

PROVINCIA DI VERONA

Deliberazione del Presidente n. 93 del 13 settembre 2021

Approvazione della variante di adeguamento al PTCP del Piano di Assetto del Territorio intercomunale dei Comuni di Belfiore, Caldiero, Colognola ai Colli e Lavagno per il solo Comune di Colognola ai Colli, adottata con DCC 23/2020, ai sensi dell'art. 14 della legge regionale 11/04.

visti:

- la legge 7 aprile 2014, n. 56, recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" (c.d. Legge Delrio), in particolare, l'articolo 1, comma 55, sulle competenze del Presidente;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare l'articolo 20, che assegna alla Provincia competenze in materia di programmazione e pianificazione;
- lo Statuto provinciale e in particolare l'articolo 32, comma 4, relativo alle competenze del Presidente derivanti dalle pregresse competenze spettanti alla Giunta;

preso atto che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 236 del 3 marzo 2015, la Regione ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di questa Provincia;
- a partire dal 4 marzo 2015 le competenze urbanistiche sono quindi trasferite alla Provincia, per effetto dell'articolo 48, comma 4, prima proposizione, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, di seguito denominata "legge regionale urbanistica";
- con Delibera di Consiglio Regionale numero 62 del 30 giugno 2020, è stato approvato il nuovo Piano Territoriale Regionale di coordinamento, PTRC, divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul BUR 107 del 17/07/2020, da 1 agosto 2020.

dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 34 del 1 luglio 2015, è stato approvato il "Regolamento per la Valutazione Tecnica Provinciale ed istituzione del Comitato Tecnico Provinciale", finalizzato alla definizione della procedura di Valutazione Tecnica Provinciale per effetto del trasferimento delle competenze urbanistiche in capo alla Provincia;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 25 del 17 ottobre 2018 ad oggetto. é stato modificato il Regolamento per la Valutazione Tecnica Provinciale (VTP) ed istituzione del Comitato Tecnico Provinciale (CTP).
- con Decreto del Presidente della Provincia n. 20 del 31 luglio 2019 è stato istituito il Comitato Tecnico Provinciale (CTP), di ausilio al Valutatore Tecnico Provinciale per la formazione del parere sui provvedimenti del Presidente che attengono alle funzioni di governo del territorio e sono stati nominati i relativi componenti;

viste:

- la legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e successive modifiche, e in particolare l'articolo 14 relativo al procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano di Assetto del Territorio;
- la deliberazione di Giunta regionale 791 del 31 marzo 2009 "Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte terza del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, cd. "Codice Ambiente", apportata dal D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4. Indicazioni metodologiche e procedurali";
- la legge regionale 6 giugno 2017 numero 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

- la deliberazione di Giunta regionale 668 del 15 maggio 2018 "individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Deliberazione n. 125/CR del 19 dicembre 2017" e successive modifiche;

- la deliberazione di Giunta regionale 669 del 15 maggio 2018 "linee guida e suggerimenti operativi rivolti ai Comuni per l'adeguamento al Regolamento Edilizio-Tipo (RET), di cui all'Intesa sancita in sede di Conferenza Governo-Regioni e Comuni il 20 ottobre 2016, recepito con DGR 22 novembre 2017, n. 1896."

- la DGR 244 del 9 marzo 2021, con l'aggiornamento delle zone sismiche del Veneto, entrate in vigore il 15 maggio 2021.

premesse che:

- con deliberazione di Consiglio comunale 23 del 28 settembre 2020, il Comune di Colognola ai Colli ha adottato la Variante al PATI, avente come oggetto l'adeguamento alle norme del PTCP.

- la documentazione relativa alla Variante è stata trasmessa alla Provincia con i pareri previsti dalla vigente disciplina urbanistica, come da corrispondenza in atti.

dato atto che:

- il Servizio Urbanistica, in data 7 settembre 2021, ha redatto l'istruttoria tecnica, che sostituisce il parere del Comitato Tecnico Provinciale, come da Regolamento approvato con D.C.P. 25/2018.

- il dirigente incaricato della Valutazione Tecnica Provinciale, con proprio provvedimento allegato alla presente delibera ha espresso parere favorevole al provvedimento di approvazione della Variante al Piano di Assetto del Territorio in oggetto, con le modifiche d'ufficio proposte nella istruttoria tecnica del Servizio Urbanistica, sopra richiamata.

richiamato l'articolo 14, commi 6 e 7, della citata legge regionale 11/2004, che dispone che la Giunta provinciale (ora il Presidente, secondo le norme statutarie provinciali) approvi il Piano decidendo sulle osservazioni presentate e introducendo d'ufficio le modifiche necessarie ad assicurare:

a) la compatibilità del Piano con il PTRC e con il PTCP;

b) la coerenza delle scelte di assetto e sviluppo del territorio rispetto al quadro conoscitivo elaborato;

c) la tutela delle invariati di natura paesaggistica, ambientale, storico-monumentale e architettonica;

c bis) l'osservanza del limite quantitativo di cui all'articolo 13, comma 1, lettera f)."(come modificato dalla LR 14 del 6 giugno 2017);

delibera

1) di approvare la Variante al Piano di Assetto del Territorio intercomunale dei Comuni di Belfiore, Caldiero, Colognola ai Colli e Lavagno per il solo Comune di Colognola ai Colli, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale numero 23 del 28 settembre 2020, ai sensi dell'articolo 14 della Legge Regionale numero 11 del 23 aprile 2004, con le modifiche d'ufficio richiamate nella Valutazione Tecnica Provinciale allegata alla presente deliberazione, unitamente all'istruttoria tecnica redatta dal Servizio Urbanistica in data 7 settembre 2021, quali documenti facenti parte integrante della presente delibera;

2) di demandare al Comune l'onere di adeguare gli elaborati della Variante in oggetto alle modifiche d'ufficio contenute negli allegati approvati al punto 1, quindi di depositarli in Provincia una volta adeguati, con le integrazioni di cui al punto 3;

3) di integrare la documentazione da depositare in provincia, con:

- la Dichiarazione di Sintesi ex DGR 791/2009;

- copia del Quadro Conoscitivo aggiornato alle modifiche d'ufficio, con le modalità e gli adempimenti ex Decreto numero 1 del 6 dicembre 2018 del Direttore Regionale dell'unità organizzativa urbanistica;

- attestazione di adeguatezza degli elaborati finali alle "LINEE GUIDA PER LA MICROZONAZIONE SISMICA", ex DGR 244/2021 e DGR 1572/2013;

4) di dare indirizzo al dirigente competente, accertato l'adeguamento e l'integrazione degli elaborati finali, come sopra specificato:

- di pubblicare per estratto il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto;
- di pubblicare e conservare tutti gli elaborati del PAT sul sito informatico della Provincia ai sensi degli articoli 8 e 39 del D.Lgs 33/2013, anche per gli effetti attesi dall'articolo 17 del Decreto Legislativo numero 152 del 3 aprile 2006;
- di comunicare al Comune la data di acquisizione di efficacia del Piano, per gli adempimenti conseguenti.

Il Presidente della Provincia Manuel Scalzotto