

DECRETO DEL DIRETTORE DELL' AREA POLITICHE ECONOMICHE, CAPITALE UMANO E PROGRAMMAZIONE COMUNITARIA n. 8 del 03 maggio 2022

**Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) per la realizzazione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra localizzato nel Comune di Boara Pisani (PD). Ditta "Juwi Development 08 S.r.l." (P.I. 04676200233) con sede legale in via Sommacampagna n. 59/D, Verona.**

*[Ambiente e beni ambientali]*

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si rilascia alla ditta Juwi Development 08 S.r.l., con sede legale in Verona, il provvedimento autorizzatorio unico regionale ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii relativamente alla realizzazione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra localizzato nel Comune di Boara Pisani (PD), autorizzando contestualmente e-distribuzione S.p.A. alla costruzione ed esercizio dell'impianto di rete per la connessione. Tale atto comprende il Provvedimento favorevole di VIA, adottato con Decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 13 del 15/02/2022 e i pareri favorevoli al rilascio dei titoli abilitativi.

Estremi dei principali documenti dell'istruttoria:

Istanza presentata dalla Ditta Juwi Development 08 S.r.l. alla Direzione Ambiente - U.O. V.I.A. (ora Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso) con note registrate al protocollo regionale nn. 176419, 176512, 176545, 176553, 176568, 176568, 176588, 176604, 176744, 176767, 176787, 176818, 176855 del 19 aprile 2021, perfezionate in data 23 aprile 2021 con nota registrata al protocollo regionale n. 186760;

Documentazione integrativa presentata dalla ditta con note nn. 309187, 309214, 309219, 309221, 309224, 309227, 309230, 309235 e 309239 in data 7 luglio 2021, nn. 510315 e 510305 del 5 novembre 2021 e n. 63424 in data 11 febbraio 2022.

Parere favorevole di Compatibilità ambientale del Comitato Tecnico regionale V.I.A. n. 171 del 19 gennaio 2022.

Decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 13 del 15 febbraio 2022.

Il Direttore

VISTO l'art. 12 del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 che prevede che la realizzazione degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dei medesimi siano soggetti ad un procedimento unico di autorizzazione, al quale partecipano tutte le Amministrazioni interessate, svolto nel rispetto dei principi di semplificazione e con le modalità stabilite dalla L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 10 settembre 2010, entrato in vigore il 18 settembre 2010, con il quale sono state approvate le Linee Guida per il rilascio dell'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili, già previste al comma 10, articolo 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387;

VISTI gli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

VISTO l'art. 5 del Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28 in tema di Autorizzazione Unica di impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili;

VISTO l'art. 27-bis del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 ss.mm.ii., recante "Norme in materia ambientale", che disciplina il Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR);

VISTA, altresì, la legge regionale n. 4 del 18 febbraio 2016 "Disposizioni in materia di valutazione di impatto ambientale e di competenze in materia di autorizzazione integrata ambientale";

VISTA la DGR n. 253 del 22 febbraio 2012 "Autorizzazione degli impianti di produzione di energia, alimentati da fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico, biomassa, biogas, idroelettrico). Garanzia per l'obbligo alla rimessa in pristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto intestatario del titolo abilitativo, a seguito della dismissione dell'impianto";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale del Veneto n. 5 del 19 febbraio 2013 con la quale viene disciplinata l'individuazione delle aree e dei siti non idonei all'installazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati a terra;

VISTA la DGR n. 568 del 30 aprile 2018 con la quale la Giunta regionale ha provveduto a revisionare la disciplina attuativa delle procedure di cui agli articoli 8, 9, 10 e 11 della LR n. 4/2016 e gli indirizzi e modalità di funzionamento delle conferenze di servizi a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legislativo n. 104 del 16 giugno 2017;

VISTA l'istanza presentata dalla Ditta Juwi Development 08 S.r.l. alla Direzione Ambiente - U.O. VIA (ora Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso) con note registrate al protocollo regionale nn. 176419, 176512, 176545, 176553, 176568, 176568, 176588, 176604, 176744, 176767, 176787, 176818, 176855 del 19 aprile 2021, perfezionate in data 23 aprile 2021 con nota registrata al protocollo regionale n. 186760, tesa all'attivazione, ai sensi dell'art. 27 bis del D. Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii. e dell'art. 11 della LR n. 4/2016, della procedura di autorizzazione unica regionale finalizzata alla realizzazione e all'esercizio di un impianto fotovoltaico localizzato nel Comune di Boara Pisani (PD) della potenza di 8.660,52 kWp;

VISTO l'elenco delle autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'impianto da acquisire e richiesti con l'istanza del proponente ai sensi del comma 1 dell'art. 27 bis del citato decreto legislativo, ossia:

- Autorizzazione per la costruzione e l'esercizio dell'impianto di produzione e dell'elettrodotto di connessione dell'impianto in oggetto alla rete elettrica di distribuzione;
- Permesso di costruire di cui al DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- Nulla Osta per l'invarianza idraulica;
- Autorizzazione all'attraversamento e all'uso delle strade nel rispetto delle norme indicate dal D.lgs n.285/1992 e dal D.P.R. n.495/1992;
- Parere relativo alla variante allo strumento urbanistico del P.I. del Comune limitatamente al nuovo percorso della pista ciclabile.

PRESO ATTO che con nota protocollo n. 190925 del 27 aprile 2021 il direttore della Direzione Ambiente (ora Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso) ha comunicato l'avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 27 bis, comma 2 del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., della documentazione e degli elaborati di progetto sul sito web dell'U.O. V.I.A. della Regione del Veneto;

CONSIDERATO che con la succitata nota è altresì stata comunicata agli Enti ed alle Amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento la possibilità di far pervenire agli uffici VIA, eventuali richieste di integrazioni ritenute necessarie al fine del rilascio delle autorizzazioni richieste dal proponente in base a quanto stabilito dall'art. 27 bis, comma 3 del D. Lgs 152/2006;

PRESO ATTO CHE in data 26 maggio 2021 il progetto è stato presentato al Comitato Tecnico Regionale VIA;

VISTA la nota prot. n. 257433 del 7 giugno 2021 con la quale il Direttore della Direzione Ambiente (ora Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso) ha nominato il Gruppo Istruttorio incaricato di redigere la relazione sul progetto in oggetto da sottoporre al Comitato Tecnico V.I.A.

PRESO ATTO che il proponente, la ditta Juwi Development 08 S.r.l., con nota acquisita al prot. n. 269995 in data 15 giugno 2021, ha comunicato che in data 7 giugno 2021 ha provveduto alla presentazione al pubblico dei contenuti del progetto e dello Studio di Impatto Ambientale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 4/2016, in modalità videoconferenza e secondo le modalità concordate con il Comune interessato dalla realizzazione dell'intervento;

DATO ATTO che con nota prot. n. 349740 del 5 agosto 2021 il Direttore dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio ha comunicato la conclusione della verifica della completezza documentale a seguito delle integrazioni richieste con nota della Direzione Ambiente (ora Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso) n. 259586 del 08 giugno 2021 e della conseguente documentazione prodotta dall'istante con note acquisite al protocollo regionale nn. 309187, 309214, 309219, 309221, 309224, 309227, 309230, 309235 e 309239 in data 7 luglio 2021 e contestualmente ha dato avvio del procedimento, provvedendo a pubblicare su sito web l'avviso al pubblico di cui all'art. 23, c.1 lett e), del D.Lgs. n. 152/06;

VISTA la nota protocollo n. 549794 del 23 novembre 2021 di convocazione della Conferenza dei Servizi di cui all'art. 27 bis del D. Lgs. 152/2006, convocata in forma simultanea in modalità sincrona e in forma telematica ai sensi dell'art. 14 ter della L. 241/90;

CONSIDERATI gli esiti della Conferenza di Servizi, di cui all'art. 14 della legge n. 241/1990, che nella seduta del 19 gennaio 2022 ha assunto il parere del Comitato Tecnico Regionale V.I.A. n. 171 del 19 gennaio 2022 e si è determinata favorevolmente, ai sensi della DGR n. 568/2018, in ordine al rilascio del provvedimento di VIA;

VISTA la nota n. 43583 del 31 gennaio 2022, con la quale è stata convocata, in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., la conferenza di servizi di cui all'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e alla DGR n. 568/2018, seconda seduta, per il giorno 24 febbraio 2022 ed è stato altresì chiesto al proponente di trasmettere l'aggiornamento del progetto secondo quanto sollevato da ANAS S.p.A. durante la prima seduta della Conferenza di servizi entro e non oltre il giorno 10 febbraio 2022;

VISTA la nota PEC del 10 febbraio 2022, registrata al protocollo regionale n. 63424 del 11 febbraio 2022, con la quale la società proponente ha inviato il progetto secondo le richieste di ANAS S.p.A.;

PRESO ATTO che sulla base degli elaborati progettuali, così come riportati in **Allegato A** su supporto digitale al presente provvedimento del quale è parte integrante e sostanziale, l'impianto fotovoltaico, oggetto del PAUR, ha le seguenti principali caratteristiche:

- superficie captante di circa 4,08 ha su circa 11 ha di superficie complessivamente occupata dall'impianto;
- una potenza complessiva pari a 8.660,52 kWp;
- n. 16.038 moduli fotovoltaici in silicio monocristallino (potenza nominale di 540 Wp), con un'altezza dal suolo minima di 70 cm e massima di 270 cm;
- strutture di sostegno di tipo mobile (tracker), in acciaio, ancorate al terreno per mezzo di pali profilati a C ad infissione;
- realizzazione di n. 2 cabine di trasformazione, n.1 cabina di raccolta MT e n. 1 cabina di consegna;
- recinzione di nuova realizzazione, costituita da una rete metallica zincata plastificata di altezza pari a 200 cm;
- impianto di videosorveglianza e antintrusione;
- viabilità interna realizzata tra le cabine con un cassonetto di consolidamento ed uno strato superiore in misto stabilizzato;
- viabilità interna in terra battuta sulla restante porzione di perimetro attorno all'impianto;
- realizzazione di nuova strada all'esterno della recinzione dell'impianto lungo il lato ovest fino alla cabina di consegna Enel, di larghezza pari a metri 3,50, costituita da fondo in materiale riciclato ed uno strato in materiale stabilizzato;
- volumi di invaso per complessivi a 1.677,75 mc;
- vita dell'impianto stimata in 30 anni.

PRESO ATTO che i terreni interessati dall'intervento di installazione del campo fotovoltaico (impianto di produzione) sono identificati nel catasto del Comune di Boara Pisani (PD) al foglio 12, particelle nn. 24, 25 e 78, e al foglio 13, particelle nn. 22 e 701, mentre l'elettrodotto di collegamento interessa, sempre sul catasto del Comune di Boara Pisani (PD) al foglio 12, le particelle nn. 23 e 24.

PRESO ATTO che l'area su cui verrà installato l'impianto fotovoltaico risulta nella disponibilità del Proponente tramite

- Contratto preliminare per la costituzione di diritti reali di superficie e di servitù relative sottoscritto fra la Società Agricola del Tiglio di Grazia Aggio e C. S.a.s. e Ren Project S.r.l. in data 10 giugno 2020;
- Cessione del Contratto preliminare per la costituzione di diritti reali di superficie e di servitù relative sottoscritto fra le società Ren Project S.r.l. e Juwi Development 08 S.r.l. in data 15 giugno 2020;
- Appendice al Contratto preliminare per la costituzione di diritti reali di superficie e di servitù relative sottoscritto fra la Società Agricola del Tiglio di Grazia Aggio e Juwi Development 08 S.r.l. in data 03 dicembre 2021;

PRESO ATTO altresì che, per connettere il nuovo lotto di impianti di produzione di energia elettrica alla rete di distribuzione MT esistente, si rende necessaria la realizzazione di un nuovo elettrodotto in cavo interrato della lunghezza complessiva di circa 50 m, collegate alla cabina esistente "BOARA" (CP ROVIGO P.A.), uscente dalla cabina primaria AT/MT ROVIGO P.A.

DATO ATTO che il tracciato di connessione dell'impianto sarà realizzato da e-distribuzione S.p.A in conformità al preventivo di connessione alla rete MT, codice di rintracciabilità della richiesta 257930038, accettato da JUWI Development 08 Srl rilasciato da e-distribuzione S.p.A., dove JUWI Development 08 Srl dichiara di non avvalersi della facoltà di realizzare in proprio l'impianto di connessione.

VISTO il Decreto n. 13 del 15 febbraio 2022 di cui all'**Allegato B** e parte integrante del presente provvedimento con il quale il Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso, in qualità di responsabile della struttura competente in materia di VIA, ha adottato il provvedimento di VIA favorevole alla realizzazione e all'esercizio, da parte della Ditta Juwi Development 08 S.r.l., nel rispetto delle valutazioni ambientali ivi riportate;

DATO ATTO che il Provvedimento Autorizzativo comporta l'apposizione del vincolo preordinato di asservimento con conseguente dichiarazione di pubblica utilità, sui beni immobili interessati ed indicati nel piano particellare di esproprio in conformità al D.P.R. 327/2001;

DATO ATTO altresì che la presente Autorizzazione costituisce variante allo strumento urbanistico del Piano degli Interventi del Comune limitatamente al nuovo percorso della pista ciclabile;

VISTO il verbale della seduta del 24 febbraio 2022 della Conferenza dei Servizi, trasmesso con nota protocollo 116896 del 14 marzo 2022 del Direttore della Direzione Ricerca Innovazione ed Energia alla società proponente e a tutti gli enti coinvolti nel procedimento, agli atti dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che sono pervenuti i seguenti pareri e determinazioni nei termini di legge, da parte delle Amministrazioni e dei soggetti coinvolti nel procedimento, agli atti dell'Amministrazione:

1. con nota, registrata al protocollo regionale n. 247571 in data 31 maggio 2021, il Comando Forze Operative Nord - Vice Comandante per le Infrastrutture - Demanio e Servitù Militari, ha comunicato il proprio nulla contro all'intervento (**Allegato C1**);
2. con nota, registrata al protocollo regionale n.319979 in data 16 luglio 2021, l'Aeronautica Militare - Comando 1<sup>a</sup> Regione Aerea, ha comunicato il proprio nulla osta all'esecuzione dell'intervento con le prescrizioni ivi presenti (**Allegato C2**);
3. con nota, registrata al protocollo regionale n. 324710 in data 20 luglio 2021, il Consorzio Bonifica Adige Euganeo ha espresso parere favorevole di compatibilità idraulica, con l'indicazione di alcune prescrizioni successivamente confermate con nota, registrata al protocollo regionale n. 84174 del 23 febbraio 2022 (**Allegato C3**);
4. con nota, registrata al protocollo regionale n. 357227 in data 10 agosto 2021, il Ministero dello Sviluppo Economico, Dipartimento per le Comunicazioni Ispettorato Territoriale Veneto, ha comunicato che l'attestazione di conformità presentata dalla società risulta accompagnata da progetto e relazione tecnica e che pertanto nessun adempimento amministrativo di natura endoprocedimentale compete all'Ispettorato. Sono tuttavia elencate alcune raccomandazioni (**Allegato C4**);
5. con nota, registrata al protocollo regionale n. 411192 in data 20 settembre 2021, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso ha espresso la propria valutazione con prescrizioni riguardo la tutela archeologica (**Allegato C5**);
6. con nota, registrata al protocollo regionale n. 83281 in data 22 febbraio 2022, la società ANAS S.p.A. ha espresso parere favorevole all'intervento con le prescrizioni ivi presenti (**Allegato C6**);

PRESO ATTO che nella seduta del 24 febbraio 2022 la Conferenza di Servizi decisoria ha assunto la determinazione favorevole al rilascio del Provvedimento Unico Regionale, nel rispetto delle prescrizioni formulate dai partecipanti o comunque contenute nei pareri formulati dalle amministrazioni interpellate, di cui agli **Allegati C, C1, C2, C3, C4, C5 e C6** del presente provvedimento;

DATO ATTO che le altre Amministrazioni ed Enti pubblici interessati non hanno comunicato all'Amministrazione procedente - Direzione Ricerca Innovazione ed Energia - motivi ostativi all'accoglimento del progetto;

PRESO ATTO che si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle Amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alla riunione, ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi dell'art. 14-ter, comma 7 della L. 241/1990 la propria posizione;

