

COMUNE DI VALDOBBIADENE (TREVISO)

Decreto del Responsabile dell'Ufficio Espropri n. 5 del 26 maggio 2017

Beni immobili interessati alla realizzazione dei lavori di "Emergenza 2010 - consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di valdobbiadene mediante rifacimento e integrazione della rete delle acque meteoriche parziale rifacimento di via cimitero ricostruzione del piazzale cimitero e del rispettivo muro di contenimento" lotto b - i stralcio - collettamento acque meteoriche", a seguito di condivisione dell'indennità di asservimento

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Omissis...

- che con deliberazione giuntale n. 39 del 9 marzo 2012, esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *"Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene. Approvazione verbale di accertamento di somma urgenza e progetto definitivo-esecutivo del LOTTO B - I STRALCIO - COLLETTAMENTO ACQUE METEORICHE"*, e dichiarata la pubblica utilità dell'opera, divenuta esecutiva in data 11 giugno 2012;

omissis...

- che le ditte da asservire hanno tutte comunicato di accettare l'indennità provvisoria proposta, adempiendo a quanto previsto dall'art. 20, comma 8, del D.P.R. 327/2001 trasmettendo la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene;
- che in data 15 marzo 2012 veniva redatto il verbale di immissione in possesso delle aree da asservire e venivano individuate nuove ditte proprietarie, le quali hanno acconsentito all'asseverazione;

omissis...

- che i beni da asservire e la determinazione dell'indennità di asservimento sono i seguenti:

1	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	BORTOLIN GABRIELLA nato a Valdobbiadene il 24/07/1955			BRTGRL55L64L565G	
	VARAGO PIETRO nato a Valdobbiadene il 20/05/1949			VRGPTR49E20L565F	
	Proprietari per 1/2				
	Immobili				
	N.C.E.U.	N.C.T .	Superficie mappale	Superficie asservita	Totale indennità
	Comune di Valdobbiadene	Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	(mq)	(mq)	
	Sezione Foglio				
	-----	291	1048	20	€ 519,22
2	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	BORTOLIN CARMEN nata a Valdobbiadene il 09/11/1964			BRTCMN64S49L565H	
	BORTOLIN RAFFAELE nato a Valdobbiadene il 06/01/1959			BRTRFL59A06L565X	
	Proprietari per 1/2				
	Immobili				
	N.C.E.U.	N.C.T .	Superficie mappale	Superficie asservita	Totale indennità

	Comune di Valdobbiadene	Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	(mq)	(mq)	
	Sezione Foglio				
	-----	293	2167	18	€1.431,68
3	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	RONCHI ELIO nata a Conegliano il 01/12/1952			RNCLEI52T01C957Y	
	Piena proprietà				
	Immobili				
	N.C.E.U.	N.C.T .	Superficie mappale	Superficie asservita	Totale indennità
	Comune di Valdobbiadene	Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	(mq)	(mq)	
	Sezione Foglio				
		298	2090	25	€ 869,01
	-----	300	1013	57	€ 1.721,61
	681	1920	14	€581,58	
	1159	2075	26	€902,61	
4	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	BORTOLIN RENZO nato a Valdobbiadene il 13/11/1949			BRTRNZ49S13L565S	
	Piena proprietà				
	Immobili				
	N.C.E.U.	N.C.T .	Superficie mappale	Superficie asservita	Totale indennità
	Comune di Valdobbiadene	Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	(mq)	(mq)	
	Sezione Foglio				
	-	315	1803	28	€ 1.153,50
	-	316	499	60	€ 1.997,44
-	1299	3853	14	€ 797,03	
5	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	BORTOLIN LUCIANO nato a Valdobbiadene il 07/10/1941			BRTL CN41R07L565	
	Piena proprietà				
	Immobili				
	N.C.E.U.	N.C.T .	Superficie mappale	Superficie asservita	Totale indennità
	Comune di Valdobbiadene	Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	(mq)	(mq)	
	Sezione Foglio				
	-	911	4130	30	€ 2.232,25
	6	Intestatario			
Denominazione			Codice fiscale		
BEE SERAFINA nata a Lamon il 16/02/1938			BEESFN38B56E429Y		
BORTOLIN CARLO nato a Valdobbiadene il 13/10/1938			BRTCRL38R13L565W		
Proprietà per ½					
Immobili					
N.C.E.U.		N.C.T .	Superficie mappale	Superficie asservita	Totale indennità
Comune di Valdobbiadene		Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	(mq)	(mq)	
Sezione Foglio					

	-----	1049	1374	19	€ 1.189,56
7	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	BORTOLIN COSTANTINO nato a Valdobbiadene il 18/04/1939			BRTCTN39D18L565Q	
	piena proprietà				
	Immobili				
	N.C.E.U. Comune di Valdobbiadene Sezione Foglio	N.C.T . Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	Superficie mappale (mq)	Superficie asservita (mq)	Totale indennità
	-	1465	5476	50	€ 4.767,23
8	Intestatario				
	Denominazione			Codice fiscale	
	FOLLADOR LUIGI nato a Valdobbiadene il 07/11/1965			FLLLGU65S07L565K	
	FOLLADOR MIRCA nata a Valdobbiadene il 02/04/1970			FLLMRC70D42L565W	
	VEDOVA LINA nata a Valdobbiadene il 14/12/1939			VDVLNI39T54L565T	
	proprietà per 5/12 proprietà per 5/12 proprietà per 2/12				
	Immobili				
	N.C.E.U. Comune di Valdobbiadene Sezione Foglio	N.C.T . Comune di Valdobbiadene - Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23	Superficie mappale (mq)	Superficie asservita (mq)	Totale indennità
	-	1205	2460	12	€ 1.164,48
		1197	5443	21	€ 1.393,63

- che si è provveduto al pagamento della somma concordata per l'asservimento, e regolarmente estinti con mandati di pagamento n. 447 e 448 del 16 febbraio 2017;

omissis...

