

COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PADOVA)

**Delibera del Consiglio comunale n. 23 del 5 maggio 2017**

**Approvazione prima variante al p.r.g. ai sensi dell'art. 7 della l.r. 4/2015 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili".**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamata** la propria deliberazione n. 9 del 09.02.2017, esecutiva a termine di legge, con la quale è stata adottata la prima variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 "*Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili*".

#### **Dato atto che:**

- la documentazione relativa alla variante è stata depositata per dieci giorni a disposizione del pubblico presso la Segreteria Comunale e della Provincia di Padova, dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato per dieci giorni all'albo pretorio del Comune e della Provincia di Padova rispettivamente dal 20 marzo 2017 e dal 24 marzo 2017;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento, presso la segreteria del Comune non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- in relazione alla pubblicazione della variante in argomento presso la segreteria della Provincia di Padova non sono giunte osservazioni e/o opposizioni come da attestazione del responsabile del procedimento del 26.04.2017 e acquisita agli atti comunali prot. 4744 in data 28.04.2017;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione della prima variante al P.R.G. ai sensi dell'art.7 della L.R. 4/2015 "*Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili*" costituita dai seguenti **elaborati** predisposti dall'arch. Cavallin Roberto dello studio Cavallin Associati con sede a Camposampiero (PD) - cod.Fisc. e p.iva 02645460284 e **allegati alla Delibera di adozione succitata:**

- Elaborato : "P.R.G. - VARIANTE PARZIALE ai sensi art. 7 della L.R. 04/2015" (*variante verde per la riclassificazione di aree edificabili e modifica N.T.A.*) ;
- Asseverazione di non necessità di valutazione compatibilità idraulica;

**Visto** l'art. 50 commi 6 e 7 della Legge Regionale 27 giugno 1985 n. 61;

**Vista** la L.R. 11/2004;

**Visto** l'art. 7 della L.R. 4/2015

**Ricordato** che ai sensi del comma 2 dell'art. 78 del D.Lgs 267/2000 e s.m. e i. gli amministratori "devono astenersi dal prendere parte alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado;

**Vista** la circolare regionale n. 1 del 11.02.2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 ed in particolare l'art. 42 circa le attribuzioni del Consiglio Comunale.

**Visti** gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.;

#### **DELIBERA**

1. **di considerare** le premesse in narrativa parte integrante e sostanziale della presente;

2. **di prendere atto** che in relazione all'avviso di pubblicazione della variante parziale al P.R.G., in argomento, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

3. **di approvare** la prima variante al P.R.G. ai sensi dell'art.7 della L.R. 4/2015 "*Variante verdi per la riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili*";

4. **di dare atto** che la variante al PRG approvata al punto precedente è costituita dai seguenti elaborati predisposti dall'arch. Cavallin Roberto dello studio Cavallin Associati con sede a Camposampiero (PD) - cod.Fisc. e p.iva 02645460284 e allegati alla Delibera di adozione succitata:

- Elaborato : "P.R.G. - VARIANTE PARZIALE ai sensi art. 7 della L.R. 04/2015" (*variante verde per la riclassificazione di aree edificabili e modifica N.T.A.*);
- Asseverazione di non di non necessità di valutazione compatibilità idraulica ;

5. di dare atto che in merito al presente atto, il contenuto, l'oggetto, l'eventuale spesa prevista e gli estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo relativo al procedimento saranno pubblicati nella sezione del sito istituzionale denominata "Amministrazione trasparente"=> sotto-sezione di 1° livello "Provvedimenti"=> sotto-sezione di 2° livello "Provvedimenti organi indirizzo-politico", ai sensi di quanto disposto dall' art. 23 del Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, nonché nella sezione "Pianificazione e Governo del Territorio" come previsto dall'art. 39 del suddetto D.Lgs.

6. di **demandare al** Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Urbanistica e Tutela dell'Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/00, ogni adempimento inerente e conseguente alla presente deliberazione secondo quanto stabilito dai commi 7 e seguenti dell'art. 50 della L.R. 61/85 e dell'art. 16 del D.P.R. 380/01 e s.m..