

Procedimento espropriativo:

Interventi per la sicurezza idraulica dell'area metropolitana di Vicenza. Bacino di laminazione lungo il torrente Timonchio in Comune di Caldogno (VI)

1. MAULE Maria Teresa nata a MALO il 21/12/1938 (MLAMTR38T61E864Q) Usufrutto per 1000/1000 2. SANDONA` Francesco nato a NOVENTA VICENTINA il 02/11/1974 (SNDFNC74S02F964I) Nuda proprietà per 1/2 3. SANDONA` Michela nata a NOVENTA VICENTINA il 10/11/1977 (SNDMHL77S50F964Z) Nuda proprietà per 1/2								
COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di esproprio mq	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Deprezzamento	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
Foglio 3	445 (ex 37 b)	13.953	52.114,46	13.953	7,47	50%	52.114,46	5.356,21
Foglio 3	443 (ex 350 b)	268	2.001,96	268	7,47	0%	2.001,96	205,76
Foglio 2	585 (ex 138^a)	13.374	49.951,89	13.374	7,47	50%	49.951,89	5.133,94
Foglio 2	583 (ex 347 a)	12.780	47.733,30	13.313	7,47	50%	49.724,06	5.110,53
Foglio 2	94	2.882	21.528,54	2.882	7,47	0%	21.528,54	2.212,66
Foglio 2	90	2.720	20.318,40	2.720	7,47	0%	20.318,40	2.088,28
Foglio 2	345	1.342	10.024,74	1.342	7,47	0%	10.024,74	1.030,32
Foglio 2	588 (ex 349 b)	2.938	10.973,43	2.938	7,47	50%	10.973,43	1.127,82
Foglio 2	95	243	607,50	243	2,50	0%	607,50	62,44
Totale		50.500	215.254,22	51.033			217.244,97	22.327,96
Indennizzo per soprassuoli €							300,00	data di immissione in possesso: 30/7/2013

Ditta
44

TOTALE indennità €	239.872,93	costituzione deposito acconto 80% n. nazionale 1227796, n. provinciale 81876 del 14/11/2013
---------------------------	-------------------	--

1. MAULE Maria Teresa nata a MALO il 21/12/1938 (MLAMTR38T61E864Q) Usufrutto per 1000/1000 2. SANDONA` Francesco nato a NOVENTA VICENTINA il 02/11/1974 (SNDFNC74S02F964I) Nuda proprietà per 1/2 3. SANDONA` Michela nata a NOVENTA VICENTINA il 10/11/1977 (SNDMHL77S50F964Z) Nuda proprietà per 1/2								
COMUNE DI CALDOGNO	MAPP. N.	Superficie presunta di servitù mq	Indennità provvisoria di servitù di allagamento €	Superficie DEFINITIVA di servitù mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Deprezzamento	Indennità DEFINITIVA di servitù di allagamento €	Indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione (artt. 49-50, D.P.R. n. 327/2001) €
Foglio 3	444 (ex 37 a)	51.957	97.258,54	51.957	7,47	50%	97.258,54	61.991,20
Foglio 3	442 (ex 350 a)	651	2.240,78	651	7,47	0%	2.240,78	1.552,80
Foglio 2	586 (ex 138^b)	4.899	9.171,40	4.899	7,47	50%	9.171,40	5.845,12
Foglio 2	584 (ex 347 b)	24.244	45.381,96	23.711	7,47	50%	44.384,25	28.290,19
Foglio 2	587 (ex 349 a)	24.342	45.566,86	24.342	7,47	50%	45.566,86	29.043,05
Foglio 3	14	39.326	73.614,99	39.326	7,47	50%	73.614,99	46.920,83
Foglio 2	351	961	2.703,42	961	7,47	20%	2.703,42	1.834,55
Foglio 2	353	3.480	9.789,71	3.480	7,47	20%	9.789,71	6.643,32
Foglio 2	355	33	92,83	33	7,47	20%	92,83	63,00
Totale		149.893	285.820,49	149.360			284.822,78	182.184,05

**Ditta
44**

Rimborso forfettario per ripresa colturale €	114.063,46	data di immissione in possesso: 30/7/2013
Indennizzo per scavo €	9.693,00	data termine occupazione temporanea: 31/5/2017
TOTALE indennità €	590.763,29	

RIEPILOGO:		
TOTALE	830.636,22	

DI CUI

Acconto 80% depositato (deposito n. nazionale 1227796, n. provinciale 81876 del 14/11/2013) €	408.613,61	
---	------------	--

SALDO DA DEPOSITARE (NO RITENUTA) €	422.022,61	
--	-------------------	--

In caso di richiesta di svincolo da parte della ditta proprietaria, l'indennità da svincolare sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà.

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan