

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di Servitù n. 296 del 14 febbraio 2022

Decreto di Servitù di immobili siti in Comune di Castelgomberto (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 1 - Tratta "C" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente asserviti ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Snam Rete Gas S.p.A. - C.F. 10238291008 - Sede San Donato Milanese (MI), beneficiario dell'asservimento, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla risoluzione delle interferenze con la rete di gasdotti di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A..

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di servitù presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo all'ente beneficiario (Snam Rete Gas S.p.A.);

Art. 3) *omissis*;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., *l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.*

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 30AS - Fg. 1 - Mapp. 812, 959, 963 superficie complessiva di servitù mq. 871 - ditta prop. GONZATI PAOLA n. a ARZIGNANO il 23/10/1979 c.f. GNZPLA79R63A459W PROPRIETA' 1/2, GONZATI ROBERTA n. a ARZIGNANO il 28/09/1983 c.f. GNZRRT83P68A459Y PROPRIETA' 1/2 - Indennità di asservimento corrisposta € 25.694,50; numero piano 71AS - Fg. 1 - Mapp. 810 superficie complessiva di servitù mq. 106 - ditta prop. GONZATI ROBERTA n. a ARZIGNANO il 28/09/1983 c.f. GNZRRT83P68A459Y PROPRIETA' - Indennità di asservimento corrisposta € 2.716,25.

