

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 134 del 12 febbraio 2024

IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR). Presa d'atto della relazione finale del Commissario straordinario regionale nominato con DGR n. 779 del 27 giugno 2023, messa in liquidazione dell'Ente e nomina del Commissario liquidatore. Articolo 9 della L.R. 23 novembre 2012, n. 43.

[Associazioni, fondazioni e istituzioni varie]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si prende atto di quanto rilevato nell'espletamento del proprio mandato dal Commissario straordinario regionale nominato con DGR n. 779 del 27 giugno 2023 e, ai sensi dell'articolo 9 della L.R. 23 novembre 2012, n. 43, si dispone la messa in liquidazione dell'IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR), con contestuale nomina del Commissario liquidatore.

L'Assessore Manuela Lanzarin riferisce quanto segue.

Con la DGR n. 779 del 27 giugno 2023 l'IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR) è stata sottoposta a commissariamento straordinario regionale ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, della Legge regionale n. 23/2007. Con tale provvedimento la Giunta regionale ha sciolto il Consiglio di Amministrazione dell'Ente e ha nominato un Commissario straordinario regionale allo scopo di *"assumere l'amministrazione dell'IPAB, accertare l'esatta situazione finanziaria e patrimoniale dell'Ente, verificare l'eventuale sussistenza delle condizioni economico-finanziarie sufficienti per la prosecuzione dell'attività istituzionale della stessa (predisponendo, nel caso, un piano di risanamento e di futura gestione dell'Ente, secondo quanto previsto dalla normativa vigente) o, in caso contrario, accertare la presenza dei presupposti per la messa in liquidazione dell'Ente ai sensi dell'articolo 9 della L.R. n. 43/2012"*.

Il predetto incarico è stato conferito per la durata massima di quattro mesi, decorrenti dalla notifica del provvedimento di nomina (avvenuta in data 7 luglio 2023), con l'obbligo in capo al Commissario straordinario regionale di trasmettere, all'esito del suo incarico, una relazione finale attestante, sulla base di quanto rilevato nell'espletamento del proprio mandato, le determinazioni circa la prosecuzione dell'attività istituzionale dell'Ente.

In ottemperanza alle prescrizioni contenute nel provvedimento di nomina, il Commissario straordinario regionale ha trasmesso la relazione finale alla Direzione regionale Servizi Sociali (prot. reg. n. 588065 del 30 ottobre 2023) e, con specifico riferimento ai singoli aspetti oggetto del proprio mandato, ha attestato quanto segue:

- l'IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR) ha chiuso gli esercizi dal 2019 al 2022 con rispettive perdite pari a € 69.528,00, € 66.498,00, € 69.311,00 e € 101.041,00;
- l'IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR) si trova in una situazione debitoria non più sostenibile, la quale ha completamente compromesso la vita istituzionale dell'Ente;
- il Consiglio di Amministrazione dell'Ente, insediatosi nel maggio del 2019, non è mai riuscito a individuare dei possibili interventi di valorizzazione del patrimonio residuo dell'IPAB, che si sta progressivamente deteriorando;
- tale situazione economico finanziaria è la conseguenza del trasferimento del servizio principale dell'IPAB avvenuto nel corso del 2013 a una cooperativa privata, a seguito del quale l'IPAB risulta oggi inattiva.

A fronte di quanto rilevato, il Commissario straordinario regionale ha comunicato alla Direzione regionale Servizi Sociali la sussistenza dei presupposti per l'avvio della fase successiva di messa in liquidazione dell'IPAB, evidenziando l'impossibilità di predisporre un accurato piano di risanamento e di sostenibilità finanziaria dell'IPAB coerente con la programmazione regionale e, di fatto, l'impossibilità di proseguire l'attività istituzionale dell'Ente.

Pertanto, preso atto di quanto rilevato dal Commissario straordinario regionale nel corso della propria gestione commissariale, si ritiene, a tutela dell'interesse pubblico, quanto mai urgente procedere ai sensi dell'articolo 9 della L.R. 23 novembre 2012, n. 43, alla liquidazione dell'IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR), al fine di ripianare la situazione debitoria e riconsegnare il patrimonio dell'Ente, attualmente in disuso, a una destinazione collettiva.

