg. 32 n. 47. Porzione dei mappali 47b-47c venduti a S. Autostrade. La superficie del mappale Fg. 32 n. 78 risulta suddivisa nelle porzioni AA seminativo Cl. 4 sup. 2000 mq, AB bosco ceduo Cl. U sup. 300 mq. Da S.A.delle Autostrade Vendita a privato con Atto Notaio Redetti di Montagnana del 6/3/1943 n. 5664, reg. il 22/03/1943 al n. 238 vol. 75; Fg 32 mapp. 74-75-78 (sup. rispettivamente 3930-7960-2520 mq). Impianto meccanografico intestato a privato. All. 2	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	196		Prato arborato	32	30		zona nord map. Pertinenze fabbricati	Deriva dall'originario mappale Fg. 32 n. 45. 4 giugno 1936 nota n. 84, il mappale 45 (sup. 21.513 mq) viene frazionato nei mappali n. 45a-45b-45c; Vendita a S.A. Autostrada delle porzioni 45b-45c. 14/6/1966 nota n. 84, Verifica periodica del 1963, Decreto Erariale 23/6/1963 n. 106, il mappale 45 (sup. 11.490 mq) viene frazionato nei mappali 45 (sup. 9585 mq)-105 (sup. 225 mq); rettifica con riduzione della superficie di 1680 mq. Alienazione a privati (usufrutto), altro privato (nuda proprietà), con DGM del 08/02/1979 n. 1156, DGM del 25/10/1979 n. 1435 e Atto del 12/06/1980 n. 64755; Fg 32 map 45a mq 4520. Zona nord pertinenze fabbricati. All. 41	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	200		Seminativo	67	60		superficie a seminativo	Alienazione a S.A. Autostrada (partita 1947) con Delibera del Podestà del 12/06/1935 n. 51 e Atto del Notaio Redetti del 28/08/1935 n. 2764; mappale Sez. B Fog. X n. 45b-45c, rispettivamente sup. pari a 2063 mq-7960 mq (totali 10.023 mq). Successiva vendita di porzione sud autostrada a privati (attuale mappale n. 200); ad impianto meccanografico intestato a privati; la superficie rimasta ad autostrade è stata unita agli attuali mappali n. 76 (mappale 201, sup. 3043 mq) , n.185 (mappale 202 sup. 220 mq). All. 2	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27



824a2aa4



Comune di Vigonza (PD) - Terreni di uso civico, già compreso nell'allegato A, oggetto di alienazione non autorizzata ai sensi dell'art. 12 della L. 1766/27, da reintegrare nel demanio civico, fatta salva la possibilità di effettuare un esperimento di conciliazione da parte del Comune ai sensi art. 29 L. n. 1766/27. Tali terreni non risultano classificabili avendo mantenuto la conformazione fisica e la destinazione funzionale di terreni agrari, boschivi e pascolivi. Qualora la conciliazione non avesse luogo questi terreni verranno reintegrati nel demanio civico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/94 e art. 9 della L. 1766/27.

