COMUNE DI FUMANE (VERONA)

Delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 29 novembre 2022
Sdemanializzazione porzione di terreno comunale sito in Mazzurega.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Sig. C. F., ha proposto all'Amministrazione Comunale l'acquisizione di un relitto di strada comunale di mq. 471,00 complessivi, ubicata in località Mazzurega, non più utilizzato, censito in catasto terreni al Foglio 32, mappale n. 1410, del Comune di Fumane, ricadente nel mezzo di terreno di sua proprietà;

VISTO il frazionamento che ha originato i mappali che identificano il reliquato in oggetto, approvato dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Verona - Territorio, in data 31.07.2019, Protocollo n. 102524.1/2019;

CONSIDERATO che il tratto di strada censita al Catasto Terreni di Fumane al Foglio 32, mappale n. 1410 risulta di fatto accorpato come aree agricola ai terreni circostanti;

DATO ATTO che la sopravvenuta non rispondenza delle strade alle caratteristiche tecniche o costruttive costituiscono casi di declassificazione ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del DPR 495/92; CONSIDERATO che l'accertamento per la declassificazione è avviato dagli uffici tecnici anche su segnalazione di cittadini, ai sensi dell'art- 3 comma 3 del Codice della Strada;

RITENUTO:

- di declassificare, sdemanializzare e trasferire dal demanio comunale al patrimonio disponibile del Comune di Fumane il tratto di strada in località Campiano, censita al Catasto Terreni di Fumane al Foglio 32, mappale n. 1410 di mq. 471 individuato nell'allegata planimetria, parte integrante del presente atto;

VISTI:

- l'art. 2 del Nuovo Codice della Strada, approvato con il D.Lgs. 30/04/1992, n. 285 in merito alla disciplina per la classificazione e declassificazione delle strade;
- gli artt. 2, 3 e 4 del "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada", approvato con il D.P.R. 16/12/1992, n. 495, in merito alle procedure da adottare per la classificazione e declassificazione delle strade;
- il D.Lgs. 31/03/1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed Enti Locali" in attuazione del Capo I della Legge 15/03/1997, n. 59;
- la Legge Regionale 13/04/2001, n. 11, ed in particolare l'art. 94, comma 2, il quale prevede la delega a Province e Comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di rispettiva competenza;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali;

DELIBERA

1. Di ritenere le premesse parte integrante, formale e sostanziale del presente atto;
2. Di declassificare, sdemanializzare e trasferire dal demanio comunale al patrimonio disponibile del Comune di Fumane il tratto di strada in località Campiano, censita al Catasto Terreni di Fumane al Foglio 32, mappale 1410 di mq. 471, individuato nell'allegata planimetria (allegato A);
3. di attivare la procedura di cui all'art. 2 del D.Lgs. 285/1992 e degli articoli 2, 3 e 4 del relativo regolamento di attuazione;
4. di demandare, alla competenza del Responsabile del Patrimonio tutti gli atti conseguenti alla sdemanializzazione dell'area di che trattasi;
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con separata votazione, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, per dar corso quanto prima agli adempimenti conseguenti.