PRESO ATTO che la Direzione Ricerca Innovazione ed Energia ha provveduto in data 14 dicembre 2021 ad effettuare, tramite la Banca Dati Nazionale unica della documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno (BDNA), la richiesta ai fini della verifica di cui all'art. 87, c. 1 del D.Lgs. 159/2011, prot. n. PR\_MIUTG\_Ingresso\_0105830\_20211214;

PRESO ALTRESÌ ATTO che alla data odierna non è pervenuta risposta dalla BDNA in relazione alla predetta richiesta di verifica di cui all'art. 87, comma 1 del D.Lgs. 159/2011;

CONSIDERATO che, ai fini dell'adozione entro i termini procedurali del presente provvedimento, si è ritenuto di chiedere alla Società Juwi Development 08 S.r.l., ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del D.Lgs. 159/2011, l'autocertificazione in materia di antimafia di cui all'art. 89 del citato decreto legislativo e che le autocertificazioni rese dai soggetti sottoposti alle verifiche antimafia sono state acquisite al protocollo regionale n. 83161 del 22/02/2022 e n. 84451 del 23/02/2022;

DATO ATTO conseguentemente che il presente provvedimento viene adottato sotto condizione risolutiva, ovvero l'atto autorizzativo in questione verrà revocato in caso di esito positivo delle verifiche in corso e conseguente rilascio del provvedimento antimafia interdittivo presso la BDNA;

CONSIDERATO che l'importo della fidejussione di cui all'allegato A della DGR 253 del 22 febbraio 2012, nella quale si stabilisce che *"L'importo della garanzia, che deve essere presentata prima dell'avvio dei lavori di realizzazione dell'impianto, è pari ai costi specificatamente quantificati nel "Piano di ripristino", comprensivi di oneri fiscali e di spese tecniche nella misura del 10 per cento."*, risulta pari a euro 457.688,64 (quattrocentocinquantesette milaseicentottantotto/64), così come

indicato nel Piano di ripristino (elaborato A008-S08-Piano di Dismissione e Ripristino\_Rel.2.0).

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto stabilito dalla DGR n. 568/2018, il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale di cui all'art. 27-bis del D. Lgs. n. 152/2006, è adottato dal direttore di Area a cui afferisce la Struttura regionale competente per l'autorizzazione dell'intervento in oggetto;

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la nota protocollo n. 200036 del 03/05/2022 con la quale la Direzione Ricerca Innovazione ed Energia ha trasmesso all'Area Politiche Economiche, Capitale Umano e Programmazione Comunitaria, a conclusione della fase istruttoria di propria competenza, la proposta di adozione del presente decreto, attestandone la regolarità della compiuta istruttoria tecnico - amministrativa del procedimento anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

