

VENETO STRADE SPA, VENEZIA

Decreto di asservimento n. 594 del 22 novembre 2023

ZINT17 ESCEPAV2 - Infrastrutture Ferroviarie Strategiche Legge Obiettivo n. 443/01 Linea A.V./A.C. Torino-Venezia Tratta Milano - Verona - Lotto Brescia Verona Viabilità Extralinea in Comune di Peschiera del Garda (VR) Bretella di collegamento S.P. 56 "del Frassino" e la S.P. 28 "del Mincio".

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che ai sensi del D.L.vo n. 112/98 e del relativo D.P.C.M. in data 21.02.2000, delle L.R. 13.04.2001, n. 11 e L.R. n. 29/2001, la Giunta Regionale è stata autorizzata a costituire una società di capitali a prevalente partecipazione pubblica che abbia ad oggetto la progettazione, l'esecuzione, la manutenzione, la gestione e la vigilanza di reti stradali.
- Che in data 21.12.2001 si è costituita la società Veneto Strade S.p.A.
- Che in data 20/12/2002 è stato sottoscritto tra le parti atto di concessione con il quale la Regione del Veneto affida a Veneto Strade S.p.A. la progettazione, esecuzione, manutenzione, gestione e vigilanza delle reti stradali di interesse regionale.
- Che la società Veneto Strade S.p.A. a seguito degli atti di concessione stipulati con la Regione Veneto e le Province del Veneto è concessionaria della strada oggetto di intervento.
- Che a seguito dell'atto aggiuntivo all'originaria concessione stipulata in data 20/12/2002 tra Regione Veneto e Veneto Strade S.p.A., registrato in data in data 10 gennaio 2012 - atti privati n. 216 - sono stati ribaditi e precisati i poteri e le funzioni concessi a Veneto Strade S.p.A. in materia espropriativa.
- Che in virtù degli atti di concessione sopra richiamati, Veneto Strade S.p.A. è autorità competente all'emanazione di tutti gli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario, così come previsto dal 1° comma dell'art. 6 del D.P.R. 327/01 e s.m. e i.

Richiamato l'Accordo di Programma sottoscritto con firma digitale in data 01.10.2018, 02.10.2018, 09.10.2018 e 12.10.2018 tra la Regione Veneto, Comune di Peschiera del Garda (VR), la Società Veneto Strade S.p.A. e CEPAV DUE (Consorzio Eni per l'Alta Velocità), repertoriato al n° 35657, relativo alla realizzazione della bretella stradale in oggetto;

Accertato che con provvedimento del Direttore Generale della società Veneto Strade S.p.A., ing. Silvano Vernizzi, prot. n° 25245/2019 in data 23/10/2019, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'INT ZINT17 ESCEPAV2 - INFRASTRUTTURE FERROVIARIE STRATEGICHE Legge Obiettivo n. 443/01 Linea A.V./A.C. Torino-Venezia Tratta Milano - Verona - Lotto Brescia Verona Viabilità Extralinea in Comune di Peschiera del Garda (VR) BRETELLA DI COLLEGAMENTO S.P. 56 "del Frassino" e la S.P. 28 "del Mincio con dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 27 del Decreto legislativo 28 aprile 2016 n. 50 e degli artt. 8 comma 1 lett. a) e 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. 327/2001;

Rilevato che il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001 è stato apposto a seguito dell'approvazione della Variante al Piano degli Interventi comunale, adottata con DCC n. 3 del 21.02.2019 ed approvata con DCC n. 25 del 01.08.2019;

Constatato che la Pubblica Utilità decorre dalla data del 23 ottobre 2019 e ha validità fino al 23 ottobre 2024;

Accertato che la pubblica utilità ha validità fino al 23 ottobre 2024;

omissis

Accertato che esistono le condizioni per poter emanare il Decreto d'Esproprio giusto il disposto dell'art. 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Richiamato il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

Art. 1

Con il presente decreto vengono costituite le seguenti servitù di passaggio pedonale e carrabile, per qualsiasi veicolo o mezzo agricolo:

SERVITU' 1

A) a favore del fondo così identificato (fondo dominante):

- Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 846 di proprietà di: COZZOLOTTO SILVANO nato a Peschiera del Garda (VR) il 11.10.1927 C.F. CZZSVN27A11G489W - proprietario per 1/1.

B) La servitù di passaggio sarà a carico (fondo servente) del seguente immobile di seguito descritto:

- Comune di Peschiera del Garda - Foglio 14 - Mappale 881 di proprietà di:

- LEONI LUISA nata a Castelnuovo del Garda (VR) il 13.10.1939 C.F. LNELSU39R53C225X - proprietaria per 3/4 e PENAZZI ANGELA nata a Bussolengo (VR) il 06.08.1963 C.F. PNZNGL63M46B296H - proprietaria per 1/4.

L'ubicazione, il percorso e le dimensioni della servitù sopra citata, è evidenziata nell'allegata planimetria (all. "A") che costituisce parte integrante al presente atto ed evidenziata in *colore giallo*.

Indennità di asservimento corrisposta € 350,00=.

SERVITU' 2

A) a favore del fondo così identificato (fondo dominante):

- Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 853 e 857 di proprietà di: COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA con sede in Peschiera del Garda (VR) C.F. 00245430236 - proprietario per 1/1.

Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 854, 25 e 859 di proprietà di: RAMPO GRAZIELLA nata a San Giovanni Ilarione (VR) il 04.12.1937 C.F. RMPGZL37T44H916S - proprietaria per 1/2 e VERDELLI NARRA SANTA nata a Castelbelforte (MN) il 16.12.1933 C.F. VRDNRS33T56C059Q - proprietaria per 1/2.

Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 856 e 861 di proprietà di: PROSPERO MAURO nato a Peschiera del Garda (VR) il 07.06.1960 C.F. PRSMRA60H07G489P - proprietario per 1/1.

B) La servitù di passaggio sarà a carico (fondo servente) del seguente immobile di seguito descritto:

- Comune di Peschiera del Garda - Foglio 14 - Mappale 848 di proprietà di:

- LEONI LUISA nata a Castelnuovo del Garda (VR) il 13.10.1939 C.F. LNELSU39R53C225X - proprietaria per 3/4 e PENAZZI ANGELA nata a Bussolengo (VR) il 06.08.1963 C.F. PNZNGL63M46B296H - proprietaria per 1/4.

L'ubicazione, il percorso e le dimensioni della servitù sopra citata, è evidenziata nell'allegata planimetria (all. "A") che costituisce parte integrante al presente atto ed evidenziata in *colore giallo*.

Indennità di asservimento corrisposta € 2.397,50=

SERVITU' 3

A) a favore del fondo così identificato (fondo dominante):

Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 854, 25 e 859 di proprietà di: RAMPO GRAZIELLA nata a San Giovanni Ilarione (VR) il 04.12.1937 C.F. RMPGZL37T44H916S - proprietaria per 1/2 e VERDELLI NARRA SANTA nata a Castelbelforte (MN) il 16.12.1933 C.F. VRDNRS33T56C059Q - proprietaria per 1/2.

Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 856 e 861 di proprietà di: PROSPERO MAURO nato a Peschiera del Garda (VR) il 07.06.1960 C.F. PRSMRA60H07G489P - proprietario per 1/1.

B) La servitù di passaggio sarà a carico (fondo servente) del seguente immobile di seguito descritto:

- Comune di Peschiera del Garda - Catasto Terreni - Foglio 14 - Mappale 853 e 857 di proprietà di: COMUNE DI PESCHIERA DEL GARDA con sede in Peschiera del Garda (VR) C.F. 00245430236 - proprietario per 1/1.

L'ubicazione, il percorso e le dimensioni della servitù sopra citata, è evidenziata nell'allegata planimetria (all. "A") che costituisce parte integrante al presente atto ed evidenziata in *colore giallo*.

Indennità di asservimento ai soli fini fiscali € 1,00=.

Art. 2

Relativamente alla manutenzione di dette costituenti servitù la manutenzione è così suddivisa:

- Servitù 1: a carico del proprietario del mappale 846 - foglio 14 del Catasto Terreni del Comune di Peschiera del Garda;
- Servitù 2: a carico al 50% ciascuno dei proprietari dei mappali 854, 25, 859 e dei mappali 856 e 861 - foglio 14 del Catasto Terreni del Comune di Peschiera del Garda;
- Servitù 3: a carico al 50% ciascuno dei proprietari dei mappali 854, 25, 859 e dei mappali 856 e 861 - foglio 14 del Catasto Terreni del Comune di Peschiera del Garda.

Art. 3

Il presente Decreto, a cura e spese del promotore dell'espropriazione, sarà comunicato ai relativi proprietari dei fondi dominanti e serventi, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno e trascritto, in termini d'urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari ed inviato, ai sensi del 1° comma dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.e i., al Presidente della Regione del Veneto.

Art. 4

Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, dando atto che l'opposizione del terzo è proponibile entro i 30 giorni successivi alla pubblicazione, per estratto, del presente atto.

Art. 5

Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 6

Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni Ing. Gabriella Manginelli

Il decreto completo di tutti gli allegati è consultabile in internet all'indirizzo: www.venetotrade.it - dal menù principale - ordinanze - espropri. ndr.