

BIM GESTIONE SERVIZI PUBBLICI SPA, BELLUNO

Decreto di esproprio n. 22 e n. BG0005848 di prot. del 4 marzo 2020

**Progetto definitivo dei lavori "di adeguamento della vasca imhoff di Sotto Bernart in Comune di Selva di Cadore".
D.P.R. 08.06.2001, n° 327 e ss.mm.ii. - art. 22. Esproprio ed asservimento.**

IL DIRIGENTE

OMISSIS

D E C R E T A

ART. 1 Sono definitivamente espropriati a favore del **Comune di Selva di Cadore (BL)**, beneficiario dell'espropriazione, con sede in Selva di Cadore (BL), Piazza S. Lorenzo n° 2 - p.i./c.f. 00207470253, per l'esecuzione dei lavori di adeguamento della vasca imhoff di Sotto Bernart, i beni immobili di seguito elencati, tutti derivati a seguito approvazione del Tipo di Frazionamento prot. BL0016734 in data 28.03.2019:

COMUNE DI SELVA DI CADORE (BL):

1. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 439 - prato cl. 2° - are 00.06 - r.d. € 0,01 - r.a. € 0,01;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 464, 441 e viabilità stesso foglio, di proprietà di: **Lorenzini Marisa Apollonia** nata a Selva di Cadore (BL) il 08/05/1947 - c.f. LRNMSP47E48I592H - propr. per 1/1; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 30,00 (euro trenta/00);**
2. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 441 - seminativo cl. U - are 00.17 - r.d. € 0,03 - r.a. € 0,04;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 439, 440, 443 e viabilità stesso foglio, di proprietà di: **Cazzetta Lucia** nata a Selva di Cadore (BL) il 03/06/1899 - c.f. CZZLCU99H43I592A - propr. per 1/1 (deceduta a Feltre il 28.04.1976); per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 85,00 (euro ottantacinque/00);**
3. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 443 - prato cl. 2° - are 00.12 - r.d. € 0,01 - r.a. € 0,01;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 441, 442, 445, 453 e viabilità stesso foglio, di proprietà di: **Callegari Monica** nata a Selva di Cadore (BL) il 04/02/1940 - c.f. CLLMNC40B44I592H - propr. per 1/1; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 60,00 (euro sessanta/00);**
4. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 445 - pascolo cl. 1° - are 00.28 - r.d. € 0,02 - r.a. € 0,03;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 443, 444, 447, 455, 453 e viabilità stesso foglio, di proprietà di: **Martini Bortolina** nata a Selva di Cadore (BL) il 09/12/1936 - c.f. MRTBTL36T49I592G - propr. per 1/1; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 140,00 (euro centoquaranta/00);**
5. **1. C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 447 - pascolo cl. 1° - are 00.07 - r.d. € 0,01 - r.a. € 0,01;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 445, 446, 449 e 455 stesso foglio, di proprietà di: **Nicolai Enzo** nato a Selva di Cadore (BL) il 29/01/1955 - c.f. NCLNZE55A29I592N - propr. per 1/3; **Nicolai Giovanni (o Giovanni Aldo Enrico)** nato a Agordo (BL) il 07/03/1966 - c.f. NCLGNN66C07A083U - propr. per 1/3; **Nicolai Vallj** nata a Selva di Cadore (BL) il 20/02/1956 - c.f. NCLVLJ56B60I592R - propr. per 1/3; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 21,00 (euro ventuno/00);**
6. **1. C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 449 - prato cl. 2° - are 00.16 - r.d. € 0,02 - r.a. € 0,02;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 448, 451, 455 e 447 stesso foglio, di proprietà di: **Costa Nello Federico** nato a Selva di Cadore (BL) il 16/05/1959 - c.f. CSTNLF59E16I592L - propr. per 1/1 bene personale; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 48,00 (euro quarantotto/00);**
7. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 451 - prato cl. 2° - are 00.22 - r.d. € 0,02 - r.a. € 0,02;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 450, 458, 455 e 449 stesso foglio, di proprietà di: **Bonifacio Renato** nato a Selva di Cadore (BL) il 06/02/1937 - c.f. BNFRTN37B06I592Q - propr. per 9/18; **Lorenzini Alessandro Osvaldo** nato a Selva di Cadore (BL) il 06/11/1932 - c.f. LRNLSN32S06I592S - propr. per 3/18; **Lorenzini Marcello Alfredo** nato a Selva di Cadore (BL) il 29/11/1956 - c.f. LRNMCL56S29I592C - propr. per 2/18; **Lorenzini Paolo** nato a Belluno il 16/06/1961 - c.f. LRNPLA61H16A757S - propr. per 2/18; **Lorenzini Renato** nato a Belluno il 11/07/1964 - c.f. LRNRNT64L11A757E - propr. per 2/18; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi **€ 66,00 (euro sessantasei/00);**
8. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 453 - seminativo cl. U - are 00.19 - r.d. € 0,03 - r.a. € 0,04;** confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° viabilità, 443, 445, 455 e 452 stesso foglio, di proprietà di: **Dell'Andrea Rita Ines** nata a Selva di

- Cadore (BL) il 25/09/1939 - c.f. DLLRNS39P65I592U - propr. per 3/8; **Dell'Andrea Valerio** nato a Selva di Cadore (BL) il 16/10/1930 - c.f. DLLVLR30R16I592A - propr. per 2/8 (decaduto il 19/09/2013); **Farinella Rolando** nato in Svizzera il 10/06/1964 - c.f. FRNRND64H10Z133H - propr. per 2/8 (per 1/8 giusta successione di **Dell'Andrea Wanda Valeria** deceduta il 25/10/1998, registrata al n° 25/902 in data 20/04/1999 e trascritta a Belluno ai nn° 10.998 R.G. e 8.450 R.P. in data 21/10/1999); **Farinella Giuseppe** nato a Petralia Sottana (PA) il 31/08/1928 - c.f. FRNGPP28M31G511Y - Proprietà per 1/8 (giusta successione di **Dell'Andrea Wanda Valeria** deceduta il 25/10/1998, registrata al n° 25/902 in data 20/04/1999 e trascritta a Belluno ai nn° 10.998 R.G. e 8.450 R.P. in data 21/10/1999); per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € **95,00 (euro novantacinque/00)**;
9. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 455 - pascolo cl. 1° - are 01.77 - r.d. € 0,14 - r.a. € 0,16**; confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 453, 445, 447, 449, 451, 458 e 454 stesso foglio; **p.lla n° 456 - pascolo cl. 1° - are 00.48 - r.d. € 0,04 - r.a. € 0,04**; confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 458, 460, 462 e 454 stesso foglio di proprietà di: **Dell'Andrea Carlo Michele** nato a Agordo (BL) il 16/09/1965 - DLLCLM65P16A083R - propr. per 4/10; **Rova Antonio Casimiro** nato in Australia il 18/06/1964 - c.f. RVONNC64H18Z700S - propr. per 3/10; **Rova Dorotea Lena** nata in Australia il 31/07/1966 - c.f. RVODTL66L71Z700N - propr. per 3/10; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € **675,00 (euro seicentoseventacinque/00)**;
10. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 458 - prato cl. 2° - are 00.75 - r.d. € 0,07 - r.a. € 0,08**; confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 451, 457, 460, 456, 454 e 455 stesso foglio, di proprietà di: **Bonifacio Patrizia** nata a Belluno il 12/09/1952 - c.f. BNFPZR52P52A757L - propr. per 1/8; **Martini Giacomo** nato a Selva di Cadore (BL) il 04/08/1951 - c.f. MRTGCM51M04I592S - propr. per 1/16; **Martini Giuseppe** nato a Selva di Cadore (BL) il 08/09/1915 - c.f. MRTGPP15P08I592F - propr. per 1/8 (decaduto il 22.02.1985 e per esso **Martini Giovanni Antonio** nato a Selva di Cadore (BL) il 29/11/1946 - c.f. MRTGNN46S29I592R - propr. per 1/8 a seguito successione reg. a Belluno al n. 30 vol 702 ed ivi trascritta in data 03/12/1985 ai nn. 8.490 R.G. e 7.409 R.P.); **Martini Giuseppina** nata a Selva di Cadore (BL) il 08/06/1950 - c.f. MRTGPP50H48I592F - propr. per 1/8; **Martini Iginio** nato a Selva di Cadore (BL) il 11/01/1913 - c.f. MRTGNI13A11I592T - propr. per 1/8 (decaduto il 25.05.1999); **Martini Loren** nata ad Agordo (BL) il 07/09/1970 - c.f. MRTLRN70P47A083I - propr. per 1/24; **Martini Olimpia** nata a Cavalese (TN) il 12/07/1949 - c.f. MRTLMP49L52C372Q - propr. per 1/16; **Martini Paola** nata ad Agordo (BL) il 29/10/1974 - c.f. MRTPLA74R69A083K - propr. per 1/24; **Martini Pietro Oscar** nato a Selva di Cadore (BL) il 20/04/1939 - c.f. MRTPRS39D20I592V - propr. per 1/8 (decaduto a Torino il 22.01.1986); **Martini Rosalia** nata a Selva di Cadore (BL) il 31/12/1917 - c.f. MRTRSL17T71I592W - propr. per 1/8 (decaduta); **Nicolai Elena** nata a Selva di Cadore (BL) il 21/01/1947 - c.f. NCLLNE47A61I592P - propr. per 1/24; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € **225,00 (euro duecentoventicinque/00)**;
11. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 460 - prato cl. 2° - are 00.26 - r.d. € 0,03 - r.a. € 0,03**; confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 458, 459 e 456 stesso foglio di proprietà di: **Toffoli Caterina (o Catterina Anilde) fu Bortolo ved. Dell'Andrea**, nata a Selva di Cadore (BL) il 02/06/1879 - c.f. TFFCTR79H42I592W - propr. per 1/1 (decaduta a Prata di Pordenone il 17.05.1968); per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € **78,00 (euro settantotto/00)**;
12. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 462 - prato cl. 2° - are 00.80 - r.d. € 0,08 - r.a. € 0,08**; confini (da nord ed in senso orario) p.lle nn° 456, 463, 309 e 461 stesso foglio di proprietà di: **Martini Loren** nata ad Agordo (BL) il 07/09/1970 - c.f. MRTLRN70P47A083I - propr. per 1/3; **Martini Paola** nata ad Agordo (BL) il 29/10/1974 - c.f. MRTPLA74R69A083K - propr. per 1/3; **Nicolai Elena** nata a Selva di Cadore (BL) il 21/01/1947 - c.f. NCLLNE47A61I592P - propr. per 1/3; per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € **240,00 (euro duecentoquaranta/00)**;

