

COMUNE DI JESOLO (VENEZIA)

**Decreto del Dirigente n. 13 del 1 settembre 2023**

**Realizzazione della pista ciclabile di via Cà Gamba. Autorizzazione al pagamento delle somme depositate a titolo di indennità di espropriazione presso il M.E.F. - Ragioneria territoriale dello stato di Venezia a favore del sig. ra Cappelletto Paola, ai sensi dell'art. 28 del d.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm..**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

VISTI:

- l'art 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm. nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- l'art. 25 del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di giunta comunale del 29/06/2012 n. 185, esecutiva, il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati.

VISTO, altresì, l'art. 28, comma 1, del d.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm. il quale prevede che l'autorità espropriante autorizzi il pagamento della somma depositata al proprietario od agli aventi diritto, qualora sia divenuta definitiva rispetto a tutti la determinazione dell'indennità di espropriazione, ovvero non sia stata tempestivamente notificata l'opposizione al pagamento o sia stato concluso tra tutte le parti interessate l'accordo per la distribuzione dell'indennità.

RICHIAMATI:

- il provvedimento di giunta comunale n. 111 del 07/12/2017 con il quale è stato deliberato di includere, a far data dal 01/01/2018, l'ufficio espropri all'interno dell'unità organizzativa pianificazione;
- il decreto sindacale n. 43 del 11/8/2022 con il quale è stato assegnato al dirigente dott. Dimitri Bonora l'incarico di direzione del Settore "lavori pubblici e urbanistica", di cui l'ufficio espropri, incluso nell'unità organizzativa pianificazione, fa parte.

PREMESSO che:

- la delibera di consiglio comunale n. 54 del 25/09/2020 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica di pista ciclabile in via Ca' Gamba per variante al prg ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 D.P.R. 8/06/2001, n. 327;
- la delibera di giunta comunale n. 149 del 01/06/2021 di approvazione del progetto definitivo per la realizzazione nuova pista ciclabile via Ca' Gamba e con la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm. ;

PREMESSO altresì che:

- in data 09/08/2021 prot. 59847 è stata trasmessa la comunicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 e 20, comma 3, del d.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm., di approvazione del progetto definitivo nonché della proposta di indennità provvisoria da corrispondere alle ditte proprietarie delle aree soggette alla procedura di espropriazione per la realizzazione di pista ciclabile in via Ca' Gamba;
- la sig.ra Cappelletto Paola non ha presentato l'accettazione dell'indennità proposta per l'immobile identificato catastalmente al n.c.e.u. fg 53 mapp. 413;
- con decreto definitivo n. 5 del 07/11/2022, eseguito in data 01/12/2022 mediante immissione in possesso, questa Autorità espropriante ha espropriato l'immobile identificato catastalmente al n.c.e.u. fg 53 mapp. 413 di proprietà del sig.ra Cappelletto Paola;
- con decreto dirigenziale n. 8 del 15/05/2023, pubblicato per estratto sul bollettino ufficiale della regione Veneto n. 72 del 26/05/2023, è stato ordinato il deposito presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - sezione di Venezia (servizio Cassa Depositi e Prestiti) dell'indennità provvisoria di esproprio pari ad € 6.600,00 a favore del sig.ra Cappelletto

Paola;

- contro i succitati decreti non sono state presentate opposizioni da parte di terzi.

RILEVATO che la Direzione Territoriale dell'Economia e Finanze - servizio depositi comunicava la costituzione del deposito amministrativo definitivo, giuste quietanze del 12/07/2023 comprensive dell'importo di € 6.600,00, con il numero di posizione 1391902.

DATO ATTO che in data 29/08/2023 prot. 65307 la sig.ra Cappelletto Paola ha dichiarato il diritto di proprietà dei beni oggetto di espropriazione per la realizzazione di nuova pista ciclabile in via Ca' Gamba trasmettendo tutta la documentazione necessaria ad avvalorare la succitata dichiarazione legittimando la richiesta di svincolo dell'indennità depositata.

VERIFICATO:

- che sussistono pertanto tutti i presupposti per il rilascio dell'autorizzazione al pagamento dell'indennità sotto indicata a favore della ditta richiedente;
- che l'indennità depositata relativa all'espropriazione non è soggetta alla ritenuta del 20% prevista dell'art. 35 d.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm.

#### D E C R E T A

1) di autorizzare, per tutte le motivazioni in narrativa indicate, il M.E.F. - Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia al pagamento dell'indennità depositata pari ad € 6.600,00, giusta quietanza del 12/07/2023 prelevando tale somma dal deposito amministrativo costituito con il numero di posizione 1391902, a favore di sig.ra Cappelletto Paola nato a San Dona' di Piave il 23/04/1956 c.f.: CPPPLA56O63H823N residente a *omissis*;

2) di integrare le somme di cui sopra degli eventuali interessi maturati;

3) di dare atto che su tale importo non deve essere operata la ritenuta del 20%, ai sensi dell'art. 35, comma 1, del d.P.R. 08/06/2001, n. 327 e ss.mm., trattandosi di fabbricato (Circolare Ministero delle Finanze 24/07/1998, n. 194/E).

Il Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni Ing. Dimitri Bonora