

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1408 del 20 novembre 2023

**Piano Nazionale di Ripresa e di Resilienza. Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica". Secondo piano regionale degli interventi. Nulla osta all'aggiornamento progettuale presentato dal Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD) per la demolizione e ricostruzione della scuola primaria "G. Pascoli" ad Arsego. (CUP: J63C23000010004). D.M. n. 343 del 02/12/2021; D.M. n. 320 del 07/12/2022; D.D.G. n. 15 del 28/02/2023.**

*[Edilizia scolastica]*

Note per la trasparenza:

Il provvedimento costituisce nulla osta all'aggiornamento progettuale dell'intervento di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria "G. Pascoli" ad Arsego in Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD), inserito nel secondo piano regionale degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica finanziati con D.D.G. n. 15 del 28/02/2023 nell'ambito del PNRR Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3.

L'Assessore Elena Donazzan riferisce quanto segue.

Il Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD) con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 30/01/2023 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria "G. Pascoli" ad Arsego, con il quale ha partecipato al bando regionale di cui alla DGR n. 23 del 10/01/2023 - "Avviso pubblico per la presentazione delle istanze di ammissione alla graduatoria per il finanziamento del secondo piano regionale di interventi di edilizia scolastica".

Il progetto candidato prevede la demolizione della scuola esistente "G. Pascoli", sita in via Roma n. 364, e la realizzazione di un campus scolastico destinato all'istruzione primaria composto da due edifici distinti ospitanti uno la scuola e l'altro la palestra, disposti su un unico livello, per una spesa complessiva di Euro 6.720.000,00.

Con decreti regionali n. 8 del 17/02/2023 e n. 9 del 22/02/2023 della Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia - Unità Organizzativa Edilizia Pubblica, il progetto in esame è stato inserito nella graduatoria degli interventi ammissibili del secondo piano regionale di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica da finanziare con la seconda tranche di risorse, nell'ambito del PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3.

Con successivo Decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione PNRR n. 15 del 28 febbraio 2023 è stata confermata la proposta del Piano attuativo regionale assegnando al progetto proposto dal Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD) un contributo di Euro 4.000.000,00 su una spesa ammissibile di Euro 6.720.000,00.

Il Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD), con note del 12/09/2023, del 02/10/2023, acquisite al prot. reg. n. 499384 del 13/09/2023, n. 531306 del 02/10/2023 e successiva nota integrativa inviata in data 13/10/2023, acquisita in medesima data al prot. regionale n. 559496, ha trasmesso la documentazione tecnico-amministrativa riferita all'aggiornamento progettuale del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, redatto secondo le linee guida MIM e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 21/08/2023, ai fini dell'ottenimento del necessario nulla osta regionale.

L'aggiornamento progettuale prevede, nello specifico, alcune modifiche di natura tecnico-economica che di seguito si descrivono:

- viene incrementato il numero di aule e dei servizi igienici, vengono modificati gli spazi della palestra mediante modesta variazione dimensionale al fine di consentire l'inserimento di un campo da basket regolamentare e viene introdotta una sala polivalente;
- modifica della composizione architettonica dell'opera mediante la realizzazione di un unico edificio organizzato su due livelli che include gli spazi adibiti a scuola, una nuova sala polivalente e una palestra, uniti in continuità planimetrica e prospettica;
- il costo complessivo dell'opera passa da Euro 6.720.000,00 ad Euro 8.500.000,00 con un incremento di Euro 1.780.000,00, che l'Ente si impegna a sostenere con fondi propri.

Le motivazioni dell'aggiornamento progettuale sono riconducibili alla volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare un unico edificio che, pur mantenendo l'obiettivo principale di costituire un campus scolastico destinato all'istruzione primaria, possa diventare centro di aggregazione dell'intera comunità di Arsego, punto di riferimento per ragazzi e famiglie anche in orario extrascolastico. A giudizio dell'Amministrazione Comunale, l'aggiornamento progettuale va inteso quale evoluzione e miglioramento del precedente progetto in quanto recepisce le esigenze dei portatori di interesse coinvolti come emerse nell'attività di concertazione, garantisce un migliore inserimento del fabbricato nel contesto urbano circostante e una migliore gestione dei flussi interni alla scuola mediante la realizzazione di percorsi protetti e coperti che nel progetto originario non si sarebbero potuti attuare in maniera efficace.