ART. 2 E' imposta servitù definitiva di passaggio condotta interrata a favore del **Comune di Selva di Cadore (BL)**, beneficiario dell'espropriazione di diritto reale, con sede in Selva di Cadore (BL), Piazza S. Lorenzo n° 2 - p.i./c.f. 00207470253, costituita da tubazione/i interrata/e nei diametri compresi tra mm 200, mm 250 e mm 800 completa/e di pozzetti di ispezione ed opere accessorie, i cui tracciati sono indicati con linea continua di colore rosso nella planimetria mappale scala 1:500, allegata Sub. "A" al presente decreto quale sua parte integrante e riportante anche l'indicazione dei diversi diametri delle condotte oltre che l'estensione della fascia asservita (della larghezza complessiva compresa tra m 4,00 e m 5,00 e campita con il colore giallo), sulle aree occorrenti per l'esecuzione dei lavori in argomento, ricadenti sui beni immobili di seguito elencati:

COMUNE DI SELVA DI CADORE (BL):

1. **C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 454 - pascolo cl. 1° - are 24.05 - r.d. € 1,86 - r.a. € 2,24**; per una prima porzione avente estensione di m 18,00 con fascia asservita della larghezza complessiva di m 4,00 e per una seconda porzione avente estensione della lunghezza di m 27,00 con fascia asservita della larghezza complessiva di m 5,00, di proprietà di: **Dell'Andrea Carlo Michele** nato ad Agordo (BL) il 16/09/1965 - DLLCLM65P16A083R - propr. per 4/10; **Rova Antonio Casimiro** nato in Australia il 18/06/1964 - c.f. RVONNC64H18Z700S - propr. per 3/10; **Rova Dorotea Lena** nata in Australia il 31/07/1966 - c.f. RVODTL66L71Z700N - propr. per 3/10; **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € 261,90 (euro duecentosessantuno/90)**;

