

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 626 del 27 maggio 2022

COMUNE DI RESANA (TV). Programmazione straordinaria per l'edilizia scolastica - triennio 2018-2020. Piano attuativo 2020. Nullaosta all'aggiornamento del progetto originariamente ammesso a finanziamento. (Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 03/01/2018, in attuazione dell'art. 1, comma 160, della L. 13/07/2015, n. 107; Decreto Ministero Istruzione n. 192 del 23/06/2021; D.G.R. n. 1526 del 10/11/2020).

[Edilizia scolastica]

Note per la trasparenza:
Con il presente provvedimento si rilascia il nullaosta regionale alle modifiche del progetto del Comune di Resana, già ammesso al finanziamento per interventi straordinari di edilizia scolastica di cui al Piano attuativo 2020.

L'Assessore Elena Donazzan riferisce quanto segue.

Il Comune di Resana beneficia del finanziamento statale di 724.500,00 euro per la messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di Via Vittorio Veneto 22, a fronte di un Quadro Economico di progetto ammesso di 805.000,00 euro.

Detto finanziamento, ricompreso nel Piano attuativo per l'edilizia scolastica 2020, giusta D.G.R. n. 1526 del 10/11/2020, trova copertura nel bilancio dello Stato a seguito dell'autorizzazione di spesa data con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23/06/2021, il quale dispone, tra l'altro, che gli interventi ammessi a finanziamento sono inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del Programma finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.

Il progetto definitivo delle opere, originariamente trasmesso alla Regione con nota comunale n. 5171 del 12/05/2018, approvato dall'amministrazione comunale con Determinazione n. 73 del 09/05/2018, prevedeva la messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di Via Vittorio Veneto 22, e più nel dettaglio:

- il rinforzo di travi e pilastri in cemento armato;
- la messa in sicurezza dei pannelli murari di tamponamento con malta cementizia e rete in fibra di vetro;
- le opere impiantistiche e di finitura varie;
- la riqualificazione energetica e adeguamento alle norme delle centrali termiche e dell'impianto idrotermosanitario;
- l'adeguamento antincendio finalizzato all'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi.

Successivamente, con la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2022 "Approvazione del progetto esecutivo dei lavori per la messa in sicurezza edificio della scuola media", CUP F21E16000520004, il Comune di Resana ha provveduto all'evoluzione del progetto definitivo, oggetto di beneficio ministeriale e afferente alla messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di Via Vittorio Veneto 22.

L'evoluzione progettuale consiste, a fronte di un maggiore Q.E. di progetto pari a 1.200.000,00 euro, nella trasformazione del corpo di fabbrica in un edificio maggiormente performante, attraverso il miglioramento della prestazione sismica ed energetica conseguita con i seguenti interventi integrativi o sostitutivi:

- la realizzazione di strutture esterne di rinforzo denominate "esoscheletro" costituite da telai di calcestruzzo in grado di assorbire la totale azione sismica di progetto agente sui fabbricati;
- la realizzazione della coibentazione termica con rifacimento dell'impermeabilizzazione del manto di copertura;
- la realizzazione di lavorazioni accessorie, finalizzate comunque al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità.

Più nel dettaglio, il progetto esecutivo prevede un aumento del Q.E., rispetto all'importo stimato nel progetto definitivo, pari a 395.000,00 euro, per il quale il Comune di Resana ha dato copertura economica tramite l'accesso ai benefici del Conto Termico 2.0 ed utilizzando fondi del proprio bilancio.

L'amministrazione comunale, giusta nota del 10/02/2022, ricevuta al protocollo regionale col n. 62470 - 62472 - 62503 - 62525 in data 10/02/2022, ha trasmesso l'aggiornamento del progetto ammesso a contributo richiedendo contestualmente il nullaosta

regionale.

Ai fini della possibilità di rendere il previsto nullaosta regionale all'aggiornamento progettuale da ultimo approvato con la su richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2022, e contestualmente garantire la celerità del procedimento amministrativo, va precisato che tale provvedimento amministrativo è previsto dalle "linee guida" dei Piani attuativi 2018 e 2019 diramate rispettivamente con note M.I. n. 3370 del 27/02/2020 e n. 11707 del 05/06/2020, ritenute applicabili per analogia nelle more dell'approvazione delle "linee guida" del Piano attuativo 2020, al fine di garantire il Ministero in ordine al rilascio del preventivo nulla osta regionale alle modifiche.

E' stato verificato da parte della Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia che l'evoluzione progettuale proposta:

- i. non varia le priorità acquisite dall'intervento del Comune di Resana in fase istruttoria del Piano regionale;
- ii. la relativa maggiore spesa, pari a 395.000,00 euro, è a carico dello stesso ente, che si avvale anche dei benefici del Conto Termico 2.0;
- iii. è compatibile con la specifica legge di finanziamento e con i provvedimenti amministrativi ad essa conseguenti, nonché alla natura ed oggetto dell'intervento.
- iv. consegue l'obbiettivo dell'adeguamento sismico dell'edificio destinato ad ospitare la scuola secondaria di primo grado del Comune di Resana.

Nel caso di specie inoltre, le modifiche proposte dal Comune di Resana, pur di carattere sostanziale per operatività e ampiezza finanziaria, non mutano la natura e la finalità dell'originaria proposta. Per tale ragione è da ritenere che la proposta di aggiornamento progettuale in oggetto sia meritevole di accoglimento in quanto più aderente alle attuali capacità di spesa dell'ente comunale e ininfluenza ai fini delle condizioni di ammissibilità di Piano regionale.

Si propone pertanto di dare col presente provvedimento il necessario nullaosta regionale al progetto esecutivo per la messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado di Via Vittorio Veneto 22, trasmesso dal Comune di Resana con nota n. 1409 del 10/02/2022, ricevuta al protocollo regionale. col n. 62470 - 62472 - 62503 - 62525 in data 10/02/2022, precisando che il Comune interessato è tenuto al rispetto del Codice dei Contratti di cui al decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato, con i visti rilasciati a corredo del presente atto, l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, e che successivamente alla definizione di detta istruttoria non sono pervenute osservazioni in grado di pregiudicare l'approvazione del presente atto;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 03/01/2018, in attuazione dell'art. 1, comma 160, della L. 13/07/2015, n. 107;

VISTO il Decreto Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23/06/2021;

VISTE le proprie deliberazioni n. 1561 del 22/10/2018 e n. 1526 del 10/11/2020;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2022;

VISTO l'art. 2, comma 2, lett. d), della legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54;

delibera

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di rilasciare, ai fini in premessa indicati, il nullaosta regionale previsto dalle "linee guida" dei Piani attuativi 2018 e 2019 diramate rispettivamente con note M.I. n. 3370 del 27/02/2020 e n. 11707 del 05/06/2020, ritenute applicabili per analogia nelle more dell'approvazione delle "linee guida" del Piano attuativo 2020, relativo all'evoluzione progettuale del progetto del Comune di Resana mediante la progettazione esecutiva approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 09/02/2022 "Approvazione del progetto esecutivo dei lavori per la messa in sicurezza edificio della scuola media" - CUP F21E16000520004;
3. di dare atto che le variazioni progettuali apportate non modificano le condizioni di ammissibilità al Piano attuativo 2020;

4. di incaricare la Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia - Unità Organizzativa Edilizia Pubblica dell'esecuzione del presente atto;
5. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni;
7. di pubblicare il presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione.