

COMUNE DI CONSELVE (PADOVA)

Decreto di Esproprio del Responsabile Area IV Tecnica n. 131 del 18 settembre 2023
LP235 Lavori di realizzazione del "Percorso ciclabile protetto Palù - Bagnoli di Sopra". Decreto di pagamento e di deposito dell'indennità di esproprio ex art. 20 comma 6 e art. 26 D.P.R. 327/2001.

AUTORITA' ESPROPRIANTE COMUNE DI CONSELVE

Pagamento e deposito dell'indennità di esproprio ex art. 20 comma 6 e art. 26 D.P.R. 327/2001

Ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. 327/2001, si rende noto che con Decreto n. 131 del 18/09/2023 è stato ordinato il pagamento diretto dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea da parte del Comune di Conselve (Provincia di Padova) con sede in Piazza XX Settembre 32, 35026 Conselve (PD) c.f. 80009330285 P.iva 00699940284 quale Autorità Espropriante e Beneficiaria, a favore delle ditte di seguito indicate, della somma complessiva di € 10.341,77 (euro diecimilatrecentoquarantunovirgolasettantasette) di cui € 10.036,40 (euro diecimilatrentaseivirgolaquaranta) indennità di esproprio e € 305,37 (euro trecentocinquevirgolatrentasette) indennità di occupazione temporanea secondo gli importi di seguito indicati:

DITTA P.P. N. 1:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 343 (ex mappale 96) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.25 corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 343 (ex mappale 96) Qualità Area Urbana - Superficie mq 25 Superficie in esproprio mq 25 Indennità di esproprio € 500,00

Ditta: FURLAN DARIO ...omissis... C.F. FRLDRA62R27C964X Proprietà per 1/2 FURLAN DANIELA ...omissis... C.F. FRLDNL68L59C964D Proprietà per 1/2

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 500,00 Indennità occupazione temporanea € 0,00 TOTALE INDENNITA' € 500,00 NETTO A PAGARE € 500,00

DITTA P.P. N. 2:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 333 (ex mappale 41)

Qualità seminativo - Classe 1 - Superficie Ha 00.02.92 Reddito Domenicale € 2,73 - Reddito Agrario € 1,58 Superficie in esproprio mq 292 Indennità di esproprio € 1.810,40 Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 335 (ex mappale 43) Qualità seminativo - Classe 1 - Superficie Ha 00.02.92 Reddito Domenicale € 2,73 - Reddito Agrario € 1,58 Superficie in esproprio mq 292 Indennità di esproprio € 1.810,40

Occupazione temporanea: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 333 (ex mappale 41) Qualità seminativo - Classe 1 - Superficie Ha 00.02.92 Reddito Domenicale € 2,73 - Reddito Agrario € 1,58 Superficie in occupazione temporanea mq 118 Indennità di occupazione temporanea € 60,97 Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 335 (ex mappale 43) Qualità seminativo - Classe 1 - Superficie Ha 00.02.92 Reddito Domenicale € 2,73 - Reddito Agrario € 1,58 Superficie in occupazione temporanea mq 116 Indennità di occupazione temporanea € 59,93

Ditta: SCARPARO MARIA TERESA ...omissis... C.F. SCRMTR59L45C964Q Proprietà per 1/1

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 3.620,80 Indennità occupazione temporanea € 120,90 TOTALE INDENNITA'

€ 3.741,70 NETTO A PAGARE € 3.741,70

DITTA P.P. N. 3:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 337 (ex mappale 52) Qualità seminativo arboreo - Classe 1 - Superficie Ha 00.04.89 Reddito Domenicale € 4,57 - Reddito Agrario € 2,65 Superficie in esproprio mq 489 Indennità di esproprio € 3.031,80

Occupazione temporanea: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 337 (ex mappale 52) Qualità seminativo arboreo - Classe 1 - Superficie Ha 00.04.89 Reddito Domenicale € 4,57 - Reddito Agrario € 2,65 Superficie in occupazione temporanea mq 208 Indennità di occupazione temporanea € 107,47

Ditta: BUSINARO ANDREA ...omissis... C.F. BSNNDR69P05C964X Proprietà per 1/9 BUSINARO CATIA ...omissis... C.F. BSNCTA67A61C964R Proprietà per 1/9 BUSINARO LUCIANA ...omissis... C.F. BSNLCN64M46C964F Proprietà per 1/9 PADOAN ANGELA ...omissis... C.F. PDNNGI41E54I120F Proprietà per 6/9

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 3.031,80 Indennità occupazione temporanea € 107,47 TOTALE INDENNITÀ € 3.139,27 NETTO A PAGARE € 3.139,27

DITTA P.P. N. 5:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 325 (ex mappale 179) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.08 corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 325 (ex mappale 179) Qualità Area Urbana - Superficie mq 8 Superficie in esproprio mq 8 Indennità di esproprio € 160,00

Ditta: DONIZZETTI FILIPPO ...omissis... C.F. DNZFPP81H25F382N Proprietà per 1/2 DONIZZETTI SILVIA ...omissis... C.F. DNZSLV87L42F382U Proprietà per 1/2

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 160,00 Indennità occupazione temporanea € 0,00 TOTALE INDENNITÀ € 160,00 NETTO A PAGARE € 160,00

