

PROVINCIA DI BELLUNO

Decreto del dirigente n. 2 e rep. 8278 del 30 gennaio 2024

Rova Alto srl con sede in Comune di Borgo Valbelluna - Impianto idroelettrico ad acqua fluente sul torrente Rova di Caleda nei Comuni di Agordo e La Valle Agordina. Art. 22 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327. Decreto di imposizione servitù.

IL DIRIGENTE

omissis

DECRETA

- Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- E' imposta servitù per il passaggio condotta forzata interrata **a favore della società Rova Alto S.r.l.** con sede in Via Cavassico Inferiore n. 46/N Borgovalbelluna (BL) - c.f. e p.i. 01272690254, costituita da una tubazione interrata in acciaio del diametro nominale di 500 mm, il cui tracciato è indicato con linea continua di colore rosso (tubazione) e colore verde (fascia di rispetto), nelle planimetrie catastali in scala 1:000, in scala 1:500 e in scala 1:2000, allegate al presente decreto quali parte integrante, ove riportata anche l'estensione della fascia asservita, sui sottoelencati beni immobili, necessari per la realizzazione dei lavori dell'impianto idroelettrico sul torrente Rova di Caleda nei Comuni di Agordo e La Valle Agordina.

La servitù avrà durata temporale massima di anni 25 (venticinque) con le modalità di seguito indicate e con la precisazione che detta servitù si estinguerà, in ogni caso, anche prima del suddetto termine, alla scadenza del termine della concessione di derivazione d'acqua. Analoga sorte avrà la presente servitù, in caso di decadenza della concessione di derivazione eventualmente disposta dalla competente Autorità Amministrativa. La durata temporale della servitù non potrà comunque eccedere quella indicata, in anni 20 (venti) successivi e continui, nel disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni della concessione di piccola derivazione d'acqua dal Torrente Rova di Caleda, n. 3364 del 13/05/2014 - registrato a Belluno il 26/05/2014 al n. 1655 Serie 3^a, decorrenti dalla data di esercizio commerciale e alla scadenza, persistendo i fini della derivazione e non ostando superiori ragioni di pubblico interesse, potrà essere rinnovata con le modificazioni che, per variate condizioni dei luoghi, si rendessero necessarie.

COMUNE DI LA VALLE AGORDINA:

1) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 3, prato di classe 4^a di mq 3.770 - R.D. € 1,95, R.A. € 1,95, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 50,00;

- **ditta: CROSE Domenico** OMISSIS proprietà per 1/2, **CROSE Fulvio** OMISSIS proprietà per 1/2;

- **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in € 160,00= (diconsi Euro centosessanta/00).**

2) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 6, bosco misto di classe 1^a di mq 2.060 - R.D. € 3,19, R.A. € 0,53, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 75,00;

- **ditta: DE COL Ana Lucia** OMISSIS proprietà per 1/3, **DE COL Marisa Ana** OMISSIS proprietà per 1/3, **DE COL Milena Amabile** OMISSIS proprietà per 1/3;

- **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in € 67,50= (diconsi Euro sessantasette/50).**

3) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 28, prato di classe 4^a di mq 660 - R.D. € 0,34, R.A. € 0,34, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 120,00;

- **C.T. - foglio n. 3, mappale n. 46, prato di classe 4^a di mq 500 - R.D. € 0,26, R.A. € 0,26**, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 100,00;

- **ditta: ZUANEL Angelo** OMISSIS proprietà per 1000/1000;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 704,00= (diconsi Euro settecentoquattro/00).

4) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 41, bosco alto di classe 2^a di mq 880 - R.D. € 1,14, R.A. € 0,05, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 30,00;

- ditta: DELL'OSBEL Olga nata a La Valle Agordina (BL) il 15/06/1944 - c.f. DLLLGO44H55E490D - proprietà per 1/2, SCHENA Gian Marco OMISSIS proprietà per 1/2;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 33,00= (diconsi Euro trentatrè/00).

5) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 47, bosco ceduo di classe 1^a di mq 240 - R.D. € 0,25, R.A. € 0,05, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 30,00;

- ditta: DE COL Rosanna OMISSIS proprietà per 1000/1000;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 18,00= (diconsi Euro diciotto/00).

6) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 48, prato di classe 4^a di mq 1.710 - R.D. € 0,88, R.A. € 0,88, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 170,00;

- C.T. - foglio n. 3, mappale n. 49, prato di classe 4^a di mq 2.770 - R.D. € 1,43, R.A. € 1,43, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 35,00;

- ditta: CROSE Andreina OMISSIS proprietà per 1000/1000;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 656,00= (diconsi Euro seicentocinquante/00).

7) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 138, bosco alto di classe 3^a di mq 7.620 - R.D. € 4,72, R.A. € 0,39, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 40,00;

- ditta: DE COL Maria Fatima OMISSIS proprietà per 1000/1000;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 44,00= (diconsi Euro quarantaquattro/00).

8) C.T. - foglio n. 3, mappale n. 205, bosco alto di classe 3^a di mq 26 - R.D. € 0,02, R.A. € 0,01, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 26,00 (intere particella);

- C.T. - foglio n. 3, mappale n. 206, bosco alto di classe 3^a di mq 22 - R.D. € 0,01, R.A. € 0,01, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 22,00 (intera particella);

- ditta: DE CASSAN Enrico OMISSIS proprietà per 1/4, DE CASSAN Giovanni OMISSIS proprietà per 1/4, PATERNOSTER Loredana OMISSIS proprietà per 2/4;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 52,80= (diconsi Euro cinquantadue/80).

COMUNE DI AGORDO:

9) C.T. - foglio n. 8, mappale n. 122, bosco ceduo di classe U di mq 2.370 - R.D. € 2,33, R.A. € 0,49, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 20,00;

- ditta: DE NARDIN Cesare OMISSIS proprietà per 1/8, DE NARDIN Fabio OMISSIS proprietà per 1/8 e proprietà per 1/4 bene personale, DE NARDIN Lucia OMISSIS proprietà per 1/8, DE NARDIN Alice OMISSIS proprietà per 3/8;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 12,00= (diconsi Euro dodici/00).

10) C.T. - foglio n. 14, mappale n. 77, bosco alto di classe 2^a di mq 4.300 - R.D. € 4,44, R.A. € 0,22, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 20,00;

- ditta: ZASSO Giuseppe OMISSIS proprietà per 1/1;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 22,00= (diconsi Euro ventidue/00).

11) C.T. - foglio n. 15, mappale n. 64, incoltoproduttivo di classe U di mq 11.430 - R.D. € 0,59, R.A. € 0,59, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 650,00;

- C.T. - foglio n. 15, mappale n. 69, bosco ceduo di classe U di mq 5.810 - R.D. € 5,70, R.A. € 1,20, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 170,00;

- ditta: **CHIERZI Santina** OMISSIS proprietà per 1/2, **TOME' Stefano** OMISSIS proprietà per 1/2;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 329,50= (diconsi Euro trecentoventinove/50).

12) C.T. - foglio n. 15, mappale n. 68, prato di classe 4^ di mq 3.580 - R.D. € 1,85, R.A. € 1,85, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 150,00;

- ditta: **DE MAMAN Antonio** OMISSIS proprietà per 1/2, **DE MAMAN Giuseppe** OMISSIS proprietà per 1/2;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 480,00= (diconsi Euro quattrocentottanta/00).

13) C.T. - foglio n. 15, mappale n. 70, prato di classe 3^ di mq 15.100 - R.D. € 15,60, R.A. € 15,60, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 450,00;

- C.T. - foglio n. 15, mappale n. 147, incolto produttivo di classe U di mq 3.083 - R.D. € 0,16, R.A. € 0,16, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 570,00;

- ditta: **CHIERZI Ivana** OMISSIS proprietà per 1/1;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 1.639,50= (diconsi Euro milleseicentotrentanove/50).

14) C.T. - foglio n. 15, mappale n. 141, bosco ceduo di classe U di mq 5.010 - R.D. € 4,92, R.A. € 1,03, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 170,00;

- ditta: **DE NARDIN Silvia** OMISSIS proprietà per 1/1;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 102,00= (diconsi Euro centodue/00).

E' altresì imposta, con le identiche modalità indicate sopra, servitù per la realizzazione del canale di scarico dello sghiaiatore interno, del dissabbiatore e della vasca di carico dell'opera di presa, a favore della società **Rova Alto S.r.l.** con sede in Via Cavassico Inferiore n. 46/N Borgovalbelluna (BL) - c.f. e p.i. 01272690254, la cui superficie è indicata in colore verde, nelle planimetrie catastali in scala 1:000, in scala 1.500 e in scala 1:2000, allegate al presente decreto quali parte integrante, sul bene immobile di seguito, necessario per la realizzazione dei lavori dell'impianto idroelettrico sul torrente Rova di Caleda nei Comuni di Agordo e La Valle Agordina.

