

CONSORZIO DI BONIFICA "ACQUE RISORGIVE", VENEZIA

**Estratto dell'ordinanza del Capo Ufficio Catasto Espropri n. 751 protocollo n. 12450 del 31 agosto 2023**  
**Interventi di riqualificazione ambientale dello scolo Vernise nei Comuni di Zero Branco (TV) e Scorzè (VE). Opere complementari [p.153.2]. CUP: C44H04000070002 Espropriazione per pubblica utilità. Ordinanza di pagamento diretto a saldo dell'indennità di esproprio spettante all'affittuario. (Art. 42 e 37 D.P.R. 08/06/2001 n. 327).**

IL CAPO UFFICIO CATASTO ESPROPRI

*omissis*

Premesso che con Decreto della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 46 del 02/09/2022, è stato approvato il progetto definitivo in argomento e dichiarata altresì la pubblica utilità sui beni immobili oggetto dei lavori;

*omissis*

D E T E R M I N A

Art. 1) ai sensi dell'art. 37 e 42 DPR 327/01, l'indennità di esproprio spettante al fittavolo

*omissis*

O R D I N A

Art. 2) al promotore dell'espropriazione di eseguire il pagamento diretto per complessivi €. 15,320,00.= a favore di n. 06 affittuari di seguito indicati e dei relativi importi per l'indennità di esproprio spettante ai sensi dell'art. 42 e 37 comma 9 D.P.R. 08/06/2001 n. 327

*omissis*

Rif. 1001) Cavi Donatella € 5.136,00

Rif. 1003) Società agricola Brugnaro Giuliano e Brugnaro Lino s.s. € 1.984,00

Rif. 1004) Società agricola Brugnaro Giuliano e Brugnaro Lino s.s. € 2.368,00

Rif 1006) Mazzucco Francesco € 1.008,00

Rif 1007) Bettiol Andrea € 1.872,00

Rif. 1008) Bettiol Andrea € 2.952,00

*omissis*

Art. 4) sulle somme da corrispondersi di cui alla presente ordinanza non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001

*omissis*

in considerazione del fatto che l'indennizzo al fittavolo viene erogato in funzione di una attività di coltivazione, quindi non legato a valori sull'edificabilità dei suoli;

Art. 5) il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, promotore dell'espropriazione, dovrà provvedere ad eseguire il pagamento delle predette indennità entro e non oltre il termine di sessanta giorni decorrenti dalla comunicazione dell'ordinanza che ha disposto il pagamento.

Il Capo Ufficio Catasto Espropri p. a. Denis Buoso