Si ritiene, quindi, di disporre la messa in liquidazione dell'IPAB - Casa di riposo "Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR) e di nominare quale Commissario liquidatore il Dott. Loriani Ceroni, nato a Padova il 12 ottobre 1958, in possesso di diploma di laurea (*curriculum vitae* depositato e reso disponibile presso la Struttura regionale competente), allo scopo di procedere alle relative operazioni e attività di inventario e liquidazione del patrimonio dell'IPAB, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 della Legge regionale 23 novembre 2012, n. 43.

Si propone, altresì di determinare l'incarico fino alla chiusura della liquidazione dell'IPAB, per la durata massima di dodici mesi decorrenti dalla comunicazione del presente provvedimento, decorsi i quali, nell'ipotesi in cui non si sia ancora conclusa la liquidazione, la Giunta regionale provvederà alla proroga per ulteriori dodici mesi o, in alternativa, al conferimento di un nuovo incarico.

Nell'espletamento del proprio mandato, il Commissario liquidatore dovrà riferire trimestralmente alla Direzione regionale Servizi Sociali - U.O. Non Autosufficienza delle persone anziane sullo stato degli adempimenti prescritti e, alla scadenza dell'incarico, redigere una relazione finale. Una volta chiusa la liquidazione, il Commissario dovrà rimettere gli atti alla Giunta regionale, la quale procederà all'estinzione dell'IPAB e alla devoluzione del patrimonio eventualmente residuo.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

- vista la L. 17 luglio 1890, n. 6972;
- visto il R.D. 5 febbraio 1891, n. 99;
- visto l'art. 21 del D.lgs. 4 Maggio 2001, n. 207;
- visto l'art. 12 della L.R. del 15 dicembre 1982, n. 55 come modificato dall'art. 71 della L.R. 30 gennaio 1997, n.6;
- visto l'art. 3 della L.R. 16 agosto 2007, n. 23;
- visto l'art. 9 della L.R. 23 novembre 2012, n. 43;
- visto l'art. 2 co. 2 della L.R. 31 dicembre 2012, n. 54;
- vista la DGR 27 giugno 2023, n. 779;
- visto il prot. reg. n. 588065 del 30 ottobre 2023;
- preso atto dell'istruttoria d'ufficio

delibera

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto di quanto rilevato nell'espletamento del proprio mandato dal Commissario straordinario regionale nominato con DGR n. 779 del 27 giugno 2023 e, in particolare, dell'impossibilità di proseguire l'attività istituzionale dell'Ente, come risulta dalla relazione finale redatta dal Commissario straordinario regionale e acquisita agli atti;
3. di disporre, per le ragioni esposte in premessa, la messa in liquidazione dell'IPAB "Casa di riposo Villa Grassi Perosini" di Albaredo d'Adige (VR);
4. di nominare quale Commissario liquidatore il Dott. Loriani Ceroni, nato a Padova il 12 ottobre 1958 e dotato di diploma di laurea (*curriculum vitae* depositato e reso disponibile presso la Struttura regionale competente);
5. di conferire il mandato commissariale allo scopo di procedere alle relative operazioni e attività di inventario e liquidazione del patrimonio dell'IPAB, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 della Legge regionale 23 novembre 2012, n. 43;

6. di conferire l'incarico di cui al precedente punto 5 fino alla chiusura della liquidazione dell'IPAB, per la durata massima di dodici mesi decorrenti dalla comunicazione del presente provvedimento, decorsi i quali, nell'ipotesi in cui non si sia ancora conclusa la liquidazione, la Giunta regionale provvederà alla proroga per ulteriori dodici mesi o, in alternativa, al conferimento di un nuovo incarico;
7. di disporre che, nell'espletamento del proprio incarico, il Commissario liquidatore di cui al precedente punto 4 dovrà riferire trimestralmente alla Direzione regionale Servizi Sociali - U.O. Non Autosufficienza delle persone anziane sullo stato degli adempimenti prescritti e, alla scadenza dell'incarico, redigere una relazione finale;
8. di disporre altresì che, una volta chiusa la liquidazione, il Commissario liquidatore dovrà rimettere gli atti alla Giunta regionale, la quale procederà all'estinzione dell'IPAB e alla devoluzione del patrimonio eventualmente residuo;
9. di stabilire in favore del Commissario liquidatore un compenso mensile omnicomprensivo, a carico della liquidazione dell'IPAB, quantificato in euro millecinquecento;
10. di incaricare la Direzione regionale Servizi Sociali - U.O. Non Autosufficienza delle persone anziane dell'esecuzione del presente atto;
11. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
12. di informare che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
13. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione.