Bur n. 38 del 22/03/2024

(Codice interno: 525714)

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto del Decreto n. 787 protocollo n. 4072 del 11 marzo 2024 emessa dal Capo Ufficio Catasto Espropri Interventi di riqualificazione ambientale lungo il basso corso del Fiume Draganziolo nell'area denominata Oasi in comune di Noale per la riduzione dei nutrienti versati nella Laguna di Venezia" 2° stralcio [p. 110.2]. CUP: C88J05000000002. Espropriazione per pubblica utilità. Decreto di autorizzazione al pagamento della indennità di occupazione temporanea e per i soprassuoli depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze. Ditta 51-62) Busolin Leandro.

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

omissis

DATO ATTO che il Capo Ufficio Catasto Espropri è autorizzato alla firma del presente atto ex art.18 del Piano di organizzazione variabile del Consorzio approvato dall'Assemblea consorziale con deliberazione n. 41 del 02/12/2021 ed ex art.6 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

omissis

RICHIAMATO il proprio Decreto n. 526/2020 con il quale si è provveduto a determinare in via provvisoria l'indennità di occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 DPR n. 327/01, e decretare l'occupazione anticipata dei beni immobili siti in Comune di Noale (VE);

omissis

PRESO ATTO che da parte del sig. Busolin Leandro (ditte 51 e 62) non è pervenuta dichiarazione espressa di condivisione dell'indennità provvisoria di occupazione temporanea;

RICHIAMATA la comunicazione prot. n. 5732 del 20/04/2022 di restituzione delle aree di cantiere con contestuale comunicazione dell'ammontare della somma maturata;

RICHIAMATA la comunicazione prot. n. 8117 del 10/06/2022 relativa a ulteriori indennità per i soprassuoli;

omissis

RICHIAMATA l'Ordinanza rep. 710/2022, con la quale è stato disposto il deposito della somma totale di €. 4.104,69, ai sensi degli artt. 20.14 e 50.2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., a favore di Busolin Leandro (ditte 51 e 62), relativamente all'indennità di occupazione temporanea e per i soprassuoli di seguito riassunta:

C.T. comune di Noale fg. 10 mappale 659 - mq 131 di occupazione temporanea

C.T. comune di Noale fg. 11 mappale 790 - mq 1407 di occupazione temporanea

C.T. comune di Noale fg. 11 mappale 796 - mq 983 di occupazione temporanea

C.T. comune di Noale fg. 11 mappale 799 - mq 220 di occupazione temporanea

omissis

PRESO ATTO che il sig. Busolin Leandro (ditta n. 51 e n. 62) con note prot. 9233 e 9234 del 12/06/2021 ha manifestato la volontà di avvalersi della Commissione Provinciale di Venezia per la determinazione dell'indennità definitiva;

PRESO ATTO che la l'Autorità Espropriante, ha provveduto ad avanzare richiesta di determinazione dell'indennità definitiva di occupazione temporanea presso la Commissione Provinciale di Venezia

omissis

RICHIAMATA la relazione estimativa deliberata dalla Commissione Provinciale di Venezia nella seduta del 28/09/2023, pervenuta a mezzo pec in data 09/10/2023 (ns prot. 14212/23), che ha ritenuto congruo quanto stimato dall'Autorità Espropriante - Consorzio di Bonifica Acque Risorgive;

omissis

PRESO ATTO della nota n. 16778 del 24/11/2023 con la quale il sig. Busolin Leandro (ditta 51-62) ha dichiarato di aver preso visione della Relazione di stima nonchè di accettare l'indennità così come determinata dalla Commissione Provinciale

omissis

RICHIAMATA l'istanza di svincolo

omissis

intesa ad ottenere l'emissione del provvedimento di autorizzazione al pagamento della indennità di occupazione temporanea e per i soprassuoli depositata presso il M.E.F.- R.T.S. di Venezia;

omissis

DATO ATTO che l'Ufficio Espropri ha provveduto a fare le opportune verifiche mediante visure telematiche presso i dati meccanografici della Conservatoria dei Registri Immobiliari confrontandole con le risultanze catastali, non evidenziando la presenza di oneri pregiudizievoli;

omissis

DATO ATTO che per quanto suddetto, la determinazione dell'indennità di occupazione temporanea deve considerarsi divenuta definitiva rispetto a tutti;

DATO ATTO che sussistono pertanto tutti i presupposti per il rilascio della autorizzazione al pagamento dell'indennità a favore del soggetto richiedente;

omissis

DECRETA

1) a seguito istanza formulata dalla proprietà

omissis

di provvedere ai sensi dell'art. 28.1 Dpr 327/01 e s.m.i., allo svincolo e quindi al pagamento della somma

omissis

a favore di Busolin Leandro - proprietà per 1/1 - DEPOSITO DEFINITIVO N. NAZIONALE: 1387343 N. PROVINCIALE: 915501 - SVINCOLO PARZIALE DI €. 3.602,89

2) somma di cui sopra è da prelevarsi dal deposito amministrativo definitivo n. 1387343 per l'importo sopra descritto

omissis

integrata degli eventuali interessi maturati;

omissis

4) su tali importi non deve essere operata la ritenuta del 20%, ai sensi dell'art. 35 D.P.R. n. 327/2001;

5) il presente provvedimento di svincolo verrà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla pubblicazione, in assenza di opposizione di terzi.