

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA STRUTTURA DI PROGETTO VALORIZZAZIONE E DISMISSIONE DEL PATRIMONIO n. 57 del 17 maggio 2021

**Indizione della procedura di gara aperta telematica, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici esterni di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, sia in fase di progettazione che di esecuzione, relativi ai lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini Fondazione G.E. Ghirardi", da realizzarsi presso il Complesso monumentale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD), finanziati con il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Ciclo di programmazione 2014-2020 - Piano stralcio "Cultura e Turismo", approvati con Delibera del CIPE n. 3/2016 (e successive delibere n. 25/2016, n. 100/2017 e n. 26/2018). CUI: L80007580279202000023 - CUP: H35C19000280001 - CIG: 8750041A40. Determinazione a contrarre e approvazione dei documenti di gara con contestuale assunzione della prenotazione di spesa a copertura del quadro economico complessivo dei lavori.L.R.39/2001.**

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si autorizza l'indizione della procedura di gara aperta telematica, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici esterni di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, sia in fase di progettazione che di esecuzione, relativi ai lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini Fondazione G.E. Ghirardi", da realizzarsi presso il Complesso monumentale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD), finanziati con il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Ciclo di programmazione 2014-2020 - Piano stralcio "Cultura e Turismo", approvati con Delibera del CIPE n. 3/2016 (e successive delibere n. 25/2016, n. 100/2017 e n. 26/2018). Contestualmente si approvano gli atti di gara e si dispone la prenotazione della spesa a totale copertura del quadro economico.

Il Direttore

PREMESSO che:

- la Regione del Veneto è proprietaria del Complesso Monumentale di "Villa Contarini", sito in Piazzola sul Brenta (PD), Via L. Camerini 1;
- l'immobile di cui trattasi è stato oggetto di un Piano straordinario d'interventi di valorizzazione (approvato con D.G.R. n. 2036/2014 ed aggiornato con D.G.R. n. 348/2018), finanziato sia con risorse proprie, sia con finanziamenti statali (per il tramite dell'"Istituto Regionale Ville Venete") derivanti da Fondi comunitari per lo Sviluppo e la Coesione, per un importo complessivo di circa Euro 6.000.000,00;
- con Delibera CIPE n. 3/2016 ( a cui hanno fatto seguito le delibere n. 25/2016, n. 100/2017 e n. 26/2018), nell'ambito del "Fondo Sviluppo Coesione 2014 -2020 Piano stralcio "Cultura e turismo", è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" presentato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo (MIBACT), del valore di ulteriori Euro 1.000.000,00, da finanziare a carico delle risorse FSC relative al periodo 2014-2020, ai sensi dell'art. 1, comma 703, lett. d), L. 190/2014, che offre nuove opportunità di finanziamento per ulteriori indispensabili interventi di recupero e riqualificazione del suddetto Complesso;
- con la Circolare n. 19 del 12.04.2019, l'Autorità di Gestione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - FSC 2014-2020 (di seguito, per brevità, "AdG") ha dato avvio alla selezione di nuovi interventi, comunicando ai beneficiari la possibilità di avanzare candidature anche a valere sulle risorse del Piano stralcio "Cultura e Turismo" FSC 2014-2020;
- con Decreto dell'AdG n. 125 del 24.05.2019 è stato approvato l'intervento di "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini", per un importo di Euro 3.000.000,00;
- il suddetto intervento è stato ricompreso nel Programma triennale 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 dei Lavori pubblici di competenza regionale, adottato con D.G.R. n. 243/2021 (codice CUP: H35C19000280001 - codice CUI: L80007580279202000023) e nel Programma biennale 2021-2022 dei Servizi e Forniture di competenza regionale adottato con D.G.R. n. 245/2021;
- le risorse del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - FSC 2014-2020 sono necessarie per completare alcuni lavori urgenti di restauro e ripristino funzionale delle componenti strutturali, architettoniche e impiantistiche del Complesso di cui trattasi (finalizzate anche al loro adeguamento alle norme in materia antisismica, antincendio, superamento barriere architettoniche, etc.);
- la Delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018 estende al 2025 il periodo di programmazione dei fondi FSC e fissa al 31/12/2021 il termine per l'assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti;

VISTE:

- la D.G.R. n. 515 del 28.04.2020 di "Approvazione dello schema di Accordo operativo regolante i rapporti con l'Autorità di Gestione del Piano Operativo "Cultura e Turismo" per l'attuazione di interventi finanziati con Delibere CIPE nn. 3/2016 e 10/2018 presso Villa Contarini a Piazzola sul Brenta (Pd) CUP H35C19000280001", che ha individuato il Direttore della Struttura di Progetto Valorizzazione e dismissione del patrimonio, quale soggetto attuatore dei suddetti interventi, il quale viene quindi ad assumere la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 44 del 19.01.2021, recante "Conferimento incarico dirigenziale ad interim di Responsabile della struttura di Progetto Valorizzazione e dismissione del Patrimonio" nell'ambito dell'Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici e Demanio" all'Avv. Enrico Specchio, che viene pertanto ad assumere il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento anche nella procedura indetta con il presente provvedimento;

RICHIAMATE le note prott. 555520/2020 e 186364/2021, con le quali sono state trasmesse alla AdG la scheda tecnica degli interventi da eseguirsi presso il Complesso di cui trattasi ed il relativo Quadro economico, come di seguito riportato:

<b>Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020</b>		
<b>Piano Operativo "Cultura e Turismo"</b>		
Delibere CIPE n. 3/2016 - 25/2016 - 100/2017 - 26/2018		
Decreto Autorità di Gestione n. 125 del 24/05/2019		
Linea azione 1.2		
<b>Regione di appartenenza: VENETO</b>		
<b>Ente Beneficiario del contributo: REGIONE DEL VENETO -</b>		
<b>Struttura di progetto Valorizzazione e Dismissione del Patrimonio</b>		
<b>Intervento: Riqualficazione e messa in sicurezza di Villa Cantarini -</b>		
<b>Fondazioni G.E. Ghirardi a Piazzola sul Brenta (PD)</b>		
<b>Importo intervento da decreto di assegnazione:</b>		<b>€ 3.000.000,00</b>
<b>CUP: H35C19000280001 CIG: (vari - da richiedere)</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO PRELIMINARE</b>		
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo attività</b>	<b>Totale parziale</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo dei lavori	2.110.000,00 €	1.360.500,00 €
2) Importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)		749.500,00 €
3) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	100.000,00 €	100.000,00 €
4) Servizi e forniture	0,00 €	
<b>Totale parziale quadro A (1+2+4) quota ribassabile</b>		<b>2.110.000,00 €</b>
<b>Totale parziale quadro A (3) quota non ribassabile</b>		<b>100.000,00 €</b>
<b>Totale quadro A (1+2+3+4)</b>		<b>2.210.000,00 €</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Spese tecniche</b>		
<b>Indagini</b>		
a) indagini archeologiche	0,00 €	
b) indagini geologiche	0,00 €	
c) analisi di laboratorio	0,00 €	
d) analisi specialistiche	0,00 €	
<b>Totale spese indagini e analisi</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Progettazione, D.L., collaudo</b>		
e) rilievi	0,00 €	
f) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	160.848,35 €	
g) direzione lavori + contabilità	92.999,53 €	
h) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	22.866,76 €	
i) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	57.166,89 €	
l) frazionamenti	0,00 €	
m) progettazione geologica	0,00 €	
n) supporto al Rup	0,00 €	
o) verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	0,00 €	

p) collaudo statico	5.000,00 €	
q) consulenze specialistiche	0,00 €	
r) consulenze e spese legali	0,00 €	
s) collaudo tecnico-amministrativo	15.000,00 €	
<b>Totale spese rilievi, progettazione, DL, collaudo</b>		<b>353.881,53 €</b>
<b>B.2 Allacciamenti</b>		
t) alla rete di energia elettrica	0,00 €	
u) alla rete telefonica	0,00 €	
v) altri allacciamenti	0,00 €	
<b>Totale allacciamenti</b>		<b>0,00 €</b>
<b>B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	70.135,11 €	
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	35.360,00 €	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	4.500,00 €	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	8.000,00 €	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	2.000,00 €	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>		<b>119.995,11 €</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori (10%)	211.000,00 €	
IVA su manodopera (10%)	0,00 €	
IVA su oneri sicurezza (10%)	10.000,00 €	
IVA su forniture e servizi (22%)	0,00 €	
IVA su indagini (22%)	0,00 €	
IVA su spese tecniche e su cassa professionale (22%)	80.968,09 €	
IVA su allacciamenti (22%)	0,00 €	
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	14.155,26 €	
Arrotondamenti		
<b>Totale IVA/oneri</b>		<b>316.123,36 €</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		<b>3.000.000,00 €</b>

VISTO l'Accordo operativo regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" e la Regione del Veneto per l'attuazione dell'intervento n. 19 denominato "*Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Fondazione GE Ghirardi a Piazzola sul Brenta (Pd)*";

DATO ATTO che per procedere all'affidamento ed esecuzione dei lavori di cui trattasi è necessario affidare prima i servizi tecnici di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

VERIFICATO che, alla luce degli attuali carichi di lavoro ed esigenze di servizio, non è possibile individuare all'interno della dotazione organica della Struttura proponente le professionalità in grado di svolgere i suddetti servizi tecnici nei tempi richiesti dall'Accordo sopra citato;

CONSIDERATO che:

- i servizi tecnici consistono nelle prestazioni indicate nella tabella infra riportata, con indicazione dei relativi importi a base d'asta:

<b>Descrizioni delle prestazioni</b>	<b>Importo a base di gara</b>
Progettazione definitiva	€ 94.612,17
Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 89.102,94
Esecuzione dei lavori (direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione)	€ 150.166,42

- i suddetti importi sono stati calcolati ai sensi del Decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice";
- l'importo complessivo a base d'asta è pari ad Euro 333.881,53, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA e che non sussistono oneri per la sicurezza da interferenze;
- ai sensi dell'articolo 51, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione della natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere, inteso come prestazione unica, finalizzata alla realizzazione di un insieme di interventi che dovranno avere una loro coerenza progettuale e funzionale;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria";
- che si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con la c.d. "inversione procedimentale", per cui le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità tecnico-professionale ed economico-finanziaria degli offerenti;

RAVVISATA quindi la necessità di dare avvio all'affidamento mediante procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. 50/2016, CIG: 8750041A40, con inversione procedimentale e con riduzione dei termini di pubblicazione del Bando come previsto dall'articolo 2, comma 2 della Legge 120/2020 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che richiama espressamente l'articolo 8 comma 1 lettera c), secondo cui "in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti";

RITENUTO di approvare la documentazione di gara all'uopo internamente predisposta e depositata agli atti d'ufficio, costituita da:

- a. Bando di gara (**Allegato A**);
- b. Documento di gara unico europeo - D.G.U.E. (**Allegato B**);
- c. Disciplinare di gara e modulistica allegata (**Allegato C**);
  - ◆ Domanda di partecipazione - Dichiarazioni integrative al D.G.U.E.;
  - ◆ Dichiarazione soggetti associati;
- d. Schema di contratto di incarico professionale(**Allegato D**);
- e. Determinazione dei corrispettivi in conformità al D.M. 17/06/2016 (**Allegato E**);
- f. Tav. PF A 01 00: Elenco degli interventi previsti(**Allegato F**);
- g. Capitolato prestazionale (**Allegato G**);

VERIFICATO che le risorse destinate a tale intervento risultano iscritte sul capitolo di spesa U/104140 Programmazione FSC 2014- 2020- Contributi per la riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni (del CIPE 01.05.2016, N.3 - del CIPE 28.02.2018, N.10), la cui responsabilità di budget è assegnata alla scrivente Struttura, correlato al capitolo di entrata E/104180 Assegnazione statale per la programmazione FSC 2014-2020 - Piano stralcio cultura e turismo Villa Contarini - Investimenti fissi e lordi e acquisto e acquisto di terreni(del CIPE 01.05.2016 ,N.3 - del CIPE 28.02.2018, n.10) e che l'accertamento in entrata delle risorse iscritte su detto capitolo risulta riconducibile a quanto previsto al paragrafo 3.6 lettera c) dell'Allegato 4/2 del D.Lgs.118/2011, che prevede che per i trasferimenti "a rendicontazione" da parte di soggetti che non adottano il medesimo principio della contabilità finanziaria, l'ente beneficiario, a seguito della formale deliberazione da parte dell'ente erogante dell'assegnazione delle risorse, accerta l'entrata negli esercizi "in cui l'ente beneficiario stesso prevede di impegnare la spesa cui il trasferimento è destinato (sulla base del crono programma), in quanto il diritto di riscuotere il contributo (esigibilità) sorge a seguito della realizzazione della spesa, con riferimento alla quale la rendicontazione è resa";

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. /2016 e ss.mm.ii. è necessario procedere all'affidamento del servizio mediante l'utilizzo di una piattaforma telematica di negoziazione;

RITENUTO di avvalersi della piattaforma telematica messa a dis posizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A., in sigla A.R.I.A., della Regione Lombardia, denominata "Sintel", giusta convenzione sottoscritta con la

Regione del Veneto - Giunta Regionale, in corso di validità;

RICHIAMATO il principio contabile 5.3.14 dell'Allegato 4/2 del D. Lgs.118/2011 afferente le spese per gli interventi inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale che dispone la necessità che gli stanziamenti siano interamente prenotati a seguito dell'avvio del procedimento, di spesa;

CONSIDERATO che la obbligazione di spesa derivante dal presente provvedimento è esigibile secondo il seguente piano delle scadenze

- Euro 150.000,00 entro il 31/12/2021
- Euro 600.000,00 entro il 31/12/2022
- Euro 2.250.000,00 entro il 31/12/2023;

ATTESA la necessità di prenotare l'importo di Euro 3.000.000,00 per dare la copertura finanziaria del quadro economico "*Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Operativo "Cultura e Turismo"*" CUP H35C19000280001, sul capitolo 104140 "*Programmazione FSC 2014- 2020- Contributi per la riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni (del CIPE 01.05.2016, N.3 - del CIPE 28.02.2018, N.10*" art 009, "Beni immobile di valore culturale, storico ed artistico", P.d.C. U.2.02.01.10.999 "Beni immobile di valore culturale, storico ed artistico n.a.c." , che presenta sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- Euro 150.000,00 sul bilancio di esercizio 2021
- Euro 600.000,00 sul bilancio di esercizio 2022
- Euro 2.250.000,00 sul bilancio di esercizio 2023;

PRESO ATTO che il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà regionale ed è identificato dal seguente ID: 104868 Villa Contarini - Piazzola sul Brenta (PD);

VISTI il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti non abrogate e il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n.120 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

VISTO il D.Lgs. 118/2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali /e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*";

VISTO il Decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice*";

VISTO il D.M. 07/03/2018 n. 49 (*Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»*);

VISTE la L.R. 39/2001 e la L.R. 54/2012, come modificata dalla L.R. 14/2016;

VISTA la L.R. 29.12.2020, n. 39 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2021";

VISTA la L.R. 29.12.2020, n. 40 "Legge di stabilità regionale 2021";

VISTA la DGR n. 1839 del 29/12/2020 che approva il documento tecnico di accompagnamento del Bilancio di previsione 2021-2023 e successive variazioni;

VISTO il Decreto n. 1 del 08/01/2021 del Segretario Generale della Programmazione di approvazione del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 e successive variazioni;

VISTA la DGR n. 30 del 19/01/2021 "Direttive per la gestione del Bilancio di Previsione 2021-2023";

VISTA la L.R. 29.12.2020, n. 41 "Bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la DGR n. 515 del 28/04/2020, recante "Approvazione dello schema di Accordo operativo regolante i rapporti con l'Autorità di Gestione del Piano Operativo "Cultura e Turismo" per l'attuazione di interventi finanziati con Delibere CIPE nn. 3/2016 e 10/2018 presso Villa Contarini a Piazzola sul Brenta (Pd) CUP H35C19000280001";

VISTA la DGR n. 30 del 19.01.2021 "Direttive per la gestione del bilancio di previsione 2021-2023";

VISTA la DGR n. 44 del 19.01.2021 "Conferimento incarico dirigenziale ad interim di Responsabile della struttura di Progetto Valorizzazione e dismissione del Patrimonio" nell'ambito dell'Area Infrastrutture, Trasporti, Lavori Pubblici e Demanio" all'Avv. Enrico Specchio;

VISTO il Programma Triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021-2023 ed Elenco Annuale dei lavori pubblici 2021 - 2022, approvato con D.G.R. n. 243/2021;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

ATTESTATA l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la documentazione agli atti;