2. C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 457 - prato cl. 2° - are 03.15 - r.d. € 0,31 - r.a. € 0,33; per porzione avente estensione di m 7,00 con fascia asservita della larghezza complessiva di m 5,00, di proprietà di: **Bonifacio Patrizia** nata a Belluno il 12/09/1952 - c.f. BNFRZ52P52A757L - propr. per 1/8; **Martini Giacomo** nato a Selva di Cadore (BL) il 04/08/1951 - c.f. MRTGCM51M04I592S - propr. per 1/16; **Martini Giuseppe** nato a Selva di Cadore (BL) il 08/09/1915 - c.f. MRTGPP15P08I592F - propr. per 1/8 (decaduto il 22.02.1985 e per esso **Martini Giovanni Antonio** nato a Selva di Cadore (BL) il 29/11/1946 - c.f. MRTGNN46S29I592R - propr. per 1/8 a seguito successione reg. a Belluno al n. 30 vol 702 ed ivi trascritta in data 03/12/1985 ai nn. 8.490 R.G. e 7.409 R.P.); **Martini Giuseppina** nata a Selva di Cadore (BL) il 08/06/1950 - c.f. MRTGPP50H48I592F - propr. per 1/8; **Martini Iginio** nato a Selva di Cadore (BL) il 11/01/1913 - c.f. MRTGNI13A11I592T - propr. per 1/8 (decaduto il 25.05.1999); **Martini Loren** nata ad Agordo (BL) il 07/09/1970 - c.f. MRTLRN70P47A083I - propr. per 1/24; **Martini Olimpia** nata a Cavalese (TN) il 12/07/1949 - c.f. MRTLMP49L52C372Q - propr. per 1/16; **Martini Paola** nata ad Agordo (BL) il 29/10/1974 - c.f. MRTPLA74R69A083K - propr. per 1/24; **Martini Pietro Oscar** nato a Selva di Cadore (BL) il 20/04/1939 - c.f. MRTPRS39D20I592V - propr. per 1/8 (decaduto a Torino il 22.01.1986); **Martini Rosalia** nata a Selva di Cadore (BL) il 31/12/1917 - c.f. MRTRSL17T71I592W - propr. per 1/8 (decaduta); **Nicolai Elena** nata a Selva di Cadore (BL) il 21/01/1947 - c.f. NCLLNE47A61I592P - propr. per 1/24; **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € 45,50 (euro quarantacinque/50);**

3. C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 461 - prato cl. 2° - are 10.87 - r.d. € 1,07 - r.a. € 1,12; per porzione avente estensione di m 25,00 con fascia asservita della larghezza complessiva di m 5,00, di proprietà di: **Martini Loren** nata ad Agordo (BL) il 07/09/1970 - c.f. MRTLRN70P47A083I - propr. per 1/3; **Martini Paola** nata ad Agordo (BL) il 29/10/1974 - c.f. MRTPLA74R69A083K - propr. per 1/3; **Nicolai Elena** nata a Selva di Cadore (BL) il 21/01/1947 - c.f. NCLLNE47A61I592P - propr. per 1/3; **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € 162,50 (euro centosessantadue/50);**

4. C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 210 - pascolo cl. 1° - are 10.00 - r.d. € 0,77 - r.a. € 0,93; per porzione avente estensione di m 14,00 con fascia asservita della larghezza complessiva di m 4,00, di proprietà di: **Cavallini Elena** nata a Verona il 12/08/1963 - c.f. CVLLNE63M52L781R - propr. per 2/54; **Cavallini Luigi** nato a Verona il 13/08/1955 - c.f. CVLLGU55M13L781A - propr. per 2/54; **Cavallini Mario** nato a Povegliano Veronese (VR) il 22/05/1924 - c.f. CVLMRA24E22G945P - propr. per 3/54; **Cavallini Paolo** nato a Verona il 22/01/1960 - c.f. CVLPLA60A22L781E - propr. per 2/54; **Cazzetta Alessandro** nato a Verona il 10/12/1967 - c.f. CZZLSN67T10L781H - propr. per 1/18; **Cazzetta Gaspare** nato a Selva di Cadore (BL) il 08/09/1936 - c.f. CZZGPR36P08I592T - propr. per 1/6; **Cazzetta Lucia** nata a Verona (già Montorio Veronese) il 13/09/1946 - c.f. CZZLCU46P53F691S - propr. per 1/6; **Cazzetta Luciano** nato a Verona il 04/06/1962 - c.f. CZZLCN62H04L781F - propr. per 1/18; **Cazzetta Pia** nata a Selva di Cadore (BL) il 11/07/1934 - c.f. CZZPIA34L51I592M - propr. per 1/6; **Cazzetta Virginia** nata a Bassano del Grappa (VI) il 26/06/1939 - c.f. CZZVGN39H66A703Y - propr. per 1/6; **Perlini Lilia** nata a Verona il 13/07/1931 - c.f. PRLLLI31L53L781D - propr. per 1/18; **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € 67,20 (euro sessantasette/20);**

