

SUPERSTRADA PEDEMONTANA VENETA SPA

Decreto di espropriazione n. 290 del 15 febbraio 2021

Decreto di espropriazione di immobili siti in Comune di BREGANZE (VI) necessari per la realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta - Lotto 2 - Trattata "A" - ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

La Superstrada Pedemontana Veneta SpA, in qualità di soggetto delegato dall'Autorità Espropriante al completo svolgimento del procedimento espropriativo, con atto di conferimento di delega di poteri espropriativi approvato dalla Regione del Veneto con D.G.R. n. 1500 del 27/06/2017, decreta:

Art. 1) Sono definitivamente espropriati ai sensi dell'art. 20 comma 11 e dell'art. 23 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., a favore della Regione Veneto - Demanio Stradale - C.F. 80007580279 - Sede Venezia Dorsoduro, 3901, beneficiario dell'espropriazione, gli immobili identificati nell'allegato denominato sub lettera "A" che costituisce parte integrante del provvedimento sotto richiamato, necessari alla realizzazione della Superstrada a pedaggio Pedemontana Veneta.

Art. 2) Per l'esecuzione del presente Decreto la società "Superstrada Pedemontana Veneta S.p.A.", Concessionaria e promotore dell'espropriazione, in nome e per conto della Regione del Veneto, provvederà a:

- espletare, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., tutte le formalità necessarie per la registrazione dei sotto richiamati decreti di esproprio presso l'Agenzia delle Entrate e della successiva trascrizione e voltura catastale presso il competente Ufficio provinciale del Territorio della stessa Agenzia, in esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 22 Tabella - allegato B del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i.;

- notificare nelle forme degli atti processuali civili il sotto richiamato decreto ai soggetti interessati, e inviarlo al Presidente della Regione del Veneto, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 3) Omissis;

Art. 4) Ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'espropriazione comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriato non producono effetti sul decreto di esproprio. Dalla data di trascrizione del sotto richiamato decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Art. 5) Ai fini dell'efficacia del decreto sotto richiamato, la società "Superstrada Pedemontana Veneta SpA" Concessionaria e promotore dell'espropriazione, è esonerata dalla esecuzione degli adempimenti di cui al 1 comma lettere g) ed h) dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. in quanto l'immissione in possesso e la redazione contestuale del verbale di consistenza sono stati in precedenza eseguiti ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Art. 6) Le tariffe da applicare ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e catastali, saranno determinate ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e s.m.i.;

Art. 7) Il decreto sotto richiamato potrà essere impugnato dagli aventi diritto mediante ricorso da proporre innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla data di notifica del provvedimento sotto indicato. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Stralcio allegato A e allegato B:

numero piano 11.1 - Fig. 10 - Mapp. 1081, 1082 superficie complessiva di esproprio mq. 1380 - ditta prop. AGCO SPA c.f. 01892380351 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 89.700,00; numero piano 11.2 - Fig. 10 - Mapp. 1083, 1086, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115 superficie complessiva di esproprio mq. 2467 - ditta prop. LAVERDA S.P.A. c.f. 01892380351 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 108.933,07; numero piano 19.1 - Fig. 10 - Mapp. 1087, 1088, 1089 superficie complessiva di esproprio mq. 1970 - ditta prop. LOBBA CARLA n. a THIENE il 20/04/1965 c.f. LBBCL65D60L157P NUDA PROPRIETA', POLGA OLIVA n. a FARA VICENTINO il 26/07/1931 c.f. PLGLVO31L66D496D USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 27.086,49; numero piano 20.1 - Fig. 10 -

Mapp. 1121, 1122 superficie complessiva di esproprio mq. 705 - ditta prop. LOBBA GIAMPIETRO n. a THIENE il 19/12/1962 c.f. LBBGPT62T19L157P PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 14.022,74; numero piano 20BIS - Fg. 10 - Mapp. 1110 superficie complessiva di esproprio mq. 10 - ditta prop. LOBBA GIUSEPPE n. a THIENE il 15/04/1968 c.f. LBBGPP68D15L157C NUDA PROPRIETA', MATTIELLO LUCIANA n. a ZUGLIANO il 24/11/1936 c.f. MTTLCN36S64M199G USUFRUTTO - Indennità di espropriazione corrisposta € 4.233,33; numero piano 20BIS.1 - Fg. 10 - Mapp. 1092 superficie complessiva di esproprio mq. 240 - ditta prop. LOBBA GIUSEPPE n. a THIENE il 15/04/1968 c.f. LBBGPP68D15L157C PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 3.862,00; numero piano 21.1 - Fg. 10 - Mapp. 1094, 1095 superficie complessiva di esproprio mq. 590 - ditta prop. LOBBA CARLA n. a THIENE il 20/04/1965 c.f. LBBCRL65D60L157P PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 9.468,44; numero piano 22.1 - Fg. 10 - Mapp. 1097, 1098, 1100, 1101 superficie complessiva di esproprio mq. 2625 - ditta prop. NORTHTRANS S.R.L. c.f. 02622330245 PROPRIETA' - Indennità di espropriazione corrisposta € 29.610,00;

Il Direttore Tecnico Giovanni Salvatore D'Agostino