Con nota prot. U.0103458 del 04/08/2023, registrata al prot. regionale n. 420386 del 04/08/2023, il Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha individuato la Regione quale ente preposto al rilascio della nulla osta per modifiche agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR, individuati nei piani regionali approvati, tra cui è incluso il progetto in esame.

La Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia - Unità Organizzativa Edilizia Pubblica, ai fini del rilascio del previsto nulla osta, ha provveduto a verificare che l'aggiornamento progettuale approvato dal Comune di San Giorgio delle Pertiche:

1. non varia le priorità acquisite dall'intervento del Comune di San Giorgio delle Pertiche in fase istruttoria per l'individuazione degli interventi ammissibili per l'attuazione della Missione 4 - Componente 1, Investimento 3.3 del PNRR, mantenendo inalterata la posizione acquisita nella graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento;
2. non comporta la realizzazione di un progetto con target, come previsti dal PNRR (Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3), inferiori rispetto a quelli inizialmente indicati in sede di ammissione al finanziamento;
3. comporta una variazione del costo complessivo dell'opera che passa da Euro 6.720.000,00 ad Euro 8.500.000,00, di cui Euro 4.000.000,00 coperti dal finanziamento concesso ed Euro 4.500.000,00, a carico dell'Ente che dichiara di avvalersi anche di contratto di mutuo;
4. è compatibile con il quadro normativo di riferimento: Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 343 del 02/12/2021, Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 320 del 06/12/2022, Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione PNRR n. 15 del 28/02/2023.

Col presente provvedimento, pertanto, si propone di rilasciare, sulla base delle valutazioni istruttorie della Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia - Unità Organizzativa Edilizia Pubblica, il nulla osta regionale al progetto di fattibilità tecnica ed economica, trasmesso dal Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD).

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTI il Decreto ministeriale n. 343 del 02/12/2021, art. 5 ed il Decreto Ministeriale n. 320 del 07/12/2022;

VISTA la DGR n. 23 del 10/01/2023;

VISTI i Decreti del Direttore dell'Unità Organizzativa Edilizia Pubblica n. 8 del 17/02/2023 e n. 9 del 22/02/2023;

VISTO il Decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione PNRR n. 15 del 28/02/2023;

VISTE le Delibere della Giunta Comunale del Comune di San Giorgio delle Pertiche n. 10 del 30/01/2023 e n. 138 del 21/08/2023;

VISTA la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza prot. U.0103458 del 04/08/2023, registrata al prot. regionale n. 420386 del 04/08/2023;

VISTE le note acquisite al prot. reg. n. 499384 del 13/09/2023, n. 531306 del 02/10/2023 e n. 559496 del 13/10/2023;

VISTO l'art. 2, comma 2, lettera d) della LR n. 54/2012;

delibera

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di rilasciare, ai fini in premessa indicati e sulla base delle valutazioni istruttorie della Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia - Unità Organizzativa Edilizia Pubblica, il nulla osta regionale previsto dalla nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. U.0103458 del 04 agosto 2023, registrata al prot. reg. n. 420386 del 04 agosto 2023, relativo al progetto di demolizione e ricostruzione di un nuovo edificio pubblico adibito ad uso scolastico - scuola primaria "G. Pascoli" ad Arsego nel Comune di San Giorgio delle Pertiche (PD), (CUP J63C23000010004), come approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 138 del 21 agosto 2023;
3. di incaricare la Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia - Unità Organizzativa Edilizia Pubblica dell'esecuzione della presente deliberazione;
4. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni;
6. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione.