

COMUNE DI SILEA (TREVISO)

Decreto di esproprio del Responsabile Area 4 n. 1 del 28 febbraio 2019

"Riqualificazione degli spazi esterni del cimitero di Cendon" Espropriazione per pubblica utilità. Determinazione urgente della indennità di espropria-zione ed emanazione del decreto di esproprio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22 del Dpr 08.06.2001 n. 327. (D.P.R. 08/06/2001 n. 327 - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità con le modifiche introdotte da D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302. e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto arch. Denis Cendron, Responsabile dell'area 4 - Ufficio tecnico, ambiente e attività produttive - competente ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi giusto decreto sindacale n. 41 del 26/07/2017,

OMISSIS

D E T E R M I N A

1) L'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'espropriazione, negli importi indicati nel pro-spetto di cui all'Allegato "A", facente parte inte-grante del presente atto; alle stesse si deve fare riferimento per i criteri e le modalità di calcolo dell'indennità ed i meccanismi eventuali di maggio-ra-zione;

OMISSIS

D E C R E T A

1) E' pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà in favore del Comune di Silea codice fiscale 80007710264, degli immobili, occorrenti per i lavori in oggetto indicati da eseguirsi a Silea, così come di seguito catastalmente identificati:

1. Ditta:

CATTARIN MARIA nata a SILEA (TV) il 13/05/1952 c.f. CTTMRA52E53F116L Proprieta' 1/2

CATTARIN MICHELE nato a SILEA (TV) il 28/11/1944 c.f. CTTMHL44S28F116P Proprieta' 1/2

Catasto Terreni, Comune Silea, Foglio 11, Mappale 175, Superficie mq 1852, Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 12.038,00

2. Ditta:

CATTARIN MARIA nata a SILEA (TV) il 13/05/1952 c.f. CTTMRA52E53F116L Proprieta' 1/2

CATTARIN MICHELE nato a SILEA (TV) il 28/11/1944 c.f. CTTMHL44S28F116P Proprieta' 1/2

Catasto Terreni, Comune Silea, Foglio 11, Mappale 1091, Superficie mq 1050, Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 6.825,00

2) il passaggio del diritto di proprietà è disposto, ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e succes-sive modifiche, sotto la condizione sospensiva che il pre-sente provvedimento sia notificato agli espropriati nelle forme degli atti processuali civili e ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001, sia eseguito mediante l'immissione in possesso nel termine perentorio di due anni decorrenti dalla data di emissione del presente atto;

3) ai sensi dell'art. 22 ,comma 1, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche i proprietari sono invitati a comuni-care, nei trenta giorni successivi all'immissione in pos-sesso, se condividono l'indennità.

4) che le nuove particelle relative alle aree espropriate derivano dai frazionamenti redatti dall'ing. Andrea Tonon dello Studio Tecnico Associato Tonon e Bellio con sede a Roncade (TV) in via Roma n. 47/h e approvato dall'Agenzia delle Entrate -

Ufficio provinciale di Treviso - Territorio- con prot. n. 2019/19489 del 15/02/2019;

5) di disporre che il presente decreto sia trascritto senza indugio presso L'Agenzia del Territorio - Servizio Pubblicità Immobiliare (Conservatoria RR.II.) e volturato presso il competente ufficio, a cura e spese del beneficiario;

6) di stabilire che un estratto del presente decreto sia trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione al Bollettino Ufficiale della Regione per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001;

7) il presente atto può essere impugnato dagli interessati con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di 60 giorni dalla data di notificazione, ovvero in alternativa, con ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di 120 giorni, decorrenti sempre dalla data di notificazione dell'atto.

IL RESPONSABILE arch. Denis Cendron