

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto dell'Ordinanza di pagamento rep. n. 796 Protocollo n. 5458 del 9 aprile 2024

Interventi strutturali in rete minore di bonifica. Riqualificazione ambientale della Fossa Storta ed interventi presso le Cave di Praello a Marcon - 1° stralcio Fossa Storta" [P. 138]. CUP: C28J04000010002. Espropriazione per pubblica utilità. Ordinanza di pagamento diretto della quota del saldo della indennità di espropriazione determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001.

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

CONSIDERATO che il progetto definitivo dell'opera, approvato con Deliberazione del C.d.a. consortile n. 738 del 16/12/2019;

RICHIAMATO il Decreto della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 102 del 26/11/2020 (pubblicato sul BURV n.43S del 30/03/2021) che approva, sulla scorta del Parere della C.T.R.A. n. 4066 reso nell'adunanza del 04/11/2020, il progetto in argomento, ne dichiara la Pubblica Utilità, Urgenza e Indifferibilità dei lavori, rilascia l'Autorizzazione Paesaggistica, delega tutte le Funzioni di Autorità Espropriante e fissa al 31/12/2024 il termine di rendicontazione;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 12 del 09/03/2022, viene contestualmente approvato il progetto definitivo degli *"Interventi strutturali in rete minore di Bonifica. Riqualificazione ambientale della Fossa Storta [P. 138]"*, ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che con il medesimo Decreto viene confermata al punto 10) la pubblica utilità dei lavori fino al 31/12/2024 e altresì confermata al punto 9) la delega al Consorzio di Bonifica Acque Risorgive di tutte le funzioni di Autorità Espropriante (in esito alle disposizioni della D.G.R. n. 3391/2003 e D.G.R. 1169/2012 ai sensi dell'art. 6 co. 8 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 70 co. 6 L. R. Veneto n. 27/2003 e ss.mm.ii. e art. 20 co. 2 L.R. Veneto n. 12/2009);

DATO ATTO che il termine finale per il completamento della procedura espropriativa è di cinque anni decorrenti dalla data in cui è diventato efficace il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del DPR 08/06/2001 n. 327, e dunque esso termine è il 31/12/2024;

RICHIAMATO il proprio Decreto rep. 748 protocollo n. 12150 del 28/08/2023, con il quale si è provveduto a decretare l'occupazione anticipata dei beni immobili omissis ed a determinare in via provvisoria l'indennità di espropriazione da offrire ai proprietari degli immobili medesimi, ai sensi dell'art. 22 DPR n. 327/01;

PRESO ATTO delle pervenute accettazioni delle indennità di cui agli allegati della presente ordinanza, omissis

PRESO ATTO della documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni espropriati in capo alle ditte in questione, e l'assenza di iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli sugli stessi: omissis

DATO ATTO che il Capo Ufficio Catasto Espropri è autorizzato alla firma del presente atto ex art.18 del Piano di organizzazione variabile del Consorzio, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 41 del 02/12/2021 ed ex art. 6 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

omissis

ORDINA

Art. 1) ai sensi dell'art. 20.8 ed art. 26 DPR n. 327/2001, il pagamento diretto per complessivi **€ 322.666,60=** a favore delle ditte di seguito indicate, della quota di saldo dell'indennità offerta e dichiaratamente accettata per l'espropriazione degli immobili siti nel territorio del Comune di Marcon (VE):

1) **DONDE' FEDERICO GASTONE NINO** proprietà per 1/2 - €. 77.511,50 - **DONDE' ILARIA MILA OLGA** proprietà per 1/2 - €. 77.511,50;

4) NORDEST IMMOBILIARE SPA - proprietà per 1/1 - €. 147.630,00;

12) DE PIERI FRANCA - proprietà per 1/1 - €. 20.013,60;

omissis

Art. 2) sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità di esproprio di cui alla presente ordinanza **non** deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20% omissis

Art. 3) di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26.7 D.P.R. n.327/2001, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla pubblicazione per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto. Il presente provvedimento diverrà esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle predette formalità se non è proposta dai terzi la opposizione per l'ammontare della indennità, a norma dell'art. 26.8 D.P.R. n. 327/2001;

Art. 4) di inviare all'Ufficio ragioneria preposto al pagamento delle somme, copia della documentazione pervenuta dalle ditte interessate riguardante la modalità di pagamento di quanto spettante, una volta divenuta esecutiva la presente Ordinanza;

omissis

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p.a. Denis Buoso