decreta

1. di richiamare quanto in premessa esposto che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto delle determinazioni della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 della L. 241/90, convocata ai sensi della D.G.R. n. 568/2018 espresse nelle riunioni tenutesi in data 19 gennaio 2022 e 24 febbraio 2022;
3. di prendere atto e far proprio il Decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 13 del 15 febbraio 2022 **Allegato B** al presente provvedimento del quale è parte integrante e sostanziale;
4. di adottare conseguentemente la determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi di cui all'art. 14 della L. 241/90, convocata ai sensi della D.G.R. n. 568/2018, e di rilasciare, fatti salvi i diritti di terzi, il Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27-bis del D. Lgs. 152/2006 ss.mm.ii. relativamente all'istanza presentata dalla ditta "Juwi Development 08 S.r.l." (P.I. 04676200233) con sede legale in Verona, via Sommacampagna n. 59/D e relativa alla realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico a terra localizzato nel Comune di Boara Pisani (PD), autorizzando contestualmente e-distribuzione S.p.A., con sede legale in 00198 Roma, Via Ombrone 2 P. IVA 15844561009 Codice Fiscale 05779711000 alla realizzazione e all'esercizio dell'impianto di rete per la connessione, così come da elaborati progettuali in formato digitale contenuti nell'**Allegato A** al presente provvedimento ed elencati in **Allegato A1**. Il PAUR assorbe:
  - 4.4.1 il provvedimento favorevole di Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA), rilasciato ai sensi del comma 7 dell'art. 27-bis D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii., con decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 13 del 15 febbraio 2022 (**Allegato B**);
  - 4.4.2 l'autorizzazione unica alla costruzione e all'esercizio dell'impianto di produzione e dell'impianto di rete per la connessione;
5. di dichiarare la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003 e di apporre sui beni immobili interessati ed indicati nel piano particellare di esproprio in conformità al D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato alla servitù di elettrodotto;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art.12 comma 3, del D. Lgs. 387/2003, il presente Provvedimento costituisce variante allo strumento urbanistico del Comune di Boara Pisani limitatamente al nuovo percorso della pista ciclabile;
7. di precisare che eventuali modifiche all'impianto rispetto a quanto indicato negli elaborati progettuali in **Allegato A**, costituiscono variante al progetto e necessitano di nuova autorizzazione, fatti salvi gli adeguamenti previsti dall'**Allegato C** nonché quanto previsto dalla D.G.R. 453/2010 e dagli artt. 5, comma 3 e 6-bis del D. Lgs 28/2011;
8. di stabilire che il mancato rispetto da parte del proponente delle valutazioni ambientali riportate nel parere n. 171 del 19 gennaio 2022 del Comitato Tecnico Regionale V.I.A. potrà determinare, su valutazione delle competenti strutture, la sospensione o la decadenza dell'autorizzazione stessa così come indicato nel Decreto del Direttore della Direzione Valutazioni Ambientali, Supporto Giuridico e Contenzioso n. 13 del 15 febbraio 2022;
9. di approvare le prescrizioni di ordine tecnico e amministrativo di cui all'**Allegato C** parte integrante del presente decreto comprensivo delle prescrizioni dettagliate nei pareri, concessioni e convenzioni di cui agli **Allegati C2, C3, C4, C5, C6**;
10. di sottoporre il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 88 comma 4-bis del D. Lgs. 159/2011, a condizione risolutiva, per cui l'autorizzazione oggetto del presente atto verrà revocata in caso di esito positivo delle verifiche

antimafia;

11. di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla presentazione prima dell'inizio dei lavori di copia conforme all'originale dei contratti definitivi di costituzione del diritto di superficie e di servitù, sottoscritti tra la ditta Juwi Development 08 S.r.l. e i proprietari dei terreni, debitamente registrati e trascritti;
12. di stabilire che la ditta Juwi Development 08 S.r.l. dovrà presentare alla Regione del Veneto - Direzione Ricerca Innovazione ed Energia, prima dell'inizio dei lavori e a pena di decadenza del titolo abilitativo, una garanzia a prima e semplice richiesta ed ogni eccezione rimossa, rilasciata a garanzia del ripristino dello stato dei luoghi allo stato ex ante a fine esercizio dell'impianto, di importo pari ad euro 457.688,64, come da Piano di ripristino trasmesso in data 11 febbraio 2022, comprensivo di spese tecniche e oneri fiscali; la fidejussione dovrà essere conforme a quanto previsto dall'art. 12, co. 4 del D. Lgs. 387/2003 - DM 10.09.2010, p. 13.1, lett. j ed alla DGR 253 del 10.02.2012 e ss.mm.ii. ed inoltre l'importo dovrà essere adeguato a pena di decadenza del titolo abilitativo, ogni 5 anni alla intervenuta variazione dell'indice ISTAT del costo della vita;
13. di comunicare alla società Juwi Development 08 S.r.l., al Comune di Boara Pisani (PD), nonché agli altri soggetti interessati, l'avvenuto rilascio del presente Provvedimento Unico Regionale, per il seguito di competenza;
14. di trasmettere altresì il presente provvedimento alla Direzione Ricerca Innovazione ed Energia affinché provveda ai successivi adempimenti inerenti e conseguenti al medesimo provvedimento per quanto di propria competenza, inclusa l'adozione, qualora si rendesse necessario, di eventuali successivi atti di mera valenza tecnico-amministrativa;
15. di informare che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza ovvero, alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
16. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
17. di pubblicare integralmente il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione, omettendo l'**Allegato A**, in formato digitale depositato agli atti della Direzione Ricerca Innovazione ed Energia.

Santo Romano

Allegato "A" (*omissis*)