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto che il R.U.P. del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è l'avv. Enrico Specchio, in qualità di Direttore ad interim della Struttura di Progetto Valorizzazione e dismissione del patrimonio;
3. di approvare il Quadro economico dei lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Fondazione G.E. Ghirardi", da realizzarsi presso il Complesso monumentale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD), come riportato in premessa;
4. di approvare la documentazione di gara all'uopo internamente predisposta e depositata agli atti d'ufficio, costituita dai seguenti elaborati che dettano le condizioni e modalità di affidamento e di esecuzione dei servizi di cui trattasi:
  - a. Bando di gara (**Allegato A**);
  - b. Documento di gara unico europeo - D.G.U.E. (**Allegato B**);
  - c. Disciplinare di gara e modulistica allegata (**Allegato C**);
    - ◇ Domanda di partecipazione - Dichiarazioni integrative al D.G.U.E.;
    - ◇ Dichiarazione soggetti associati;
  - d. Schema di contratto di incarico professionale (**Allegato D**);
  - e. Determinazione dei corrispettivi in conformità al D.M. 17/06/2016 (**Allegato E**);
  - f. Tav. PF A 01 00: Elenco degli interventi previsti (**Allegato F**);
  - g. Capitolato prestazionale (**Allegato G**);
5. di indire la procedura di gara aperta telematica, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici esterni di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, sia in fase di progettazione che di esecuzione, relativi ai lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Fondazione G.E. Ghirardi", da realizzarsi presso il Complesso monumentale di "Villa Contarini" in Piazzola sul Brenta (PD) - CIG: 8750041A40 - prevedendo il ricorso allo strumento dell'inversione procedimentale ed alla riduzione dei termini di pubblicazione del Bando come previsto dall'articolo 2, comma 2 della Legge n. 120/2020;
6. di dare atto che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii e che l'importo complessivo a base d'asta è di Euro 333.881,53, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA;
7. di dare atto che i lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Fondazione G.E. Ghirardi" sono finanziati con il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Ciclo di programmazione 2014-2020 - Piano stralcio "Cultura e Turismo", approvati con Delibera del CIPE n. 3/2016 (a cui hanno fatto seguito le delibere n. 25/2016, n. 100/2017 e n. 26/2018) e che nel finanziamento sono ricomprese anche le spese di tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudi e coordinamento sicurezza, come previsto dall'art. 9, comma 2, lett. i) dell'Accordo operativo regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del Piano Stralcio "Cultura e Turismo" e la Regione del Veneto per

l'attuazione dell'intervento n. 19 denominato "Riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Fondazione GE Ghirardi a Piazzola sul Brenta (Pd)";

8. di disporre la prenotazione della spesa per dare la copertura finanziaria del quadro economico dei lavori *Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Operativo "Cultura e Turismo"* sul capitolo 104140 "Programmazione FSC 2014- 2020- Contributi per la riqualificazione e messa in sicurezza di Villa Contarini - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni (del CIPE 01.05.2016, N.3 - del CIPE 28.02.2018, N.10" art 009, "Beni immobile di valore culturale, storico ed artistico", P.d.C. U.2.02.01.10.999 "Beni immobile di valore culturale, storico ed artistico n.a.c." , che presenta sufficiente disponibilità, come di seguito indicato:

- ◆ Euro 150.000,00 sul bilancio di esercizio 2021
- ◆ Euro 600.000,00 sul bilancio di esercizio 2022
- ◆ Euro 2.250.000,00 sul bilancio di esercizio 2023

9. di dare atto che l'obbligazione di cui si dispone la prenotazione è esigibile secondo il seguente piano delle scadenze:

Euro 150.000,00 entro il 31/12/2021  
Euro 600.000,00 entro il 31/12/2022  
Euro 2.250.000,00 entro il 31/12/2023;

10. di attestare, altresì, che l'intervento è inserito nel Programma Triennale 2021-2023 dei Lavori Pubblici di competenza regionale di cui alla DGR n. 243/2021, CUI: L80007580279202000023;
11. di dare atto che l'obbligazione di spesa ha natura di debito commerciale e non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni ai sensi della L.R. 1/2011;
12. di dare atto che il bene su cui si realizza l'investimento è di proprietà regionale; ed è identificato dal seguente ID104868 Villa Contarini - Piazzola sul Brenta (PD);
13. di dare atto che la spesa in argomento rientra nell'obiettivo SFERE 01.06.01 "Valorizzazione complessi monumentali" assegnato alla presente Struttura;
14. di dare atto che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
15. di attestare la regolarità amministrativa del provvedimento;
16. di trasmettere il presente atto alla Direzione Bilancio e Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile al fine del perfezionamento e dell'efficacia;
17. di pubblicare il presente atto sul Profilo Committente della Regione del Veneto, [www.regione.veneto.it](http://www.regione.veneto.it), all'interno del link "Bandi, Avvisi e Concorsi", ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
18. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del combinato disposto degli artt. 23 e 37 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
19. di pubblicare integralmente il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione, omettendo gli allegati.

Enrico Specchio

Allegati (*omissis*)