DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ACQUISTI AFFARI GENERALI E PATRIMONIO n. 440 del 31 dicembre 2018

Affidamento diretto, ex artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria finalizzati alla realizzazione della nuova scala di accesso al Mastio Federiciano e lavori accessori presso il "Complesso Monumentale La Rocca di Monselice", sito in Monselice (PD), CIG Z992643EDA, a favore dell'arch. Patrizia Valle di Venezia, P.I. 00793810276. Impegno di spesa di Euro 49.315,11= Iva e CNPAIA inclusi, a carico del bilancio 2019. L.R.39/2001.

[Appalti]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento si affidano all'arch. Patrizia Valle di Venezia i servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, finalizzati alla realizzazione della nuova scala di accesso permanente al Mastio Federiciano e lavori accessori presso il "Complesso Monumentale La Rocca di Monselice", sito in Monselice (PD) e si assume il correlato impegno di spesa sul Bilancio di esercizio 2019.

Il Direttore

PREMESSO CHE:

- la Regione del Veneto, proprietaria del "Complesso Monumentale La Rocca di Monselice", ha la necessità di procedere alla sostituzione della scala provvisoria (risalente a metà degli anni '90) di accesso al Mastio Federiciano, attualmente inutilizzabile, in quanto non conforme alla normativa vigente in materia di sicurezza ed accessibilità pubblica;
- l'attuale struttura, costituita da ponteggi impalcati con sistema a tubo giunto, era infatti stata concepita a suo tempo per ancorarsi principalmente alla parete ovest del basamento inclinato del Mastio, al fine di compensare la mancanza di un sistema di fondazione autonoma in grado di sopportare ai cedimenti differenziali del terreno, dovuti sia ai carichi di esercizio della scala e alla diversità stabilità del terreno rispetto alle condizioni climatiche del luogo, nonché alla spinta orizzontale del vento.
- tale situazione rende il Mastio non più accessibile da parte dei visitatori della Rocca di Monselice.

RAVVISATO CHE, per le suddette motivazioni, si rende necessario ed urgente procedere all'affidamento dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria per la progettazione e direzione lavori della nuova scala, progettazione che dovrà definire "l'inserimento della scala rispetto al bene monumentale e consentire una valutazione paesaggistica e d'insieme priva di caratteri di provvisorietà tipici di strutture di cantiere", giusta parere preliminare rilasciato dalla Commissione Tecnica del Parco Regionale dei Colli Euganei in data 13/09/2018, acquisito agli atti della scrivente Direzione al prot. n. 384446 del 21/09/2018.

DATO ATTO CHE lo scopo dei richiesti servizi professionali è, quindi, quello di consentire la valorizzazione del compendio sommitale della Rocca di Monselice (racchiuso all'interno dell'ultima cinta muraria) attraverso la realizzazione di:

- una nuova scala di accesso permanente al Mastio Federiciano, previa eliminazione di quella provvisoria esistente;
- lavori accessori puntuali sui locali interni e sulla copertura piana del Mastio Federiciano, di natura edilizia ed impiantistica, per l'eliminazione delle infiltrazioni in atto ed il ripristino della fruibilità in condizioni di sicurezza;
- lavori accessori di sistemazione dell'area esterna contigua alla scala di nuova realizzazione.

DATO ATTO CHE l'importo del corrispettivo stimato per lo svolgimento dei servizi tecnici sopra individuati, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 in complessivi Euro 39.846,12, Iva e Cnpaia esclusi.

CONSIDERATO CHE il predetto affidamento rientra nella fattispecie prevista dall'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 (affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori), trattandosi di prestazioni di importo inferiore Euro 40.000,00=.

RITENUTO opportuno, tenuto conto della riconosciuta valenza ed interesse storico/architettonico del bene in oggetto, affidare i servizi di cui trattasi ad un professionista di comprovata esperienza nel settore del restauro, della tutela e della valorizzazione di complessi monumentali.

DATO ATTO che, a seguito di indagine di mercato, tale professionista è stato individuato nell'arch. Patrizia Valle di Venezia, componente dal 2008 del Comitato scientifico dell'associazione "*Città Murate del Veneto*" e membro, del Consiglio Scientifico di Europa Nostra, del Comitato Internazionale I.C.O.M.O.S. e del Consiglio scientifico dell'Istituto Italiano dei Castelli, vincitrice di numerosi premi tra cui la medaglia d'oro del Premio internazionale Domus Restauro e Conservazione.

PRESO ATTO CHE, in particolare, il suddetto professionista ha realizzato progetti di restauro e valorizzazione di quattro importanti città murate venete quali Cittadella (Pd), Noale (Ve), Castelfranco Veneto (TV) e Padova oltre che il progetto per la sistemazione degli spazi pubblici di collegamento tra Villa Rubelli ed il complesso monumentale del Castellaro a San Zeno degli Ezzelini (Tv), così come rilevabile dal curriculum vitae acquisito agli atti dalla scrivente Direzione.

CONSIDERATO CHE, con nota prot. 510015 del 14 dicembre 2018, è stato chiesto al richiamato professionista, anche a seguito del sopralluogo effettuato in data 10 dicembre 2018, di formulare la propria migliore offerta per l'affidamento dei "servizi tecnici di architettura e ingegneria finalizzati alla realizzazione della nuova scala di accesso al Mastio Federiciano e lavori accessori presso il Complesso Monumentale La Rocca di Monselice", e precisamente:

• Progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:

A1) redazione del progetto definitivo, di cui all'art. 147 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e Parte II, Titolo XI, Capo II, artt. 243 e 246 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

A2) redazione del progetto esecutivo, di cui all'art. 147 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e Parte II, Titolo XI, Capo II, artt. 244 e 246 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

A3) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

• Direzione Lavori:

B1) direzione dei Lavori, ai sensi art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e contabilità e misura dei lavori ai sensi della Parte II, Titolo IX del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., e direzione lavori generale (riguarda l'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche).

DATO ATTO CHE, nota in data 19 dicembre 2018, acquisita al protocollo in data 21 dicembre 2018 al n. 521133, il citato professionista ha presentato la propria migliore offerta richiedendo per l'espletamento di tutti i suddetti servizi tecnici un importo complessivo di Euro 38.867,52= (al netto di Iva ed oneri contributivi), importo che nel suo complesso si ritiene congruo e il linea con i corrispettivi di cui al D.M. 17/06/2016.

PRESO ATTO CHE i termini per l'esecuzione delle prestazioni prevedono che "*gli elaborati di progettazione dovranno essere presentati in minuta prima della loro definitiva stesura entro 40 giorni dal formale invito a procedere da parte del R.U.P., mentre la consegna del progetto definitivo dovrà avvenire entro 20 giorni dalla successiva formale comunicazione del benessere da parte del R.U.P.*"

RITENUTO, pertanto, con il presente provvedimento, di procedere all'affidamento dei predetti servizi tecnici di architettura ed ingegneria, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, per la spesa complessiva di Euro 49.315,11= (di cui Euro 38.867,52 per le prestazioni richieste, Euro 1.554,70= per CNPAIA 4% ed Euro 8.892,89 per Iva di legge).

DATO ATTO CHE alla spesa in oggetto di Euro 49.315,11=, si farà fronte con le risorse a disposizione a carico del capitolo di spesa 100630 "*Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero su beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché su locali ed uffici sedi regionali*" art. 18 P.d.c. U.2.02.03.05.001 "*Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti*", CIG Z992643EDA, con imputazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 che presenta sufficiente disponibilità;

DATO ATTO CHE l'obbligazione che si viene a determinare con il presente atto è perfezionata, è esigibile entro il 31/12/2019 e si configura quale debito commerciale;

RAVVISATA l'urgenza, per le motivazioni sopra descritte, di dover procedere in merito;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei Contratti Pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 207/2010 per la parte ancora vigente;

VISTA la Legge Regionale Statutaria 17 marzo 2012, n. 1;

VISTA la Legge Regionale n. 54/2012 "*Ordinamento e attribuzioni delle strutture della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 118/2011 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";

VISTO il D.lgs. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle P.P.AA.*" e gli indirizzi applicativi previsti con DGR n. 677/2013;

VISTE le LL.RR. n. 6/1980, n. 39/2001 e n. 36/2014;

VISTA la L.R. n. 47 del 29 dicembre 2017 "*Bilancio di previsione 2018-2020*".

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale e, in particolare, con le disposizioni contenute nell'art. 43 della L.R. 39/2001;

decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di autorizzare l'affidamento diretto, ai sensi degli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a) del D.lgs 50/2016, dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria finalizzati alla realizzazione della nuova scala di accesso al Mastio Federiciano e lavori accessori presso il "Complesso Monumentale La Rocca di Monselice", sito in Monselice (PD), così come meglio descritti in narrativa, CIG Z992643EDA, a favore dell'arch. Patrizia Valle di Venezia, P.I.00793810276;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento del presente affidamento è il direttore dell'U.O. Complessi Monumentali, ing. Stefano Angelini;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. a) del D.lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 9 dell'art. 32 del citato decreto;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, il presente atto di affidamento sarà pubblicato sul profilo committente della Regione del Veneto www.regione.veneto.it, all'interno del link "*Bandi, Avvisi e Concorsi*";
6. di dare atto che l'obbligazione di spesa è perfezionata ed esigibile entro il 31/12/2019, che la spesa in argomento è un debito commerciale, che il fornitore provvederà agli adempimenti a suo carico secondo contratto, che si procederà al pagamento delle relative fatture entro 30 giorni dalla data di ricevimento delle stesse come da disposizioni contrattuali;
7. di impegnare la somma complessiva di Euro 49.315,11= (di cui Euro 38.867,52 per le prestazioni richieste, Euro 1.554,70= per CNPAIA 4% ed Euro 8.892,89 per Iva di legge) a favore dell'arch. Patrizia Valle di Venezia, C.F. - OMISSIS -, P.I.00793810276, CIG Z992643EDA sul capitolo di spesa 100630 "*Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione o recupero su beni immobili, demaniali o patrimoniali nonché su locali ed uffici sedi regionali*" art. 18 - P.d.C. U. 2.02.03.05.001 "*Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti*" del bilancio di esercizio 2019, che presenta sufficiente disponibilità;
8. di attestare che tale programma di pagamento è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
9. di dare atto che alla liquidazione della spesa si procederà ai sensi dell'articolo 44 e seguenti della L.R. 39/2001;
10. di dare atto che la spesa in argomento rientra nell'obiettivo SFERE "*Valorizzazione Complessi Monumentali*" 01.06.01. assegnato alla scrivente per l'esercizio 2018;
11. di dare atto che la spesa di cui si dispone l'impegno con il presente atto non rientra nella tipologia soggetta a limitazione ai sensi della L.R. 1/2011;
12. di dare atto che si provvederà a comunicare al suddetto beneficiario l'avvenuta assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 56 comma 7 del D.lgs. 118/2011;
13. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013;
14. di pubblicare il presente atto integralmente nel B.U.R.V.

Giulia Tambato