Bur n. 140 del 22/10/2021

(Codice interno: 460078)

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

Ordinanza Dirigenziale n. 2021/201 del 11 ottobre 2021

Rifacimento metanodotto Mestre - Trieste dn 400 (16") dp 75 bar ed opere connesse tratto Casale sul Sile - Gonars. Pagamento indennità di asservimento ed occupazione temporanea condivise e deposito presso il Mef - Ragioneria Territoriale dello stato di Venezia - indennità provvisorie ed occupazioni temporanee non condivise o gravate da vincoli o ipoteche. Ente asservente: Città metropolitana di Venezia ente promotore e beneficiario: Snam rete gas s.p.a. comune: Noventa di Piave.

Premesso che ...omissis...

premesso che ...omissis...

visti: ...omissis...

IL DIRIGENTE

Premesso che: ...omissis...

CONSIDERATO ...omissis...

PRESO ATTO ...omissis...

CONSIDERATO ...omissis...

PRESO ATTO ...omissis...

RITENUTO ...omissis...

VISTO ...omissis...

Vista la richiesta presentata da Snam Rete Gas SpA in data 22/09/2021 assunta al Protocollo metropolitano al prot. N. 50183 pari data, con la quale si chiede l'emissione delle ordinanze di pagamento e/o di deposito presso il MEF delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea per le ditte proprietarie;

ORDINA

1. il promotore dell'espropriazione per i lavori di cui all'oggetto, SNAM RETE GAS S.P.A., dovrà corrispondere direttamente alle ditte sottoindicate le indennità di asservimento e occupazione temporanea così come stabilite nel decreto n. 102 Rep. N. 30078 prot. 23052/2021 del 06/05/2021:

Immobili in Comune di Noventa di Piave

C.T. 20093 - Progressivo 5

- *Fg. 8 mapp. 616*

asservimento mq 2839 indennità di asservimento € 3.840,00

occupazione mq 3474 indennità di occupazione € 2.090,00

Indennità di asservimento € 3.840,00

Indennità di occupazione € 2.090,00

Totale indennità €.5.930,00

a favore di:

- CIA Sandra C.F.: CIASDR66S60F999W ...omissis... Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni.

Indennità complessiva da corrispondere per asservimento € 3.840,00

Indennità complessiva da corrispondere per occupazione € 2.090,00

Totale indennità da corrispondere € 5.930,00

C.T. 20095 - Progressivo 3

- *Fg. 15 mapp. 327*

asservimento mq 36 indennità di asservimento € 1.010,00

occupazione mq 36 indennità di occupazione € 40,00

Indennità di asservimento € 1.010,00

Indennità di occupazione € 40,00

Totale indennità € 1.050,00

a favore di:

- TRONCO NICOLETTA (ex proprietà Ostanello Fiorella) C.F.: TRNNLT64H62H823N ...omissis...- Proprietà per 1/1 dei sub 14 e 6 - Quota millesimale di 76,569/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 77,34

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 3,06

  Totale indennità da corrispondere € 80,40

- EMANUELLI ALESSIO C.F.: ...omissis... - Proprietà per 1/4 sub 15 e 8 - Quota millesimale per 1/4 di 140,014/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 35,35

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 1,40

  Totale indennita' da corrispondere € 36,75

- ZANUSSO MARIA ROSA C.F.: ZNSMRS61H62F963N ...omissis...- Proprietà per 3/4 dei sub 15 e 8 - Quota millesimale per 3/4 di 140,014/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 106,06

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 4,21

  Totale indennità da corrispondere € 110,27

- DAVANZO CRISTINA C.F.: DVNCST72A45F999S ...omissis... - Proprietà per 1/1 dei sub 16 e 10 - Quota millesimale di 73,619/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 74,36

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 2,94

Totale indennita' da corrispondere € 77,30

- MARTIN MARIA C.F.: ...omissis...- Proprietà per 1/1 dei sub 19 e 7 Quota millesimale di 8,624/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 69,31

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 2,75

  Totale indennita' da corrispondere € 72,06

- BETTIN FLORIDA C.F.: BTTFRD54D54H823S ...omissis...- Proprietà per 1/1 dei sub 20 e 9 Quota millesimale di 68,624/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 69,31

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 2,75

  Totale indennita' da corrispondere € 72,06

- MODOLO DAVIDE C.F.: MDLDVD69T29H823H ...omissis...- Proprietà per 1/1 dei sub 13 e 4 - Quota millesimale di 109,854/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 110,95

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 4,39

  Totale indennita' da corrispondere € 115,34

  Iscritte ipoteche legali a favore di Banca Mediolanum S.p.A. - Rilasciato consenso

- CALDO MORENO C.F.: CLDMRN71C29H823H ...omissis...- Proprietà per 1/1 dei sub 17 e 12 - Quota millesimale di 131,287/1000

  indennita' da corrispondere per asservimento € 132,60

  indennita' da corrispondere per occupazione temporanea € 5,25

  Totale indennita' da corrispondere € 137,85

  Iscritte ipoteche legali a favore di Banca Mediolanum S.p.A. - Rilasciato consenso