Fg.	N° mapp.	Sub	Qualità di coltura	Superficie			Stato di fatto dei terreni	Note	Determinazioni assunte
				Ha	a	ca			
32	203	AA AB	Seminativo Prato arborato	28	30		superficie a seminativo	Deriva dall'originario mappale Fg. 32 n. 44. Vedi nota mappale Sez. B Vigonza Fog. X n. 44a, Alienazione a Soc. Autostrade. La superficie del mappale Fg. 32 n. 203 risulta suddivisa nelle porzioni AA seminativo Cl. 4 sup. 2500 mq, AB prato arborato Cl. 2 sup. 330 mq. (Da S.A. delle Autostrade Vendita a privato con Atto Notaio Redetti di Montagnana del 6/3/1943 n. 5664, reg. il 22/03/1943 al n. 238 vol. 75; Fg 32 mapp. 74-75-78, sup. rispettivamente 3930-7960-2520 mq. Successiva vendita a Società Autostrade di parte della superficie (44b-c-d); mappale n. 74 (sup. 3820 mq) all'impianto meccanografico del catasto risulta intestata a privati. Ulteriore alienazione alla Soc. Autostrade con Atto del 18/6/1962 n. 15340 del Dottor Lugli Notaio in Mestre reg. ivi il 5/7/1962 al n. 65; fg 32 n. 74c-75a (260 mq , 222 mq). All. 2	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	250		Seminativo	34	40		seminativo, zona nord fabbricati precarì	Alienazione a privati (usufrutto), altri privati (nuda proprietà), con DGM del 08/02/1979 n. 1156, DGM del 25/10/1979 n. 1435 e Atto Notaio Franco del 12/06/1980 n. 64755; Terreno Fg 32 n. 153 (ex-45b sup. 4520 mq)-152 (ex-63c sup. 71 mq). Sulla zona nord del mappale insistono fabbricati precari. All. 41	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	373		Prato	19	50		prato e pertinenza	Deriva dall'originario Fg. 32 n. 42. Alienazione a privato con DCC del 20/06/2003 n. 67, DCC del 29/09/2003 n. 84 e Atto Segr. Com.le del 13/07/2004 n. 1787; Fg. 32 n. 359 (sup. 2300 mq), attuali n. 373-374. All. 66	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	398		Seminativo	1	28	22	superficie a seminativo	Deriva dall'originario mappale Fog. 32 n. 20. Alienazione a privato con DCC del 11/09/1970 n. 65, DGM del 9/12/1970 n. 245 e Atto del Notaio Franco del 23/01/1971 n. 45460; mappale Fg. 32 n. 20 (attuali 398-399). All. 23	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
32	399		Seminativo	09	70		superficie a seminativo	Deriva dall'originario mappale Fog. 32 n. 20. Vedi nota mappale Fg. 32 n. 398. All. 23	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
37	326		Seminativo arborato	04	95		seminativo e strada sterrata	Vedi nota mappale Fg. 37 n. 117-463. Alienazione a privato con DSS del 30/09/1965 n. 93 e Atto del Notaio Todeschini del 12/08/1966 n. 40226; Fg. 37 mappale n. 6/b (sup. 720 mq). FRAZIONAMENTO del 01/01/1990 n. 1520.30/1991 in atti dal 31/01/1996 AP 14/10/91; il mappale 177 origina gli attuali mappali Fg. 37 n. 326-327-328 (rispettivamente 495-165-60 mq). Situazione attuale: parte incolto/detriti, parte a seminativo. All. 78	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27



824a2aa4



Comune di Vigonza (PD) - Terreni di uso civico, già compreso nell'allegato A, oggetto di alienazione non autorizzata ai sensi dell'art. 12 della L. 1766/27, da reintegrare nel demanio civico, fatta salva la possibilità di effettuare un esperimento di conciliazione da parte del Comune ai sensi art. 29 L. n. 1766/27. Tali terreni non risultano classificabili avendo mantenuto la conformazione fisica e la destinazione funzionale di terreni agrari, boschivi e pascolivi. Qualora la conciliazione non avesse luogo questi terreni verranno reintegrati nel demanio civico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/94 e art. 9 della L. 1766/27.

Fg.	N° mapp.	Sub	Qualità di coltura	Superficie			Stato di fatto dei terreni	Note	Determinazioni assunte
				Ha	a	ca			
37	372		Seminativo	1	75	10	superficie a seminativo	Decreto Intendentizio 3 giugno 1912 n. 9283-613 cede parte di superficie e origina il mappale n.111 (755 mq). Decreto Intendentizio 18/06/1917 n. 11538-12364, cede 325 mq al mappale n. 111. Permuta di area per la costruzione delle scuole del capoluogo con Delibera Podestarile del 26/02/1932 n. 17 e con Atto 08/08/1932 n. 14175 di repertorio Notaio Canal Lorenzo. I mappali Sez. B Fog. XV n. 26-27-90-91-111 (sup. totale 48518 mq) passano a privati (partita 105); vengono ceduti al Comune di Vigonza i mappali Sez. B Fog. V n. 29a-29b-30-31, area per costruzione fabbricato scolastico e attigua palestra di ginnastica, ora Ufficio Tecnico e parcheggio pubblico. All. 1. Porzione del mappale 26 è stata successivamente ceduta alla Soc. delle Autostrade (n. 26a sup. 420 mq-26b sup. 1369 mq). La superficie dell'attuale mappale n. 372 deriva interamente dall'originario mappale n. 26 di UC. All. 1	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
37	463		Area di enti urbani e promiscui		04	65	seminativo e strada sterrata	Decreto Intendentizio 18/06/1917 n. 11538-12364, Il mappale 117 viene originato da porzione del mappale 6 (sup. 1.208 mq) e passa al catasto Fabbricati. Porzione del mappale 117b viene alienata alla S.A. Autostrada (117b sup. 170 mq, attuale fg 37 n.140 parte; All. 2). Alienazione a privato (partita 2041), Atto del Notaio Todeschini del 03/07/1939 n. 13663; Fg. 37 mapp. 117a (sup. 1.038 mq) fabbricato "Ex-Lazaretto", 6b (sup 270 mq, in seguito unito a mappale 117). Con Decreto Erariale 23/6/1963 n. 106, per verifica periodica, il mappale 117a riceve 30 mq dal mappale 6. Ulteriore alienazione alla Soc. Autostrade: il mappale 117 (sup.1338 mq) all'Impianto meccanizzato ha una sup. pari a 760 mq. Il fabbricato viene demolito in rispetto autostradale per l'allargamento della terza corsia. Vendita contestualmente del mappale Fg. 37 n. 326 a privato. Vendita ad autostrade di porzione del mappale 323 (117): fg 37 n. 325-324 (X,155 mq), Frazionamento del 14/06/1991 n. 1520.29/1991. Vendita ad Autostrade di porzione del mappale 463 (323-117) e 464, Frazionamento del 05/08/1991 n. 2024.12/1991 in atti dal 28/01/1995.	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27



