

COMUNE DI DOLO (VENEZIA)

Estratto decreto esproprio del responsabile llpp n. 7 del 18 luglio 2019
Realizzazione percorso ciclopedonale bidirezionale di collegamento Dolo-Sambruson.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni, si rende noto che con il Decreto n° 7 del 18 luglio 2019 è stata pronunciata, a favore del Comune di Dolo l'espropriazione degli immobili di seguito elencati:

1) Comune di Dolo - Intestatario: AVR S.r.l. con sede in Abano Terme PD, via Santuario n° 43 c.f. e p. iva 04946480284 - Quota di proprietà: 1/1

Foglio 16 Particella 510 (ex 464 b) di mq. 2.600

Foglio 16 Particella 512 (ex 463 b) di mq. 1.060

Foglio 16 Particella 514 (ex 460 b) di mq. 660

Foglio 16 Particella 515 (ex 459 a) di mq. 940

Foglio 16 Particella 519 (ex 472 b) di mq. 105

Foglio 16 Particella 521 (ex 454 b) di mq. 45

Foglio 16 Particella 523 (ex 471 b) di mq. 100

Foglio 16 Particella 525 (ex 470 b) di mq. 270

Foglio 16 Particella 526(ex 469 a) di mq. 345

Foglio 16 Particella 468 di mq. 42

Foglio 16 Particella 528 (ex 467 a) di mq. 1.745

Foglio 16 Particella 531 (ex 476 b) di mq. 260

Per un totale di mq. 8.172 - **Indennità prevista per l'espropriazione € 67.827,60**

2) Comune di Dolo - Intestatario: Gestioni Agricole Snc di Meneghelli Carlo e C. con sede in Dolo VE, via Brusaura n° 24 c.f. e p. iva 02862350275 - Quota di proprietà: 1/1

Foglio 16 Particella 217 di mq. 340

Foglio 16 Particella 499 (ex 216 b) di mq. 1.245

Foglio 16 Particella 500 (ex 216 c) di mq. 60

Foglio 16 Particella 502 (ex 436 b) di mq. 780

Foglio 16 Particella 504 (ex 436 d) di mq. 220

Foglio 16 Particella 506 (ex 50 b) di mq. 1.620

Foglio 16 Particella 508 (ex 425 b) di mq. 1.800

Per un totale di mq. 6.065 - **Indennità prevista per l'espropriazione € 50.339,50**

Alla ditta Gestioni Agricole Snc di Meneghelli Carlo e C. con sede in Dolo VE, in qualità di fittavolo delle aree di proprietà della AVR S.r.l. ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. 327/2001, è stata riconosciuta un'indennità di € **62.924,40**, mentre per i terreni di sua proprietà, in qualità di coltivatore diretto, ai sensi dell'art. 40 comma 4 del DPR 327/2001, è stata calcolata un'indennità pari ad € **46.700,50**, oltre ad una ulteriore maggiorazione calcolata in € **10.000,00 a titolo di ristoro per le maggiori difficoltà di accesso ai fondi e per la lavorazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.P.R. 327/2001.**

Il terzo interessato potrà proporre opposizione entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici ing. Francesco Dittadi