

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE OPERATIVA n. 240 del 29 maggio 2018

Lavori di manutenzione straordinaria ex Centro di formazione professionale di Verona, sito in Via Belgio 6. Progetto VR 1000. CUP H34H17001050002 CIG 7313869B9F. Aggiudicazione definitiva ed efficace.
[Appalti]

Note per la trasparenza:

Il presente provvedimento da efficacia alla proposta di aggiudicazione pubblicata nel sito Committente in data 27/03/2018. Principali documenti dell'istruttoria: Progetto dell'U.O. Genio civile di Verona n. 1000 del 15/11/2017; Decreto del Direttore della Direzione operativa n. 429 del 13/12/2017 di approvazione del progetto sotto il profilo tecnico ed economico e di determina a contrarre; Proposta di aggiudicazione del 27/03/2018.

Il Direttore

CONSIDERATO che la Regione del Veneto è proprietaria del complesso immobiliare sito in Verona in Via Belgio 6, concesso in parziale uso all'Unità Operativa Genio Civile di Verona, con nota del 28/06/2017 prot. 0254894 della Direzione Acquisti, Affari Generali e Patrimonio ha messo a disposizione della Direzione operativa la somma di € 220.000,00 per l'esecuzione di "Lavori di manutenzione straordinaria ex Centro di formazione professionale di Verona, sito in Via Belgio 6. Progetto VR 1000. CUP H34H17001050002 - CIG 7313869B9F";

CONSIDERATO che i lavori in oggetto trovano copertura finanziaria con le risorse assegnate al capitolo del bilancio regionale n. 100630, per € 10.000,00 all'art. 18 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti" e per € 210.000,00 all'art. 8 "Beni immobili";

CONSIDERATO che il Direttore della Direzione Operativa con decreto n. 429 in data 13.12.2017 ha approvato il progetto esecutivo n. VR 1000, redatto in data 15/11/2017 dalla U.O. Genio Civile di Verona e il medesimo decreto contiene la determina a contrarre per i lavori in oggetto, è stata indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'aggiudicazione dei lavori previsti dal progetto;

VISTO che per l'esecuzione di detti lavori la Direzione Operativa con nota prot. n. 524022 del 14/12/2017 ha invitato n. 18 operatori economici nel rispetto del principio di rotazione tramite elenco pubblicato nel profilo del Committente;

VISTO il verbale di gara redatto in data 27/02/2018 con il quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati provvisoriamente alla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. - Via Grunte 10, 37028 ROVERE' VERONESE (VR) - (p. iva 03091960231) che ha offerto il ribasso del 22,125% per l'importo contrattuale di € 132.169,88 (comprensivo di oneri di sicurezza).= diconsi euro centotrentadue milacentosessantasei//88=;

VISTA la proposta di aggiudicazione comunicata e pubblicata il 27/03/2018, che subordina l'aggiudicazione alla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. - Via Grunte 10, 37028 ROVERE' VERONESE (VR) - (p. iva 03091960231) a verifica di congruità dell'offerta;

VISTA che con nota prot. 90750 del 09/03/2018 e successiva nota prot. 158874 del 30/04/2018 sono stati richiesti alla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. elementi giustificativi per la verifica dell'anomalia dell'offerta, e che la stessa con note assunte al protocollo generale n. 100871 del 15/03/2018 e n. 176384 del 14/05/2018 ha risposto, entro i termini, fornendo gli elementi richiesti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che la Stazione appaltante ha ritenuto valide e congrue le giustificazioni prodotte dalla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. per la verifica dell'anomalia dell'offerta;

CONSIDERATO che l'U.O. Genio Civile di Verona, ha verificato, acquisendo la necessaria documentazione, i requisiti di ordine generale richiesti all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dichiarati dalla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. - Via Grunte 10, 37028 ROVERE' VERONESE (VR) - (p. iva 03091960231), in sede di gara;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

decreta

1. di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la proposta di aggiudicazione e di riconoscere efficacia alla stessa come previsto all'art. 32 commi 5 e 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per i lavori: "Lavori di manutenzione straordinaria ex Centro di formazione professionale di Verona, sito in Via Belgio 6. Progetto VR 1000. CUP H34H17001050002 - CIG 7313869B9F", che quindi sono aggiudicati alla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. - Via Grunte 10, 37028 ROVERE' VERONESE (VR) - (p. iva 03091960231) che ha offerto il ribasso del 22,125% per l'importo contrattuale di € 132.169,88 (comprensivo di oneri di sicurezza).= diconsi euro centotrentadue milacentosessantanove//88=;
3. che i lavori saranno affidati alla società COSTRUZIONI GUERRA S.R.L. - Via Grunte 10, 37028 ROVERE' VERONESE (VR) - (p. iva 03091960231), a mezzo di stipula di successivo contratto a scrittura privata salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;
4. che il presente decreto è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 in formato integrale nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto.

Salvatore Patti