  Indennità complessiva da corrispondere per asservimento € 675,28

  Indennità complessiva da corrispondere per occupazione € 26,76

  Totale indennità da corrispondere € 702,03

2. il promotore dell'espropriazione dovrà depositare presso il MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia - le somme a garanzia delle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea non condivise a favore delle ditte sottoindicate:

   Immobili in Comune di Noventa di Piave

   C.T. 20095 - Progressivo 3

   - *Fg. 15 mapp. 327*

   asservimento mq 36 indennità di asservimento € 1.010,00

   occupazione mq 36 indennità di occupazione € 40,00

Indennità complessiva di asservimento € 1.010,00

Indennità complessiva di occupazione € 40,00

Totale indennità € 1.050,00

a favore di:

- MARCHETTO LUANA C.F.: MRCLNU73C65H823O ...omissis...- Proprietà per 1/1 dei sub 18 e 5 - Quota millesimale di 165,546/1000

indennita' da depositare per asservimento € 167,20

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 6,62

Totale indennita' da depositare € 173,82

Iscritte ipoteche legali a favore di: Banca Popolare di Vicenza

- CHIFOR NICOLETA RAMONA C.F.: CHFNLT78T42Z129B ...omissis...Proprietà per 1/1 dei sub 21 e 11 - Quota millesimale di 165,865/1000

indennita' da depositare per asservimento € 167,52

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 6,63

Totale indennita' da depositare € 174,15

Iscritte ipoteche legali a favore di: Banca Popolare di Vicenza

Indennità complessiva da depositare per asservimento € 334,72

Indennità complessiva da depositare per occupazione € 13,25

Totale indennità da depositare € 347,97

C.T. 20093 - Progressivo 1

- *Fg. 7 mapp. 361 (ex mapp. 266)*

asservimento mq 35741 indennità di asservimento € 6.440,00

occupazione mq 2277 indennità di occupazione € 24.230,00

- *Fg. 8 mapp. 725*

asservimento mq 15 indennità di asservimento € 30,00

occupazione mq 13 indennità di occupazione € 10,00

- *Fg. 8 mapp. 727*

asservimento mq 98 indennità di asservimento € 140,00

occupazione mq 15 indennità di occupazione € 10,00

- *Fg. 8 mapp. 723*

asservimento mq 89 indennità di asservimento € 130,00

occupazione mq 0 indennità di occupazione € 0,00

Indennità complessiva di asservimento € 6.740,00

Indennità complessiva di occupazione € 24.250,00 Totale indennità € 30.990,00

a favore di:

- ORLANDO Vittoria C.F.: RLNVTR46R70H823B ...omissis...-

Proprietà in regime di comunione dei beni con Sutto Ferruccio

indennita' da depositare per asservimento € 3.370,00

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 12.125,00

Totale indennita' da depositare € 15.495,00

- SUTTO Ferruccio C.F.: STTFRC42T20E092D ...omissis... -

Proprietà in regime di comunione dei beni con Orlando Vittoria

indennita' da depositare per asservimento € 3.370,00

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 12.125,00

Totale indennita' da depositare € 15.495,00

Iscritto Decreto ingiuntivo a favore di: Banca San Biagio del Veneto Orientale

Indennità complessiva da depositare per asservimento € 6.740,00 Indennità complessiva da depositare per occupazione € 24.250,00 Totale indennità da depositare € 30.990,00

C.T. 20093 - Progressivo 2

- *Fg. 8 mapp. 177*

asservimento mq 1338 indennità di asservimento € 1.810,00

occupazione mq 1352 indennità di occupazione € 820,00

- *Fg. 8 mapp. 724*

asservimento mq 118 indennità di asservimento € 160,00

occupazione mq 32 indennità di occupazione € 20,00

- *Fg. 8 mapp. 726*

asservimento mq 1100 indennità di asservimento € 1.490,00

occupazione mq 663 indennità di occupazione € 400,00

- *Fg. 8 mapp. 722*

asservimento mq 3068 indennità di asservimento € 4.150,00

occupazione mq 1667 indennità di occupazione € 1.010,00

Indennità complessiva di asservimento € 7.610,00

Indennità complessiva di occupazione € 2.250,00

Totale indennità € 9.860,00

a favore di:

- SOCIETA' AGRICOLA BATISO S.R.L. C.F.: 04172150262 ...omissis... - Proprietà per 1/1

  indennita' da depositare per asservimento € 7.610,00

  indennita' da depositare per occupazione temporanea € 2.250,00

  Totale indennita' da depositare € 9.860,00

  Iscritta ipoteca a favore di: Banca di Cividale

  Indennità complessiva da depositare per asservimento € 7.610,00 Indennità complessiva da depositare per occupazione € 2.250,00 Totale indennità da depositare € 9.860,00

  C.T. 20093 - Progressivo 6

- *Fg. 8 mapp. 71*

  asservimento mq 2494 indennità di asservimento € 3.370,00

  occupazione mq 1284 indennità di occupazione € 780,00

- *Fg. 8 mapp. 72*

  asservimento mq 2203 indennità di asservimento € 2.980,00

  occupazione mq 1144 indennità di occupazione € 690,00

  Indennità complessiva di asservimento € 6.350,00

  Indennità complessiva di occupazione € 1.470,00

  Totale indennità € 7.820,00

  a favore di:

- DE NARDI Genoveffa C.F.: DNRGVF52P54F963Q ...omissis... - Proprietà per 1/2 bene personale pervenuto per successione

  indennita' da depositare per asservimento € 3.175,00

  indennita' da depositare per occupazione temporanea € 735,00

  Totale indennità da depositare € 3.910,00

- DE NARDI Elodio C.F.: DNRLDE40E07F963U ...omissis...- Proprietà per 1/2 bene personale pervenuto per successione

  indennita' da depositare per asservimento € 3.175,00

  indennita' da depositare per occupazione temporanea € 735,00

  Totale indennita' da depositare € 3.910,00

  Iscritto Decreto ingiuntivo a favore di:

  - *Credito Trevigiano Banca di Credito Cooperativo Società Cooperativa*
  - *Veneto Banca Soc. Coop. P.A.*
  - *Fallimento Proposte dolci e salate s.r.l.*
  - *Banca di Credito Cooperativo del Veneziano*

Indennità complessiva da depositare per asservimento € 6.350,00 Indennità complessiva da depositare per occupazione € 1.470,00 Totale indennità da depositare € 7.820,00

C.T. 20093 - Progressivo 7

- *Fg. 11 mapp. 31*
- *asservimento mq 3413 indennità di asservimento € 6.150,00*
- *occupazione mq 3005 indennità di occupazione € 31.980,00*

Indennità complessiva di asservimento € 6.150,00 Indennità complessiva di occupazione € 31.980,00 Totale indennità € 38.130,00

a favore di:

- KOFLACH Cristina C.F.: KFLCST55R67H823Y ...omissis...- Proprietà bene personale pervenuto per successione

indennita' da depositare per asservimento € 6.150,00

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 31.980,00

Totale indennita' da depositare € 38.130,00

Indennità complessiva da depositare per asservimento € 6.150,00

Indennità complessiva da depositare per occupazione € 31.980,00

Totale indennità da depositare € 38.130,00

C.T. 20096 - Progressivo 3

- *Fg. 15 mapp. 198*

asservimento mq 4032 indennità di asservimento € 5.450,00

occupazione mq 2428 indennità di occupazione € 1.460,00

Indennità complessiva di asservimento € 5.450,00

Indennità complessiva di occupazione € 1.460,00

Totale indennità € 6.910,00

a favore di:

- VERONA Gioacchino C.F.: VRNGCH43P12H823R ...omissis...- Usufrutto

indennita' da depositare per asservimento € 1.635,02

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 438,02

Totale indennita' da depositare € 2.073,04

- VERONA Diego C.F.: VRNDGI68T24H823A ...omissis...- Nuda proprietà per 1/3 in regime di separazione dei beni

indennita' da depositare per asservimento € 1.271,66

indennita' da depositare per occupazione temporanea € 340,66

Totale indennita' da depositare € 1.612,32

- VERONA James C.F.: VRNJMS73H12H823O ...omissis...- Nuda proprietà per 1/3 in regime di separazione dei beni

  indennita' da depositare per asservimento € 1.271,66

  indennita' da depositare per occupazione temporanea € 340,66

  Totale indennita' da depositare € 1.612,32

- VERONA Lorenzo C.F.: VRNLNZ82L21H823J ...omissis...- Nuda proprietà per 1/3

  indennita' da depositare per asservimento € 1.271,66

  indennita' da depositare per occupazione temporanea € 340,66

  Totale indennita' da depositare € 1.612,32

  Indennità complessiva da depositare per asservimento € 5.450,00

  Indennità complessiva da depositare per occupazione € 1.460,00

  Totale indennità € 6.910,00

3. il promotore dell'espropriazione dovrà trasmettere alla scrivente Città metropolitana, entro 10 gg dal ricevimento della presente, la documentazione necessaria al fine di avviare la procedura prevista dall'art. 21, commi 15 e 16, del D.P.R. n. 327/2001, per la richiesta di determinazione dell' indennità definitiva di esproprio alla Commissione Provinciale Espropri di Venezia, di cui all'art. 41 del medesimo decreto, per le ditte che non abbiano trasmesso nei tempi previsti la comunicazione di cui al comma 2 dell'art. 21.

4. il promotore dell'espropriazione, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del DPR 327/2001, dovrà curare la pubblicazione del presente provvedimento per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto;

5. il promotore dell'espropriazione dovrà eseguire i pagamenti indicati al precedente punto 1 decorsi trenta giorni dalla pubblicazione sul BURV della presente Ordinanza, nel caso non sia proposta opposizione da parte di terzi.

6. il promotore dell'espropriazione dovrà trasmettere la documentazione inerente gli adempimenti di cui al punto 2):

   - ai proprietari interessati;
   - ai terzi che risultino titolari di diritti sugli immobili;
   - alla scrivente Città metropolitana, unitamente alla documentazione comprovante gli adempimenti di cui ai punti 4) e 5).

Il Dirigente Ing. Nicola Torricella