

COMUNE DI BAONE (PADOVA)

Determinazione n. 129 del 31 marzo 2023

Ordinanza di pagamento indennità di esproprio (artt. 20 comma 8 e 26 d.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche) per l'intervento di realizzazione di una rotatoria tra la S.P. 247 via Riviera e la S.P. 89 via Banze - frazione Rivadolmo in comune di Baone (PD).

VISTA la Deliberazione n. 61 del 28/07/2022 con la quale la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo della nuova realizzazione rotatoria in località Rivadolmo (incrocio S.P. 247 via Riviera e la S.P. 89 Via Banze), ricadente parte in territorio comunale di Baone e parte nel territorio comunale di Este;

VISTO l'Accordo di programma tra la Provincia di Padova ed il Comune di Baone sottoscritto in data 04/08/2021, approvato con decreto Presidente della Provincia n. 69 del 18/06/2021 e con D.C.C. n. 59 del 01/07/2021;

VISTO l'Accordo di programma tra il Comune di Baone ed il Comune di Este, sottoscritto in data 25/10/2022;

VISTO l'Accordo di programma tra la Regione Veneto ed il Comune di Baone sottoscritto in data 15/12/2022;

omissis

ORDINA

Art. 1

All'Ufficio Ragioneria, Bilancio e Personale del Comune di Baone il pagamento diretto a favore dei soggetti concordatari, della somma complessiva di € **20.366,00 (ventimilatrecentosessantasei/00 euro)**, secondo l'importo per ognuna in grassetto indicato, a titolo di saldo dell'indennità di espropriazione accettata per i terreni stabilmente occupati a seguito dei lavori, sotto specificati:

N. 1: SOCIETA' AGRICOLA PODERE DEL PRINCIPE S.S. - C.F. 05023960288 - proprietà 1/1

Comune di Este - Fg. 3 - Mapp.le 11

Superficie di esproprio 850,00 mq - Indennità € **17.000,00**

N. 2: GREGGIO STEFANO - C.F. GEGSFN59A15G167B - proprietà 1/1

Comune di Baone - Fg. 5 - Mapp.le 94

Superficie di esproprio 170,00 mq - Indennità € **3.366,00**

Art. 2

Sulle somme da corrisondersi a titolo di indennità di esproprio non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. n. 327/2001 e all'art. 11 della Legge n. 413/1991, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo risultano, secondo le indicazioni dello Strumento Urbanistico Comunale, in Zona Territoriale Omogenea "E" ai sensi del D.M. n. 1444/1968 ed in Zona Territoriale Omogenea "A" ai sensi del D.M. n. 1444/1968 quale pertinenza del fabbricato principale.

Art. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul B.U.R. della Regione del Veneto e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione, ove non sia proposta opposizione da eventuali terzi.

Responsabile del procedimento arch. Leila Villani