

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE n. 208 del 06 dicembre 2017

L.R. 14/2017 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 'Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio'". Attuazione della DGR n. 1807 del 7/11/2017. Acquisizione del servizio tecnico per la predisposizione di uno "Studio di fattibilità per la definizione di progetto-pilota per la riqualificazione di un'area degradata", ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. CIG ZDB2113F03 Avvio della procedura e prenotazione di spesa dell'importo di euro 8.540,00, ogni onere incluso.

[Difesa del suolo]

Note per la trasparenza:

Con il presente provvedimento, in attuazione della L.R. 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 'Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio'" e di quanto disposto con DGR n. 1807 del 7/11/17, si procede ad avviare una procedura sotto soglia comunitaria ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017, per l'acquisizione del servizio tecnico per la predisposizione di uno "Studio di fattibilità per la definizione di progetto-pilota per la riqualificazione di un'area degradata".

Il Direttore

VISTA la L.R. n. 14/2017 "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 'Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio'*" con la quale si promuove una progressiva riduzione dell'uso del suolo, in vista dell'obiettivo comunitario di azzerarlo entro il 2050;

PRESO ATTO CHE per avviare il processo di riqualificazione edilizia ed ambientale, di riqualificazione urbana e di rigenerazione urbana sostenibile, previsto dalla L.R. 14/2017, sono contemplati interventi di demolizione di opere incongrue o di elementi di degrado come pure di manufatti ricadenti in aree a pericolosità idraulica e geologica, o nelle fasce di rispetto stradale, nonché gli interventi di recupero, di riqualificazione e destinazione ad ogni tipo di uso compatibile con le caratteristiche urbanistiche ed ambientali del patrimonio edilizio esistente;

CONSIDERATO CHE la priorità nelle politiche di contenimento del consumo di suolo è quella di favorire la rigenerazione e riqualificazione del tessuto urbano esistente intervenendo sulle aree dismesse e sul patrimonio edilizio;

CONSIDERATA la necessità di individuare gli strumenti e i meccanismi regolativi che consentono di avviare il processo di arresto dell'incremento di superfici impermeabilizzate e quindi il consumo effettivo di suolo;

PRESO ATTO CHE la Giunta Regionale promuove, come previsto dall'art. 9 della L.R. 14/2017, una programmazione e una pianificazione che garantiscano la realizzazione degli interventi di riqualificazione urbana e di rigenerazione urbana sostenibile, anche attraverso la redazione di specifici studi di fattibilità, buone prassi e linee guida;

VISTA la DGR n. 1807 del 7/11/2017 "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 'Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio'*". *Costituzione di gruppo di lavoro e autorizzazione all'acquisizione di servizi specialistici*" con la quale la Giunta Regionale ha previsto, per l'attuazione delle disposizioni relative alla riqualificazione edilizia e ambientale e alla rigenerazione urbana sostenibile, e la particolare specificità degli interventi, l'istituzione di un Gruppo di Lavoro interno all'Amministrazione formato da rappresentanti delle Strutture regionali nelle materie di urbanistica, pianificazione territoriale e paesaggio, difesa del suolo, ambiente, infrastrutture, sistemi informativi, sviluppo e tutela del territorio;

CONSIDERATO CHE per concorrere al conseguimento degli obiettivi di riqualificazione edilizia e ambientale e rigenerazione urbana la citata DGR prevede, a supporto delle attività del Gruppo di Lavoro, l'acquisizione di servizi specialistici;

CONSIDERATO CHE nel sistema CONSIP non risulta attiva una convenzione avente ad oggetto la fornitura di servizi aventi caratteristiche uguali o comparabili a quelle oggetto della presente procedura di affidamento, né il servizio è presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

VISTA la deliberazione 1807 del 7/11/2017, con cui la Giunta regionale autorizza la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017, per l'acquisizione del servizio tecnico;

VISTA la documentazione tecnico-disciplinare (**Allegato A**), che costituisce parte integrante del presente provvedimento, contenente la descrizione del servizio e le modalità di effettuazione dello stesso;

CONSIDERATO che il servizio tecnico presuppone i requisiti di idoneità professionale previsti dal Disciplinare tecnico (**Allegato A**) e l'avere una consolidata esperienza nei temi oggetto dell'attività;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 35, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'importo complessivamente stimato per il servizio è pari a euro 7.000,00, IVA esclusa;

RITENUTO di avviare una trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione del servizio tecnico come descritto nell'**Allegato A**, con un operatore economico con qualificata esperienza in attività e competenze su tematiche inerenti l'oggetto dell'affidamento;

