

PROVINCIA DI BELLUNO

Determinazione del dirigente n. 1602 del 14 dicembre 2023

Lavori di messa in sicurezza dell'intersezione tra le strade provinciali n. 1 e n. 1 bis "Madonna del Piave" mediante la realizzazione di una rotatoria al km 0+400. Pagamento diretto e deposito indennità di esproprio ai sensi degli artt. 20 comma 8 e 26 del d.p.r. 327/01.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

omissis

DETERMINA

- **Di stabilire**, per le motivazioni esposte in premessa, che gli indennizzi da corrispondere e/o depositare a favore degli aventi diritto per l'espropriazione dei beni interessati dai lavori di messa in sicurezza dell'intersezione tra le Strade Provinciali n. 1 e n. 1 bis "Madonna del Piave" mediante la realizzazione di una rotatoria al Km 0+400, sono quelli indicati nei prospetti di seguito e corrispondono all'intera somma spettante.

- **La società UNICOMM s.r.l. con sede in Dueville (VI) via Enrico Mattei n. 50 - c.f. e P.I. 01274580248, provvederà al pagamento diretto**, a favore della ditta proprietaria riportata di seguito, del corrispettivo dovuto a seguito della condivisione dell'indennità per l'esproprio del bene immobile sito nel Comune di Borgo Valbelluna ed occorrente per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

Beni: C.T. - Comune di Borgo Valbelluna - Sezione di Lentiai fg. n. 4 - p.lla n. 495 , seminativo di cl. 1 ^a di mq 950,00.	
Proprietà: Gelisio Frida OMISSIS - proprietà per 1/1, OMISSIS.	
Indennità di esproprio (determinazione n. 1250 del 10/10/2023)	€ 2.517,50
Indennità aggiuntive:	Nessuna
CORRISPETTIVO DA EROGARE	€ 2.517,50

- **La società UNICOMM s.r.l. con sede in Dueville (VI) via Enrico Mattei n. 50 - c.f. e P.I. 01274580248, provvederà inoltre a versare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - Servizio Depositi Definitivi**, a favore della ditta proprietaria riportata di seguito, l'indennità spettante per l'esproprio del bene immobile necessario per l'esecuzione dei summenzionati lavori e non oggetto di condivisione, con la precisazione che i proprietari potranno in qualunque momento percepire le somme depositate, con riserva di chiedere in sede giurisdizionale l'importo effettivamente spettante, qualora manchino diritti di terzi sul bene, ovvero in relazione alle quali non siano state presentate opposizioni da parte di terzi, producendo all'autorità espropriante una dichiarazione nella quale si assumono ogni responsabilità in riferimento ad eventuali diritti di terzi:

Beni: C.T. - Comune di Borgo Valbelluna - Sezione di Lentiai fg. n. 4 - p.lla n. 741 (ex 500/b) , seminativo di cl. 1 ^a di mq 39,00.	
Proprietà: COSTA Rina OMISSIS - proprietà per 1/1, OMISSIS, FACCINI Domenica Francesca OMISSIS - usufrutto parziale OMISSIS	
Indennità di esproprio (determinazione n. 1250 del 10/10/2023)	€ 103,35
Indennità aggiuntive:	Nessuna
CORRISPETTIVO DA DEPOSITARE	€ 103,35

Di disporre:

- che il presente provvedimento venga tempestivamente pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto e dello stesso dovrà essere data immediata notizia agli interessati e a eventuali terzi titolari di diritti, con l'avvertenza che diverrà esecutivo decorsi 30 giorni dal compimento delle indicate formalità. Avverso il provvedimento medesimo potranno essere presentate opposizioni all'autorità espropriante, da parte di terzi titolari di diritti sui beni per l'ammontare dell'indennità e per la garanzia, sempre entro il termine di 30 giorni dal compimento delle suddette formalità. In tal caso l'autorità espropriante disporrà il deposito delle relative indennità,

- che compiuti utilmente i termini indicati al punto che precede, l'autorità espropriante provvederà a richiedere alla **società UNICOMM s.r.l.** l'emissione dei relativi mandati di pagamento e deposito.

- Di dare atto che:

- che i terreni assoggettati ad esproprio non ricadono all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, e D, come definite dai vigenti strumenti urbanistici del Comune di Borgo Valbelluna, non si opera pertanto la ritenuta fiscale prevista dall'art. 35 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e ss.mm.ii.

Il dirigente ing. Michele Artusato