DITTA P.P. N. 6:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) - Foglio 23 Mappale 339 - C.T.: Foglio 23 Mappale 339 (ex mappale 56) - Qualità vigneto - Classe 1 - Superficie Ha 00.02.94 - Reddito Domenicale € 2,60 - Reddito Agrario € 1,90 - Superficie in esproprio mq 294 - Indennità di esproprio € 2.263,80 - Comune di Conselve (PD) - C.T.: Foglio 23 Mappale 328 (ex mappale 203) - Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.13 - corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 328 (ex mappale 203) - Qualità Area Urbana - Superficie mq 13 - Superficie in esproprio mq 13 - Indennità di esproprio € 260,00 - Comune di Conselve (PD) - C.T.: Foglio 23 Mappale 329 (ex mappale 203) - Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.02 - corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 329 (ex mappale 203) - Qualità Area Urbana - Superficie mq 2 - Indennità di esproprio € 40,00

Occupazione temporanea: Comune di Conselve (PD) - C.T.: Foglio 23 Mappale 339 (ex mappale 56) - Qualità vigneto - Classe 1 - Superficie Ha 00.02.94 - Reddito Domenicale € 2,60 - Reddito Agrario € 1,90 - Superficie in occupazione temporanea mq 120 - Indennità di occupazione temporanea € 120,00

Ditta: ZATTA ANTONIO ...omissis... C.F. ZTTNTN72P02C964F Proprietà per 1/4 ZATTA ORLANDO ...omissis... C.F. ZTTRND51S15A568S Proprietà per 1/4 ZATTA GIOVANNI ...omissis... C.F. ZTTGNN50B20A568T Proprietà per 1/4 ZATTA ANTONIETTA ...omissis... C.F. ZTTNNT53B51A568L Proprietà per 1/4

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 2.563,80 Indennità occupazione temporanea € 120,00 TOTALE INDENNITÀ € 2.683,80 NETTO A PAGARE € 2.683,80

DITTA P.P. N. 7:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 340 (ex mappale 67) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.02 corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 340 (ex mappale 67) Qualità Area Urbana di mq 2 Superficie in esproprio mq 2 Indennità di esproprio € 40,00 Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 341 (ex mappale 67) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.02 corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 341 (ex mappale 67) Qualità Area Urbana di mq 2 Superficie in esproprio mq 2 Indennità di esproprio € 40,00

Ditta: MAGAGNA SILVIO ...omissis... C.F. MGGSLV31B16C964O Proprietà per 19/24 MAGAGNA TARCISIO ...omissis... C.F. MGGTCS64T04C964F Proprietà per 5/48 MAGAGNA NICOLO' ...omissis... C.F. MGGNCL93H05F382R Proprietà per 5/96 STURARO ELISABETTA ...omissis... C.F. STRLBT65M66G224U Proprietà per 5/96

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 80,00 Indennità occupazione temporanea € 0,00 TOTALE INDENNITA' € 80,00 NETTO A PAGARE € 80,00

DITTA P.P. N. 8:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 342 (ex mappale 69) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.04 corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 342 (ex mappale 69) Qualità Area Urbana di mq 4 Superficie in esproprio mq 4 Indennità di esproprio € 80,00

Ditta: SCALCINO COSTANZA ...omissis... C.F. SCLCTN78D44H501I Proprietà per 1/1

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 80,00 Indennità occupazione temporanea € 0,00 TOTALE INDENNITA' € 80,00 NETTO A PAGARE € 80,00

Art. 2 Per le motivazioni in premessa argomentate il Comune di Conselve (Provincia di Padova) con sede in Piazza XX Settembre 32, 35026 Conselve (PD) c.f. 80009330285 P.iva 00699940284 quale Autorità Espropriante e Beneficiaria procederà al DEPOSITO della somma complessiva di € 949,03 (euro novecentoquarantanovevirgolazerotre), presso la Ragioneria Territoriale dello stato -VENEZIA, a favore della seguente ditta e secondo le somme indicate, a titolo di indennità di esproprio e di occupazione temporanea:

DITTA P.P. N. 4:

Esproprio: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 330 (ex mappale 273) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.03 corrispondente al C.F.: Foglio 23 Mappale 330 (ex mappale 273) Qualità Area Urbana di mq 3 Superficie in esproprio mq 3 Indennità di esproprio € 60,00 - Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 331 (ex 273) Qualità Ente Urbano - Superficie Ha 00.00.01 corrispondente al C.F.: foglio 23 mappale 331 (ex 273) Qualità Area Urbana - Superficie mq 1 Superficie in esproprio mq 1 Indennità di esproprio € 20,00 - Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 327 (ex mappale 181) Qualità seminativo arboreo - Classe 2 - Superficie Ha 00.01.35 Reddito Domenicale € 1,19 - Reddito Agrario € 0,70 Superficie in esproprio mq 135 Indennità di esproprio € 837,00

Occupazione temporanea: Comune di Conselve (Provincia di Padova) C.T.: Foglio 23 Mappale 327 (ex mappale 181)

Qualità seminativo arboreo - Classe 2 - Superficie Ha 00.01.35 Reddito Domenicale € 1,19 - Reddito Agrario € 0,70 Superficie in occupazione temporanea mq 62 Indennità di occupazione temporanea € 32,03

Ditta: FRANCESCON ORNELLA ...omissis... C.F. FRNRLL59C42I485B Proprietà per 1/1

Riepilogo indennità: Indennità esproprio € 917,00 Indennità occupazione temporanea € 32,03 TOTALE INDENNITA' € 949,03 NETTO A PAGARE € 949,03

Art. 3 Sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità relativamente non deve essere operata la ritenuta d'imposta paria ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 D.P.R. 327/2001 ed all'art. 114 della L. 413/91 in quanto le aree oggetto di esproprio e occupazione non ricadono in zona A, B, C, D in base al Certificato di Destinazione Urbanistica Prot. n. 2353 del 17/03/2023 rilasciato da questo Comune.

Art. 4 Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto e all'Albo Pretorio del Comune dei Conselve e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia.

Il terzo interessato potrà proporre opposizione entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Elisa Cecconello