



INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO
DEL SUOLO NATURALE O SEMINATURALE
IL CUI VALORE STIMATO
SIA INFERIORE A EURO 100.000,00
Articoli 5 e 10, L.R. 6 giugno 2017, n. 14

COMUNE DI .....

INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO

.....
.....

PROTOCOLLO D'INTESA

(ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90)

la Regione del Veneto (di seguito Regione), rappresentato nel presente atto dal Direttore della Pianificazione Territoriale (.....), domiciliato per la carica a Venezia, Dorsoduro 3901, incaricato con DGR n. .... del .....

E

il Comune di ..... (di seguito Comune), rappresentato da .....

PREMESSO CHE

- ai sensi dell'art. 10, L.R. 14/2017, la Giunta regionale, sentita la competente Commissione consiliare, ha definito i criteri e le modalità per l'erogazione dei finanziamenti finalizzati alla rigenerazione urbana sostenibile e la demolizione delle opere incongrue e naturalizzazione del suolo;
- in sede di prima applicazione e in attesa della completa definizione dei provvedimenti di cui all'articolo 4, comma 2, lettera g) della L.R. 14/2017, si ritiene di prevedere il finanziamento delle spese per la demolizione integrale di opere incongrue o di elementi di degrado nonché di manufatti ricadenti in aree a pericolosità idraulica e geologica, o nelle fasce di rispetto stradale, con ripristino del suolo naturale o seminaturale, fatti salvi eventuali vincoli o autorizzazioni, per le quali il comune, a seguito di proposta dei proprietari, abbia accertato l'interesse pubblico e prioritario alla demolizione.

CONSIDERATO CHE

- per l'intervento relativo a ..... è stato finanziato dalla Regione un importo di euro ....., ogni onere incluso, a favore di .....

VISTA



- la DGR n. .... del ..... con la quale sono stati approvati il Bando per l'erogazione di finanziamenti, i criteri di valutazione degli interventi di demolizione e ripristino del suolo naturale o seminaturale;
- il provvedimento del Comune con il quale, a seguito di proposta dei proprietari, è stato accertato l'interesse pubblico e prioritario alla demolizione;
- il Decreto del Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale n. .... del ..... con il quale è stata approvata la graduatoria dei progetti ammissibili a finanziamento;

**Si conviene e si stipula quanto segue**

**Art. 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante del presente Protocollo d'Intesa, che è finalizzato alla realizzazione degli interventi di demolizione integrale di opere incongrue o di elementi di degrado nonché di manufatti ricadenti in aree a pericolosità idraulica e geologica, o nelle fasce di rispetto stradale, con ripristino del suolo naturale o seminaturale, fatti salvi eventuali vincoli o autorizzazioni.

**Art. 2 – Obblighi della Regione**

La Regione si obbliga:

- a trasferire al Comune il finanziamento di euro ..... relativo all'intervento ....., assegnato con decreto del Direttore della Pianificazione Territoriale n. .... del ....., quale contributo per le spese di demolizione e ripristino.

**Art. 3 – Obblighi del Comune**

Il Comune si obbliga:

- a erogare ai beneficiari l'importo assegnato a titolo di contributo, sulla base della rendicontazione delle spese effettivamente sostenute e presentate dal soggetto beneficiario;
- b) a trasmettere alla Regione entro il 29/02/2020 la comunicazione di fine lavori presentata dal soggetto beneficiario e la determinazione definitiva del contributo in base alla rendicontazione delle spese effettivamente sostenute;
- c) di restituire alla Regione eventuali somme non utilizzate per la realizzazione dell'intervento finanziato, o non erogate per irregolarità nell'esecuzione dell'intervento o rinuncia del soggetto beneficiario o nei casi previsti dalla legge regionale 11 maggio 2018, n. 16.

**Art. 4 – Modalità di trasferimento delle risorse**

La Regione provvederà al trasferimento delle risorse, di cui all'art. 2, dopo la sottoscrizione del presente Accordo.

**Art. 5 – Accettazione**

La sottoscrizione del presente Protocollo d'Intesa costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate.

Per la Regione del Veneto

Per il Comune

.....

.....