DATO ATTO CHE l'operatore economico non deve rientrare in uno dei motivi di esclusione per l'affidamento di contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

RILEVATO CHE il servizio non comporta la presenza di rischi di interferenza nella sua esecuzione tali da richiedere la redazione del Documento Unico Valutazione Rischi Interferenti (DUVRI) di cui al D.Lgs. 81/2008 e che pertanto gli oneri per la sicurezza di natura interferenziale sono pari a zero;

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Direttore della Direzione Pianificazione Territoriale;

VISTA la DGR n. 1907 del 27/11/2017 con la quale è stata predisposta la variazione compensativa a favore del capitolo di spesa n. 103570 *"Azioni regionali per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione - acquisto di beni e servizi (art. 10, L.R. 06/06/2017, n. 14)"*;

DATO ATTO CHE la spesa necessaria per l'acquisizione del servizio pari ad euro 7.000,00, IVA esclusa, sarà imputata a carico dei fondi stanziati sul capitolo n. 103570 *"Azioni regionali per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione - acquisto di beni e servizi (art. 10, L.R. 06/06/2017, n. 14)"* del bilancio 2017 - art. 16 Prestazioni professionali e specialistiche - Missione 8 - Programma 8.01, che presenta sufficiente disponibilità;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"*;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. *"Codice dei contratti pubblici"*;

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 *"Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;

VISTA la L.R. 29 novembre 2001, n. 39 *"Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione"*;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 *"Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*;

VISTA la L.R. 31 dicembre 2012, n. 54 *"Legge regionale per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della legge regionale statutaria 17 aprile 2012, n. 1 'Statuto del Veneto'"*;

VISTA la L.R. 30 dicembre 2016, n. 32 *"Bilancio di Previsione 2017-2019"*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 7 febbraio 2017, n. 108 *"Direttive per la gestione del Bilancio di previsione 2017-2019"*;

VISTA la DGR 7 novembre 2017, n. 1807 *"Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 'Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio'. Costituzione di gruppo di lavoro e autorizzazione all'acquisizione di servizi specialistici"*;

VISTA la DGR n. 1907 del 27/11/2017 "*Variazione al Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione 2017-2019 ai sensi dell'art. 39, comma 10, D.Lgs. 118/2011. (provvedimento di variazione n. BIL093)*";

decreta

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare, ai fini dell'avvio della procedura di acquisizione del servizio tecnico descritto in premessa, il Disciplinare Tecnico (**Allegato A**), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
3. di avviare, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 come integrato e modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, una procedura di acquisizione del servizio tecnico di predisposizione di uno "*Studio di fattibilità per la definizione di progetto-pilota per la riqualificazione di un'area degradata*", come da Disciplinare Tecnico (**Allegato A**);
4. di dare atto che il valore stimato dell'appalto è pari ad euro 7.000,00 IVA esclusa, per complessivi euro 8.540,00 e che, per le motivazioni di cui in premessa, gli oneri per la sicurezza di natura interferenziale sono pari a zero;
5. di dare atto che con successivi provvedimenti si procederà all'affidamento del servizio e, a seguito del perfezionamento dell'obbligazione, all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo massimo di euro 8.540,00 IVA inclusa, disponendo la copertura finanziaria a carico dei fondi stanziati sul capitolo 103570 "*Azioni regionali per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione - acquisto di beni e servizi (art. 10, L.R. 06/06/2017, n. 14)*" del bilancio 2017 - Art. 16 - Prestazioni professionali e specialistiche - Missione 8 - Programma 8.01, che presenta sufficiente disponibilità;
6. di prenotare l'importo di euro 8.540,00 sul capitolo di spesa 103570 "*Azioni regionali per la rigenerazione urbana sostenibile e per la demolizione - acquisto di beni e servizi (art. 10, L.R. 06/06/2017, n. 14)*" del bilancio 2017 - Art. 16 - Prestazioni professionali e specialistiche - P.d.c. U.1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c. - Missione 8 - Programma 8.01, a copertura finanziaria della spesa di cui al punto 4 del dispositivo;
7. di dichiarare sin da ora che trattasi di debito commerciale;
8. di dare atto che la spesa di cui si prevede l'impegno con il presente atto non rientra nelle tipologie soggette a limitazioni ai sensi della L.R. 1/2011;
9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
10. di pubblicare il presente atto integralmente nel Bollettino ufficiale della Regione.

Vincenzo Fabris