

COMUNE DI SILEA (TREVISO)

**Decreto del Responsabile Area 4 n. 16 del 12 dicembre 2017**

**"lavori di realizzazione pista ciclabile in via creta". espropriazione per pubblica utilità. determinazione urgente della indennità di espropriazione ed emanazione del decreto di esproprio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 22 del dpr 08.06.2001 n. 327.**

DECRETO DI ESPROPRIO IL RESPONSABILE DELL'AREA 4<sup>A</sup> UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITÀ  
PRODUTTIVE

Il sottoscritto arch. Denis Cendron, Responsabile dell'area 4 - Ufficio tecnico, ambiente e attività produttive - competente ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi giusto decreto sindacale n. 28 del 30/05/2017, OMISSIS

D E T E R M I N A

1) L'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'espropriazione, negli importi indicati nel prospetto di cui all'Allegato "A", facente parte integrante del presente atto; alle stesse si deve fare riferimento per i criteri e le modalità di calcolo dell'indennità ed i meccanismi even-tuali di maggiorazione; OMISSIS

D E C R E T A

1) E' pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà in favore del Comune di Silea codice fiscale 80007710264, degli immobili, occorrenti per i lavori in oggetto indicati da eseguirsi a Silea, così come di seguito catastalmente identificati: 1) Ditta: PERISSINOTTO PAOLO nato a TREVISO (TV) il 22/10/1969 c.f. PRSPLA69R22L407X Proprieta' 2/3 e nuda proprietà per 1/3 ZORZI FLORA nata a SILEA (TV) il 13/10/1937 c.f. ZRZFLR37R53F116O Usufrutto 1/3 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A8 1424 5 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 660,00 2) Ditta: PUGGIA NICHOLAS nato a TREVISO (TV) il 03/05/1992 c.f. PGGNHL92E03L407L Proprieta' 1/1 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A8 1426 21 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 2772,00 3) Ditta: BENI MANUELA nata a SILEA (TV) il 15/09/1963 c.f. BNEMNL63P55F116V Nuda proprietà 1/2 BENI POMPEO nato a SILEA (TV) il 08/05/1932 c.f. BNEPMP32E08F116Y Usufrutto 1000/1000 PUGGIA PIERANGELO nato a ODERZO (TV) il 01/09/1963 c.f. PGGPNG63P01F999M Nuda proprietà 1/2 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A8 1425 26 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 3432,00 4) Ditta: DALLA TORRE ENRICO nato a TREVISO (TV) il 19/02/1990 c.f. DLLNRC90B19L407V Proprieta' 1/6 DALLA TORRE FRANCESCO nato a TREVISO (TV) il 27/01/1993 c.f. DLLFNC93A27L407A Proprieta' 1/6 DALLA TORRE ROBERTO nato a TREVISO (TV) il 29/08/1964 c.f. DLLRRT64M29L407H Proprieta' 1/6 DANIELI BARBARA nata a MONTEBELLUNA (TV) il 05/03/1971 c.f. DNLBBR71C45F443D Proprieta' 1/6 VENDRAME EMANUELE nato a ZEVIO (VR) il 15/04/1977 c.f. VNDMNL77D15M172M Proprieta' 1/6 VENDRAME PASQUALINO nato a SILEA (TV) il 31/03/1945 c.f. VNDPQL45C31F116B Proprieta' 1/6 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A8 1427 3 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 396,00 5) Ditta: ALLE TEZZE SOCIETA' SEMPLICE con sede in SILEA (TV) c.f. 00661710269 Proprieta' 1/1 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Terreni Silea 8 1429 43 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 344,00 6) Ditta: MINUZZO CHIARA nata a TREVISO (TV) il 26/09/1974 c.f. MNZCHR74P66L407Q Proprieta' 1/1 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A6 521 95 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 760,00 7) Ditta: SIMEON PIA CLARA nata a RONCADE (TV) il 12/10/1935 SMNPLR35R52H523J Proprieta' 1/1 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A6 518 81 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 648,00 8) Ditta: SIMEON PIA CLARA nata a RONCADE (TV) il 12/10/1935 c.f. SMNPLR35R52H523J Proprieta' 1/2 VENDRAME MANUELA nata a SILEA (TV) il 18/04/1960 c.f. VNDMNL60D58F116K Proprieta' 1/2 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A6 522 13 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 104,00 9) Ditta: DALL'ARMI ADELE nata a TREVISO (TV) il 28/08/1939 c.f. DLLDLA39M68L407V Proprieta' 1000/1000 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Terreni Silea 6 520 11 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 88,00 10) Ditta: NASCIMBEN ANTONIO nato a TREVISO (TV) il 01/06/1940 c.f. NSCNTN40H01L407Q Usufrutto 1/1 NASCIMBEN CHRISTIAN nato a TREVISO (TV) il 12/10/1974 c.f. NSCCRS74R12L407N Nuda proprietà 1/2 NASCIMBEN LORENA nata a TREVISO (TV) il 09/06/1971 c.f. NSCLRN71H49L407Q Nuda proprietà 1/2 Catasto Comune Foglio Mappale Superficie (mq) Fabbricati Silea A6 517 67 Terreni Silea 6 516 42 Valore immobile/i ai fini fiscali Euro 872,00

- 2) il passaggio del diritto di proprietà è disposto, ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche, sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia notificato agli espropriati nelle forme degli atti processuali civili e ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001, sia eseguito mediante l'immissione in possesso nel termine perentorio di due anni decorrenti dalla data di emissione del presente atto;
- 3) ai sensi dell'art. 22 ,comma 1, del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche i proprietari sono invitati a comunicare, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, se condividono l'indennità.
- 4) che le nuove particelle relative alle aree espropriate derivano dai frazionamenti redatti dal geom. Nicola Guzzo con studio in Quarto d'Altino e approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio provinciale di Treviso - Territorio- con prot. n. 2017/152769 del 15/11/2017, prot. n. 2017/152770 del 15/11/2017 e prot. n. 2017/158197 del 21/11/2017;
- 5) di disporre che il presente decreto sia trascritto senza indugio presso L'Agenzia del Territorio - Servizio Pubblicità Immobiliare (Conservatoria RR.II.) e volturato presso il competente ufficio, a cura e spese del beneficiario;
- 6) di stabilire che un estratto del presente decreto sia trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione al Bollettino Ufficiale della Regione per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/2001; 7) il presente atto può essere impugnato dagli interessati con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di 60 giorni dalla data di notificazione, ovvero in alternativa, con ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine di 120 giorni, decorrenti sempre dalla data di notificazione dell'atto.

Il Responsabile Arch. Denis Cendron