

COMUNE DI VENEZIA (VENEZIA)

Estratto decreto di esproprio n. 81 Rep. n. 131392 del 1 marzo 2021

Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino lotto 2 (c.i. 14324). Espropriazione ai sensi dei combinati disposti dell'art. 16, comma 14 e dell'art. 22, comma 1, entrambi del d.p.r. 8 giugno 2001, n. 327.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001, si rende noto che il Comune di Venezia, per gli Interventi di completamento delle connessioni ciclabili e intermodali dei parcheggi scambiatori del quadrante di Zelarino LOTTO 2 (C.I. 14324), con proprio decreto n. 81 Rep. n. 131392 del 01.03.2021, emanato ai sensi dei combinati disposti dell'art. 16, comma 14 e dell'art. 22, comma 1 del precitato D.P.R., ha espropriato i seguenti immobili, di proprietà delle ditte in corrispondenza degli stessi indicate, sulla base della determinazione urgente delle sotto riportate indennità:

N.	DITTA PROPRIETARIA	DATI CATASTALI					Sup. in Esproprio mq	Destinazione Urbanistica ---- Caratt.. area	CALCOLO INDENNITA' D'ESPROPRIO				Indennità d'esproprio TOTALE	Indennità d'esproprio in caso di accettazione
		TERRENI		FABBRICATI					(1) Area Non Edificata		(2) Area Edificabile/Edificata			
		Sez.	Fg.	Mapp.	Fg.	Mapp.			Colture	Art. 40 €/mq..	Classificazione catastale	Art. 37- 38 €/mq.		
1	PETTENO' Fausto PETTENO' Paolo	Zelarino	111	1047 (ex 1026)			370	F- Sp Bosco di Mestre ---- NON EDIFICABILE	SEMINATIVO	8,00	--	--	€ 2.960,00	€ 2.960,00
Totale Pratica €												€ 2.960,00		
2	GATTI Paolo	Zelarino	111	1062 (ex 2)			80	F- Sp Bosco di Mestre ---- NON EDIFICABILE	SEMINATIVO	8,00	--	--	€ 640,00	€ 640,00
		Zelarino	111	1049 (ex 1028)			1.050	F- Sp Bosco di Mestre ---- NON EDIFICABILE	SEMINATIVO	8,00	--	--	€ 8.400,00	€ 8.400,00
Totale Pratica €												€ 9.040,00		
3	CARPIN Giuliana GATTI Paolo	Zelarino	111	1052 (ex 1030)			1.340	parte F- Sp Bosco di Mestre parte E3.2 ---- NON EDIFICABILE	SEMINATIVO	8,00	--	--	€ 10.720,00	€ 10.720,00
		Totale Pratica €												€ 10.720,00
4	CASARIN Germano	Zelarino	111	1054 (ex 1032)			35	E3.2 ----	SEMIN ARBOR	8,00	--	--	€ 280,00	€ 280,00

							NON EDIFICABILE							
Totale Pratica €													€ 280,00	
5	CASAGRANDE Luciano	Zelarino	111	1060 (ex 1040)		230	E3.2 ---- NON EDIFICABILE	SEMIN ARBOR	8,00	--	--	€ 1.840,00	€ 1.840,00	
Totale Pratica €													€ 1.840,00	
6	GAUDENZIO Nazzareno	Zelarino	111	1056 (ex 1036)		95	E3.2 ---- NON EDIFICABILE	SEMIN ARBOR	8,00	--	--	€ 760,00	€ 760,00	
	MARCASSA Viviane Anita	Zelarino	111	1058 (ex 1038)		100	E3.2 ---- NON EDIFICABILE	VIGNETO	8,00	--	--	€ 800,00	€ 800,00	
Totale Pratica €													€ 1.560,00	

Coloro che dovessero avere qualsivoglia diritto sulle indennità in parola possono proporre opposizione avanti la Corte d'Appello di Venezia entro i 30 (trenta) giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto. Decorso tale termine, le indennità resteranno fissate nelle sopraddette somme.

IL DIRIGENTE Arch. Manuel Morschbach