5. C.T. - fg. n° 16 - p.lla n° 213 - prato cl. 2° - are 14.50 - r.d. € 1,42 - r.a. € 1,50 e p.lla 214 - bosco alto cl. 3° - are 18.50 - r.d. € 1,24 - r.a. € 0,10; per porzione avente estensione di m 44,00 con fascia asservita della larghezza complessiva di m 4,00, di proprietà di: **Cazzetta Lucia** nata a Selva di Cadore (BL) il 03/06/1899 - c.f. CZZLCU99H43I592A - propr. per 1/1 (decaduta a Feltre il 28.04.1976); **per una indennità determinata in via provvisoria ed urgente in complessivi € 420,60 (euro quattrocentoventi/60) di cui € 165,00 (euro centosessantacinque/00) per soprassuolo arboreo;**

ART. 3 Per effetto dell'imposizione del diritto di servitù indicato al precedente articolo, il Comune di Selva di Cadore, anche tramite propri concessionari e/o incaricati, potrà accedere e/o transitare liberamente ed in ogni tempo sulle porzioni dei beni asserviti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni delle opere. Su tali aree sulle quali, limitatamente a quelle interessate dalla servitù di passaggio condotta interrata, potrà peraltro essere esercitato il normale uso i proprietari, salvo autorizzazione scritta del Comune di Selva di Cadore e, per esso, dell'eventuale soggetto concessionario, dovranno astenersi dal compiere qualsiasi atto che possa rappresentare pericolo od ostacolare il libero passaggio, diminuire l'uso e l'esercizio della servitù o renderla più incomoda.

ART. 4 L'espropriazione e gli asservimenti, definitivi, vengono disposti sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia notificato ed eseguito entro il termine perentorio di anni 2 (due) decorrenti dalla data del decreto medesimo e che della sua esecuzione siano effettuate le annotazioni e le comunicazioni previste dal 5^a comma dell'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii..

ART. 5 Si dà atto che le indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'espropriazione e/o l'asservimento dei beni immobili indicati agli artt. nn° 1 e 2, è stata stabilita in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, con provvedimento del Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di BIM G.S.P. S.p.A. n° 5126/2020 di prot. del 24.02.2020 in corso di notifica.

ART. 6 Gli interessati, entro il termine di 30 (trenta) giorni decorrente dalla data di immissione nel possesso, devono comunicare se condividono l'indennità provvisoria determinata in loro favore, con l'avvertenza che, in caso di silenzio, la stessa deve intendersi rifiutata. Nel caso di non condivisione i proprietari possono chiedere, entro lo stesso termine di 30 (trenta)

giorni, la nomina dei tecnici ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. In quest'ultima ipotesi, qualora non dovessero condividere ulteriormente la relazione finale dei tecnici, potranno proporre opposizione alla stima. In assenza dell'istanza di nomina dei tecnici, sarà richiesta, a cura dell'autorità espropriante, la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale prevista dall'art. 41 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., che vi dovrà provvedere entro il termine di 30 gg. e della quale sarà data comunicazione al proprietario con avviso notificato nelle forme degli atti processuali civili.

ART. 7 In caso di condivisione dell'indennità e di trasmissione della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene, a favore dei proprietari sarà disposto il pagamento dell'indennità dovuta nel termine di sessanta giorni decorrente dalla data di esecutività della relativa ordinanza. Decorso tale termine sono dovuti gli interessi nella misura del tasso legale.

ART. 8 Il presente decreto sarà notificato nelle forme previste per la notifica-zione degli atti proces-suali civili ai proprietari dei beni asserviti ed agli eventuali terzi titolari di diritti reali, unitamente ad un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista la sua esecuzione, almeno sette giorni prima di essa, nonché registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici.

ART. 9 La notifica del presente decreto potrà altresì essere effettuata con le modalità stabilite dall'art. 23, c. 3), del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii..

ART. 10 Un estratto del presente decreto sarà inviato entro cinque giorni al B.U.R del Veneto, ai fini della sua pubblicazione.

ART. 11 Ai sensi delle vigenti norme di legge, avverso il presente decreto potrà essere proposto ricorso avanti il T.A.R. per il Veneto entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica o avanti al Presi-dente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

Il dirigente dell'ufficio per le espropriazioni Dott. Ing. Marco Bacchin