DECRETA

1. di disporre, ai sensi dell'art. 22 bis, dell'art. 26, comma 11, e dell'art. 23 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", e successive modificazioni, l'asservimento dei beni immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di "Emergenza 2010: consolidamento e messa in sicurezza della frana di Santo Stefano di Valdobbiadene. Approvazione verbale di accertamento di somma urgenza e progetto definitivo-esecutivo del LOTTO B - I STRALCIO - COLLETTA MENTO ACQUE METEORICHE", come di seguito descritti:

Intestatario		Immobili		
Denominazione	Codice fiscale	Descrizione catastale	Superficie asservita ha are ca	CONFINI
LE SUPERFICI OGGETTO DI SERVITU' SONO EVIDENZIATE IN COLORE ARANCIONE NELL'ALLEGATO SUB A:				
1 BORTOLIN GABRIELLA nata a Valdobbiadene il 24/07/1955 - proprietario per 1/2	BRTGRL55L64L565G	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 291	00 00 20	Nord 1465 Est 292 Sud 293 Ovest 730, salvo altri e più precisi
VARAGO PIETRO nato a Valdobbiadene il	RGPTR49E20L565F			

	20/05/1949 - proprietario per 1/2				
2	BORTOLIN CARMEN nata a Valdobbiadene il 09/11/1964 - proprietaria per 1/2	BRTCMN64S49L565H	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 293	00 00 18	Nord 291 Est 292, 135 Sud strade della Fontana, 681,298 Ovest 730, 294 salvo altri e più precisi
	BORTOLIN RAFFAELE nato a Valdobbiadene il 06/01/1959 - proprietario per 1/2	BRTRFL59A06L565X			
3	RONCHI ELIO nata a Conegliano il 01/12/1952 - piena proprietà	RNCLEI52T01C957Y	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 298, 300, 681, 1159	00 00 25 00 00 57 00 00 14 00 00 26	Nord Strada della fontana, 294, 293, Est 682,299,301,303, 316,1160 Sud strada di S. Stefano 1160 Ovest 751 salvo altri e più precisi
4	BORTOLIN RENZO nato a Valdobbiadene il 13/11/1949 - piena proprietà	BRTRNZ49S13L565S	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 315, 316, 1299	00 00 28 00 00 60 00 00 14	Nord 303, 766, 309, 716 Est 313 Sud Strada Santo Stefano Ovest 1300, 1160, 1159 salvo altri e più precisi
5	BORTOLIN LUCIANO nato a Valdobbiadene il 07/10/1941 - piena proprietà	BRTL CN41R07L565I	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 911	00 00 30	Nord 1049, 1050, 1052, 1054 Est 910 Sud 1465 Ovest 283, 914 salvo altri e più precisi
6	BEE SERAFINA nata a Lamon il 16/02/1938- proprietario per 1/2	BEESFN38B56E429Y	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 1049	00 00 19	Nord 1197,1051 Est 1050, 1052 Sud 911, Ovest 273, salvo altri e più precisi
	BORTOLIN CARLO nato a Valdobbiadene il 13/10/1938 - proprietario per 1/2	BRTCRL38R13L565W			
7	BORTOLIN COSTANTINO nato a Valdobbiadene il 18/04/1939 - piena proprietà	BRTCTN39D18L565Q	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 1465	00 00 50	Nord 1464, 1179, 283, 911 Est 282 Sud 292, 291, 288, 281 Ovest 912, 1464, 288, 290 salvo altri e più precisi
8	FOLLADOR LUIGI nato a Valdobbiadene il 07/11/1965 - proprietario per 5/12	FLLLGU65S07L565K	Catasto Terreni Censuario di San Pietro di Barbozza Foglio n. 23 mapp. 1205 1197	00 00 12 00 00 21	Nord via Cimitero, Est 1484, 268 Sud 277, 703, 1054, 1053, 1052, 1051, 1049, 273, 1179 Ovest 1222, salvo altri e più precisi
	FOLLADOR MIRCA nata a Valdobbiadene il 02/04/1970 - proprietario per 5/12	FLLMRC70D42L565W			
	VEDOVA LINA nata a Valdobbiadene il 14/12/1939 - proprietario per 2/12	VDVLNI39T54L565T			

Omissis..

2. di disporre il conseguente asservimento delle porzioni di proprietà sopra descritte, quantificate in ml. 1 dall'asse della tubazione a favore del Comune di Valdobbiadene;
3. di dare atto ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/2001 che:
 - a. il presente decreto di asservimento è emanato entro l'11 giugno 2017, termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità disposta con deliberazione n. 39 del 09 marzo 2012, divenuta esecutiva in data 11 giugno 2012, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'opera;
 - b. l'indennità di asservimento è stata determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001 e liquidata, nei termini indicati in premessa, a seguito di accettazione da parte della ditta proprietaria, in complessivi € 20.720,85 non soggetti a ritenuta ai sensi dell'art. 35, comma 1, del D.P.R. 327/2001;

omissis...

Il Responsabile del Servizio arch. Giovanna Carla Maddalosso