COMUNE DI AGORDO:

15) C.T. - foglio n. 8, mappale n. 25, bosco alto di classe 2^ di mq 3.370 - R.D. € 3,48, R.A. € 0,17, per una fascia asservita della superficie complessiva di mq 20,00;

- ditta: **DALLA VISTA Antonio** OMISSIS proprietà per 1/2, **DALLA VISTA Laura** OMISSIS proprietà per 1/2;

- per una indennità complessiva determinata in via provvisoria ed urgente in € 22,00= (diconsi Euro ventidue/00). Per la realizzazione dello scarico dell'opera di presa

- Per effetto dell'imposizione del diritto di servitù, la Società **Rova Alto S.r.l.**, anche tramite propri incaricati, potrà accedere e/o transitare liberamente ed in ogni tempo sulle porzioni dei beni asserviti con il personale ed i mezzi necessari per la realizzazione, la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni dell'opera. Su tali porzioni, sulle quali, nel caso della servitù per il passaggio della condotta forzata interrata, potrà peraltro essere esercitato il normale uso, i proprietari, salvo autorizzazione scritta della Società **Rova Alto S.r.l.**, dovranno astenersi dal compiere qualsiasi atto che possa rappresentare pericolo od ostacolare il libero passaggio, diminuire l'uso e

l'esercizio della servitù o renderla più incomoda. La fascia asservita dovrà essere mantenuta sgombra e libera da qualsivoglia tipo di vegetazione.

L'asservimento definitivo viene disposto sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia notificato ed eseguito entro il termine perentorio di anni 2 (due) decorrenti dalla data del presente decreto. Tale esecuzione, con contestuale redazione degli stati di consistenza e dei verbali di immissione in possesso dei beni, potrà avere luogo anche per iniziativa del beneficiario della servitù, che in tal caso dovrà tempestivamente provvedere a dare notizia all'autorità espropriante della data dell'effettuazione di tali adempimenti, al fine di consentire le annotazioni e comunicazioni previste dal 5° comma dell'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

- Si dà atto che l'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'asservimento dei beni immobili è stata stabilita in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, con provvedimento del Dirigente del Settore Difesa Suolo Patrimonio Viabilità della Provincia di Belluno n. 26 del 17/01/2024.

Gli interessati, entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data di immissione nel possesso, devono comunicare se condividono l'indennità provvisoria determinata in loro favore, con l'avvertenza che, in caso di silenzio, la stessa deve intendersi rifiutata. La condivisione dell'indennità produce gli effetti della cessione volontaria, così come indicati dall'art. 45 del D.P.R. 327/01, per le parti ancora applicabili, con conseguente erogazione delle maggiorazioni eventualmente previste. Nel caso di non condivisione i proprietari possono chiedere, entro lo stesso termine di 30 (trenta) giorni, la nomina dei tecnici ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. In quest'ultima ipotesi, qualora non dovessero condividere ulteriormente la relazione finale dei tecnici, potranno proporre opposizione alla stima. In assenza dell'istanza di nomina dei tecnici, sarà richiesta, a cura dell'autorità espropriante, la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che vi dovrà provvedere entro il termine di 30 gg. e della quale sarà data comunicazione al proprietario con avviso notificato nelle forme degli atti processuali civili.

- In caso di condivisione dell'indennità di asservimento e di trasmissione della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene, a favore dei proprietari sarà disposto il pagamento dell'indennità dovuta nel termine di sessanta giorni decorrente dalla data di esecutività della relativa ordinanza. Decorso tale termine sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale.

Il presente decreto sarà notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili ai proprietari dei beni asserviti ed agli eventuali terzi titolari di diritti reali, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua esecuzione, almeno sette giorni prima di essa, nonché registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici.

- La notifica del presente decreto potrà altresì essere effettuata con le modalità stabilite dall'art. 23, comma 3° del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

Un estratto del presente decreto sarà inviato, dall'autorità espropriante, entro cinque giorni al B.U.R per la sua pubblicazione. L'autorità espropriante provvederà altresì alla trasmissione dello stesso all'ufficio istituito ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii..

- Ai sensi delle vigenti norme di legge, avverso il presente decreto può essere proposto ricorso avanti il T.A.R. per il Veneto entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

- L'esercizio delle funzioni concernenti le attività di autorità espropriante di cui al D.P.R. 327/01, sono di competenza di questa Amministrazione Provinciale in quanto delegate dalla Regione Veneto.

- Il presente decreto viene emesso entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di cui alla determinazione n. 921 del 29/06/2018 e prorogato di anni due, dal 29/06/2023 al 29/06/2025, con determinazione n. 792 del 27/06/2023 del dirigente del Settore Acque Ambiente e Cultura.

Il dirigente ing. Michele Artusato