

CONTARINA SPA, LOVADINA DI SPRESIANO (TREVISO)

Decreto dirigenziale prot. n. 785/2022/CN del 18 gennaio 2022

Progetto definitivo per la realizzazione di una nuova area parcheggio mezzi e autovetture del polo impiantistico di Contarina spa sito a Spresiano. Espropriazione per pubblica utilità. Ordinanza di deposito a seguito della non condivisione dell'indennità di espropriazione determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del dpr n. 327/2001. (D.p.r. 08/06/2001 n. 327 - testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità con le modifiche introdotte dal d.lgs. 27 dicembre 2002 n. 302).

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le delibere del Comitato di Bacino n. 12 del 18/03/2019 e n. 22 del 21/05/2019 che approvavano il progetto preliminare per i lavori in oggetto, inviato dalla società Contarina S.p.A. prot. n. 2649/CN del 18/02/2019;

RICHIAMATE le delibere di Consiglio Comunale del Comune di Villorba n. 5 del 20/04/2020 e n. 37 del 15/10/2020, rispettivamente di adozione e approvazione della variante urbanistica per l'opera in oggetto, con cui è sorto il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio;

DATO ATTO che il progetto definitivo dell'opera di cui all'oggetto è stato approvato con delibera del Comitato di Bacino Priula n. 35 del 26/07/2021 ed è stato dichiarato di pubblica utilità l'intervento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lettera a) DPR 327/2001, creando così le premesse per l'espropriazione/asservimento delle aree interessate;

omissis

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 20 comma 1 D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. è stata data comunicazione, notificata nelle forme degli atti processuali civili, ai proprietari dell'elenco degli immobili necessari per la realizzazione dell'opera e la somma offerta per l'espropriazione e l'invito a fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire ai beni immobili medesimi;

omissis

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale prot. n. 23353/2021/CN del 02/12/2021 con cui l'Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 20.3 DPR n. 327/2001, ha accertato il valore delle aree ed ha determinato in via provvisoria la misura dell'indennità di espropriazione;

omissis

PRESO ATTO che, nel termine di cui all'art. 20 comma 5 D.P.R. 327/2001, la ditta proprietaria con nota datata 28/12/2021 protocollata al n. 40/2022/CN del 03/01/2022 ha dichiarato di **non condividere** l'indennità provvisoria di esproprio;

omissis

ORDINA

Art. 1) ai sensi dell'art. 20.14 ed ai sensi dell'art. 26 comma 1 bis DPR 327/01, per le motivazioni in premessa indicate, il deposito **omissis** presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - **omissis** a favore delle ditte interessate:

ditta 1 Comune di Villorba Terreni censiti in N.C.T. Foglio 21 mappali 1, 2, 119, 122, 231 di superficie complessiva 12.109 mq. - Ditta comproprietaria:

Spadetto Assunta nata a MONTEBELLUNA (TV) il 17/10/1940 - c.f. SPDSNT40R57F443Z - proprietaria 12/18 per complessivi Euro 64.581,32;

Venturin Giancarlo nato a Mareno di Piave (TV) il 23/01/1963 - c.f. VNTGCR63A23E940T - proprietario 1/18 per complessivi Euro 5.381,78;

Venturin Ida nata a Treviso (TV) il 24/11/1965 - c.f. VNTDIA65S64L407N - proprietaria 1/18 per complessivi Euro 5.381,78;

Venturin Leonardo nato a Treviso (TV) il 14/11/1973 - c.f. VNTLRD73S14L407I - proprietario 1/18 per complessivi Euro 5.381,78;

Venturin Luca nato a Treviso (TV) il 17/08/1979 - c.f. VNTLCU79M17L40TN - proprietario 1/18 per complessivi Euro 5.381,78;

Venturin Lucio nato a Treviso (TV) il 17/08/1979 - c.f. VNTLCU79M17L4L7B - proprietario 1/18 per complessivi Euro 5.381,78;

Venturin Mauro nato a Treviso (TV) il 20/03/1967 - c.f. VNTMRA67C20I927F - proprietario 1/18 per complessivi Euro 5.381,78;

ditta 2 Comune di Villorba Terreni censiti in N.C.T. Foglio 21 mappali 120, 121, 123, 124, 229, 230, 485 di superficie complessiva 27.374 mq. - Ditta comproprietaria:

Venturin Leonardo nato a Treviso (TV) il 14/11/1973 - c.f. VNTLRD73S14L407I - proprietario 1/4 per complessivi Euro 54.748,00;

Venturin Luca nato a Treviso (TV) il 17/08/1979 - c.f. VNTLCU79M17L40TN - proprietario 1/4 per complessivi Euro 54.748,00;

Venturin Lucio nato a Treviso (TV) il 17/08/1979 - c.f. VNTLCU79M17L4L7B - proprietario 1/4 per complessivi Euro 54.748,00;

Venturin Mauro nato a Treviso (TV) il 20/03/1967 - c.f. VNTMRA67C20I927F - proprietario 1/4 per complessivi Euro 54.748,00;

omissis

Art. 3) di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26.7 DPR 327/01, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla pubblicazione per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto. Il presente provvedimento diverrà esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle predette formalità se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare della indennità, a norma dell'art. 26.8 DPR n. 327/2001;

omissis

Art. 5) il Ministero dell'Economia e delle Finanze sarà tenuto ad erogare le somme ricevute in deposito, a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità Espropriante, qualora sia divenuta definitiva rispetto a tutti la determinazione dell'indennità di esproprio, ovvero non sia stata tempestivamente notificata l'opposizione al pagamento o sia stato concluso tra tutte le parti interessate l'accordo per la distribuzione dell'indennità, così come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

Il Dirigente Michele Rasera