

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

Estratto del Decreto di Occupazione Temporanea del Capo Ufficio Catasto Espropri n. 749 Protocollo n. 12152 del 28 agosto 2023

Interventi strutturali in rete minore di bonifica. Riqualificazione ambientale della Fossa Storta ed interventi presso le Cave di Praello a Marcon (VE) - 1° stralcio Fossa Storta" [P. 138]. Espropriazione per pubblica utilità. Decreto di occupazione temporanea di beni immobili non preordinati all'espropriazione e determinazione dell'indennità di occupazione ex artt. 49 e 50 d.P.R. 327/2001.

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

omissis

PREMESSO che il progetto definitivo dell'opera di cui all'oggetto è stato approvato con **Decreto** del Direttore della Direzione Progetti Speciali di Venezia **n. 12 del 09/03/2022, e contestualmente è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio**; l'approvazione del progetto definitivo ha effetti di dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lettera a) DPR 327/2001, creando così le premesse per l'occupazione delle aree interessate;

omissis

CONSIDERATA la necessità di occupare temporaneamente senza finalità espropriativa una serie di aree, strumentali alla realizzazione delle opere in oggetto, aree destinate a non essere irreversibilmente trasformate ed a essere restituite ai proprietari al termine dei lavori;

omissis

DETERMINA

1. ai sensi dell'art. 50 D.P.R. 327/2001 **l'indennità di occupazione annua, nonché l'indennità degli eventuali soprassuoli di seguito indicati**

omissis

DECRETA

l'occupazione temporanea **non** preordinata all'esproprio dei beni immobili siti in Comune di MARCON (VE) e MOGLIANO VENETO (TV) ai sensi dell'art. 49 DPR 327/01 come identificati catastalmente di seguito:

DONDE' FEDERICO GASTONE NINO proprietà per ½, DONDE' ILARIA proprietà per ½ - C.T. MARCON fg. 4 mapp. 1108 mq OT 2550 - indennità annua €. 1.763,75;

TOSO MICHELE proprietà 1/1 - C.T. MARCON foglio 4 mapp. 1109 mq OT 842 - indennità annua €. 582,38;

CAPPOIA MASSIMILIANO proprietà 1/1 - C.T. MARCON fg. 4 mapp. 1111 mq OT 372 - indennità annua €. 257,30;

NORDESTIMMOBILIARE SPA proprietà 1/1 - C.T. MARCON fg. 4 mapp. 254 mq OT 999, mapp. 672 mq OT 2370, mapp. 1113 mq OT 1493, mapp. 1115 mq OT 879, mapp. 1117 mq OT 2536 - indennità annua €. 6.897,50;

SOCIETA' AGRICOLA LA MANDRIA di GIACOMIN NADIA, ZABEO GABRIELLA & C. S.S proprietà 1/1 - C.T. MARCON fg. 11 mapp. 202 mq OT 2503; MOGLIANO VENETO fg. 45 mapp. 27 mq OT 282, mapp. 36 mq OT 708 - indennità annua €. 2.648,86;

BELLIO EDI proprietà 1/2, BELLIO RINO proprietà 1/2 - C.T. MARCON fg. 11 mapp. 3 mq OT 247 - indennità annua €. 187,31;

GALLO PATRIZIA proprietà 1/1 - C.T. MARCON fg. 11 mapp. 207 mq 691 - indennità annua €. 524,01;

CARNIATO NADIA proprietà 1/4, CONTE FABRIZIO proprietà 2/4, CONTE MICHELE proprietà ¼ - C.T. MARCON fg. 11 mapp. 209 mq OT 370 - indennità annua e soprassuoli €. 3.280,58;

PONTELLO ISOLINA usufrutto ½, LIANA RINO usufrutto ½, LIANA LORIS nuda proprietà 1/1 - C.T. MARCON fg. 11 mapp. 211 mq OT 258 - indennità annua e soprassuoli €. 2.745,65;

DE PIERI FRANCA proprietà 1/1- C.T. foglio 11 mapp. 217 mq OT 431 - indennità annua €. 298,11;

BELLIO MARTINA proprietà ½, MAZZOLIN LUISIANA proprietà ½ - C.T. MARCON fg. 11 mapp. 126 mq OT 228 - indennità annua €. 172,90;

METAFIN SPA proprietà 1/1 - C.T. MARCON fg. 13 mapp. 1324 mq OT 1712 - indennità annua e soprassuoli €. 8.320,27;

LIANA ENRICO proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 11 mapp. 213 mq OT 110, mapp. 215 mq OT 156 - indennità e soprassuoli €. 2.401,72;

TOMASI PIER ANTONIO proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 4 mapp. 1120 mq OT 385 - indennità annua €. 291,96;

TOMASI STEFANO proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 4 mapp. 326 mq OT 70, mapp. 1122 mq OT 46, fg. 12 mapp. 788 mq OT 298 - indennità annua €. 313,95;

TOMASI MAURIZIO proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 4 mapp. 1124 mq OT 23, fg. 12 mapp. 792 mq OT 130 - indennità annua €. 116,03;

TOMASI GEMMA proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 12 mapp. 790 mq OT 201 - indennità annua €. 152,43;

TOMASI LUCIANA proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 12 mapp. 796 mq OT 142 - indennità annua €. 107,68;

TOMASI PAOLA proprietà 1/1- C.T. MARCON fg. 12 mapp. 794 mq OT 139 - indennità annua €. 105,41;

MORANDIN MICHELE proprietà 1/1 - C.F. MOGLIANO VENETO fg. 45 mapp. 382 mq OT 306, C.T. mapp. 35 mq OT 822, mapp. 38 mq OT 361, mapp. 386 mq 292 - indennità annua €. 1.628,54;

- l'occupazione è disposta fino al 31/12/2024, termine di scadenza della pubblica utilità, salva facoltà della scrivente Amministrazione di restituire anticipatamente i terreni occupati quando non più necessari rispetto all'andamento dei lavori, ovvero di effettuare una eventuale proroga nei modi e nei tempi previsti dalla legge.

omissis

AVVISA

- ai sensi dell'art. 50 DPR 327/01 qualora manchi l'accordo, su istanza di chi vi abbia interesse, la Commissione Provinciale prevista dall'articolo 41 TU determinerà l'indennità e ne darà comunicazione al proprietario, con atto notificato con le forme degli atti processuali civili. Contro la determinazione della Commissione, è proponibile l'opposizione alla stima avanti la Corte di Appello.

- il presente decreto sarà notificato dall'Ente occupante, nelle forme previste per gli atti processuali civili;

- ai sensi dell'art. 49.2 DPR n. 327/01 l'esecuzione del decreto di occupazione temporanea sarà effettuata dall'Autorità espropriante previa notifica dell'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'immissione in possesso delle aree interessate;

omissis

- avverso il presente decreto può essere proposto ricorso al T.A.R. del Veneto ai sensi dell'art. 53 DPR 327/01 nel termine di 60 giorni dalla notifica, ovvero presentare ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla medesima notifica; la giurisdizione per le controversie riguardanti la determinazione e corresponsione dell'indennità appartiene al giudice ordinario, giusta gli articoli 34 comma 2 lettera b) del D.lgs. 80/1998 e 53 del DPR n. 327/2001;

omissis

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p.a. Denis Buoso