824a2aa4



Comune di Vigonza (PD) - Terreni di uso civico, già compreso nell'allegato A, oggetto di alienazione non autorizzata ai sensi dell'art. 12 della L. 1766/27, da reintegrare nel demanio civico, fatta salva la possibilità di effettuare un esperimento di conciliazione da parte del Comune ai sensi art. 29 L. n. 1766/27. Tali terreni non risultano classificabili avendo mantenuto la conformazione fisica e la destinazione funzionale di terreni agrari, boschivi e pascolivi. Qualora la conciliazione non avesse luogo questi terreni verranno reintegrati nel demanio civico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 31/94 e art. 9 della L. 1766/27.

Fg.	N° mapp.	Sub	Qualità di coltura	Superficie			Stato di fatto dei terreni	Note	Determinazioni assunte
				Ha	a	ca			
37	677		Ente urbano		79	00	Fabbricato uso ricovero attrezzi e prodotti	Deriva dall'originario mappale Fg. B Sez. XV n. 38. Alienazione a Privato con DCC del 06/08/1998 n. 82, Determina del 30/10/1998 n. 189 e Atto Notaio Corciulo del 29/12/1998 n. 44724; Fg. 37 n. 673 ex_38b (sup. 21.753 mq), attuali 677-678. A favore del mappale n. 674 di proprietà del Comune si è costituita una servitù di passaggio pedonale e carraio, anche con mezzi agricoli, su fascia di terreno larga 5 m lungo il confine ovest a confine con lo scolo consorziale a carico del terreno compravenduto (attuali mappali n. 677-678). All. 60	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
37	678	AA AB	Seminativo, Prato	1	38	53	parte piazzale	Vedi nota Fg. 37 n. 677, Alienazione a Privato. Parte del mappale a prato-seminativo, parte pertinenze fabbricati, strada sterrata lungo il confine ovest a confine con lo scolo consorziale (servitù di passaggio a favore del mappale n. 674 di proprietà del Comune). La superficie del mappale Fg. 37 n. 678 risulta suddivisa nelle porzioni AA seminativo Cl. 3 sup. 10000 mq, AB prato Cl. 3 sup. 3853 mq. All. 60	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
37	735		Seminativo		34	65	superficie a seminativo	21 Giugno 1907 Nota di variazione n. 72, l'originario mappale n. 91 viene frazionato nei mappali 91 (sup.5394 mq)-110 (sup. 336 mq). Vedi nota Fg. 37 mappale n. 26, Permuta per area scuole del Capoluogo; deriva dall'originario mappale Sez. B Fog. XV n. 91, All. 1	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
37	738		Seminativo		13	25	superficie a seminativo	Vedi nota mappale Fg. 37 n. 169, deriva dall'originario mappale Sez. B Fog. XV n. 90. All. 1	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27
37	373/p		Seminativo	1	37	30	superficie a seminativo	Deriva dal mappale Fg 37 n. 26. Vedi nota Fg. 32 n. 372, Permuta di area per la costruzione delle scuole del capoluogo. L'attuale mappale 373 (sup. totale pari a 18.980 mq) deriva in parte dall'originario mappale 26, in parte dal mappale 25 non intestato al Comune all'impianto del Catasto Italiano. All. 1.	Reintegra/ Conciliazione ex art. 29 L. 1766/27

Totale**11 10 71**

824a2aa4

