

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA GENIO CIVILE VERONA n. 552 del 29 dicembre 2020

R.D. 11.12.1933, n. 1775: Concessione di derivazione d'acqua pubblica dalla falda sotterranea nel Comune di Castelnuovo del Garda (VR) mediante quattro pozzi per il prelievo della risorsa idrica ad usi potabile, scambio termico, igienico sanitario, antincendio, irrigazione aree verdi per il "Gardaland Resort". Concessionario: Gardaland Srl Pratica D/9841.

[Acque]

Note per la trasparenza:

Con il presente atto si consente il prelievo della risorsa idrica. Estremi dei principali documenti dell'istruttoria: domanda di ricerca, variante sostanziale per cambio d'uso e aumento della portata di prelievo prot. n. 106496 del 15/03/2018; avviso prot.n. 124758 del 28/03/2019 pubblicato sul BURVET n. 35 del 12/04/2019; dichiarazione AGS prot.n. 4545 del 04/06/2019; valutazione ex ante di derivazione idrica da corpo idrico sotterraneo prot.n. 124793 del 28/03/2019; decreto di ricerca acque sotterranee della U.O. Genio Civile di Verona n. 500 del 21/10/2019; disciplinare d'uso della concessione prot.n. 538867 del 18/12/2020. Atto soggetto al decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 23.

Il Direttore

VISTA l'istanza presentata il 15/03/2018 (prot. n. 106496) dalla Gardaland Srl, - *omissis* -, tesa ad ottenere la concessione di derivazione di acqua pubblica dalla falda sotterranea per usi potabile, igienico sanitario, scambio termico, antincendio, irrigazione aree verdi, mediante i quattro pozzi di prelievo presso il "Gardaland Resort" nel Comune di Castelnuovo del Garda (VR), in loc. Palù, infissi sul terreno di proprietà, catastalmente individuato sul fg. 25 mappale n. 536;

VISTO l'esito favorevole della ricerca di acque sotterranee effettuata ai sensi dell'art. 95 R.D. 1775/1933 autorizzata con Decreto della U.O. Genio Civile di Verona n. 500 del 21/10/2019 mediante realizzazione del pozzo infisso nel Comune di Castelnuovo del Garda (VR) in loc. Palù sul foglio 25 mappale 536;

VISTI gli atti dell'istruttoria esperita a norma di legge;

VISTO il T.U. delle Leggi sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con R.D. 11.12.1933, n. 1775 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI il D.Lgs. n.112/98, la L.R. n. 11/01, l'art.18 della L.R. n. 27/2003, il D.Lgs 152/2006 e la D.C.R. Veneto n. 107 del 05/11/2009 e loro ss.mm. e ii.;

VISTO il disciplinare d'uso della concessione protocollo n. 538867 del 18/12/2020 sottoscritto dalle parti contenente obblighi e condizioni cui è vincolata la derivazione di acque pubbliche in oggetto;

VERIFICATO che il titolare della derivazione ha costituito la cauzione a garanzia degli obblighi assunti con la sottoscrizione del citato disciplinare;

RITENUTO che sussistano i presupposti per il rilascio della concessione di derivazione d'acqua alle condizioni di cui al disciplinare n. 538867 del 18/12/2020, allegato parte integrante del presente atto;

decreta

1. Di concedere, fatti salvi i diritti di terzi, alla GARDALAND SRL, come in premessa indicata, il diritto a derivare acque pubbliche dalla falda sotterranea nel Comune di Castelnuovo del Garda (VR) - in loc. Palù, per complessivi medi mod. 0,248 (pari a 24,8 l/s) e massimi moduli 0,469 (pari a 46,9 l/s) ed un volume massimo annuo di mc 512.500,00 (24 ore - 239 giorni) ad usi potabile, irrigazione aree verdi, scambio termico, igienico-sanitario, antincendio del "Gardaland Resort", mediante prelievo dai quattro pozzi ubicati nel terreno di proprietà ed identificato catastalmente al foglio 25 mappale 536 del Comune di

Castelnuovo del Garda (VR).

2. Di accordare la concessione per anni 15 (quindici) a decorrere dalla data del presente decreto e fino al 31/12/2035, subordinatamente all'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare n. 538867 del 18/12/2020 sottoscritto dalle parti, nonché al pagamento del canone annuo di derivazione pari a € 2.493,36 (742,06x3 pozzi (P1-P2-P4) più 267,18 (P3)) calcolato per l'anno 2020 ai sensi della vigente normativa, e soggetto ad adeguamenti ISTAT per le annualità successive ai sensi di legge.

3. Il presente decreto costituisce altresì, nei limiti delle condizioni imposte dall'art. 20 R.D. 1775/1933, nulla osta all'utilizzazione dell'acqua da parte di eventuali affittuari, i quali dovranno attenersi alle medesime condizioni di prelievo ed uso della risorsa impartite dal presente decreto e relativo disciplinare prot. n. 538867 del 18/12/2020, previo accordo tra le parti e comunicazione a firma congiunta del proprietario ed affittuario da depositarsi al Genio Civile di Verona almeno 30 (trenta) giorni prima dell'utilizzo della risorsa idrica.

4. Di approvare l'allegato disciplinare della concessione d'uso prot. n. 538867 del 18/12/2020, parte integrante del presente decreto, stipulato tra la Gardaland Srl, come in precedenza indicata, e il Direttore pro tempore dell'Unità Organizzativa Genio civile Verona.

5. Di dare atto che il seguente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, articolo 23.

6. Di pubblicare integralmente il presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto ai sensi della legge regionale 27 dicembre 2011 n. 29 e della DGR 14 maggio 2013 n. 677, con esclusione del disciplinare di concessione.

Marco Dorigo

Allegato (*omissis*)