

COMUNE DI GODEGA DI SANT'URBANO (TREVISO)

Decreto del Responsabile del Servizio n. 2 del 27 aprile 2017

Realizzazione di area da destinare ad uso pubblico area fiera.

Il 27.04.2017 il Responsabile settore Lavori Pubblici Espropri del Comune di Godega di Sant'Urbano,

PREMESSO che l'Amministrazione comunale ha inteso procedere con la realizzazione di un'area da destinare ad uso pubblico area fiera ed ha proceduto con la redazione di un progetto a firma dal tecnico incaricato arch. Francesco Maset, consegnato all'Amministrazione Comunale con nota prot. n. 19 del 4 gennaio 2016 è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 5 maggio 2016, esecutiva;

DATO ATTO che con nota del 11 gennaio 2017 prot. n. 346, è stato comunicato ai proprietari dei terreni interessati dall'intervento, l'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della legge 241/1990 e s.m.i.;

PRESO ATTO che con nota dell'27.01.2017 prot. n. 11536, con nota del 10.02.2017 prot. 1752 e con nota del 17.02.2017 prot. n. 2222 i sigg. Tocchetti Giuseppe, Tocchetti Carla, Tocchetti Teresa e Tocchetti Anna hanno, rispettivamente, trasmesso proposta di cessione bonaria dell'area di loro proprietà necessaria alla realizzazione dell'opera in argomento;

PRESO ATTO che con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 17.02.2017, esecutiva, venivano approvate le suddette proposte oltre a dichiarare la pubblica utilità dell'opera;

VISTO che nelle proposte approvate con le suddette deliberazioni consiliari venivano quantificate ed identificate le indennità al mq. e veniva altresì autorizzata l'immissione nel possesso da parte dell'Ente per l'avvio dell'esecuzione dei lavori relativi all'opera in argomento;

VISTO il tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Treviso - Territorio in data 27 febbraio 2017 prot. 201/TV0021469 e le relative pratiche DOCFA approvati dallo stesso ufficio;

ATTESO che le indennità definitive di esproprio, calcolate sulla scorta delle proposte di cessione come sopra approvate, sono state liquidate come risulta dalla documentazione agli atti dell'Ente;

RICHIAMATO l'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001.

Tutto ciò premesso, richiamato e visto, come parte integrante e sostanziale del presente atto, il Responsabile

DECRETA

ARTICOLO 1

Sono acquisiti, per i motivi di cui alle superiori premesse, al demanio del

"COMUNE DI GODEGA DI SANT'URBANO"

con sede in Via Roma 75
codice fiscale 82001250263

i beni immobili occupati per la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., censiti in Catasto Fabbricati Sez. A del comune di Godega di Sant'Urbano (TV) come segue:

Foglio 2 Mn. 538,545,549,535,542,126,234,229,718,715 in ditta ai signor Tocchetti Giuseppe, Tocchetti Carla, Tocchetti Teresa e Tocchetti Anna. L'indennità di esproprio, calcolata e liquidata come in premessa richiamato, è stata stabilita in Euro 132.744,00.

Foglio 2 Mn. 716 in ditta al signor Tocchetti Giuseppe. L'indennità di esproprio, calcolata e liquidata come in premessa richiamato, è stata stabilita in Euro 996,00.

Al decreto sono stati allegati i certificati di destinazione urbanistica rilasciati dal Comune di Godega di Sant'Urbano. In forza del presente provvedimento sono automaticamente estinti tutti gli altri diritti reali o personali gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'acquisizione è preordinata; le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto. Adempite le formalità di cui al successivo art. 5, dopo l'avvenuta trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25, comma 3, del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.. Il Conservatore dei Registri Immobiliari, per quanto possa occorrere, viene dispensato dall'iscrizione di ipoteca legale di cui all'articolo 2817 C.C. e viene altresì esonerato da ogni responsabilità al riguardo. Il decreto, a) sarà notificato nelle forme degli atti processuali civili; b) sarà registrato nonché trascritto e volturato presso i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate di Treviso; c) sarà pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001; d) sarà pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito internet del Comune di Godega di Sant'Urbano. E' stato fissato in 30 (trenta) giorni dall'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.V., il termine per la proposizione di eventuale ricorso da parte di terzi.

Contro il presente è ammesso ricorso giurisdizionale al competente T.A.R. del Veneto entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica ovvero, in alternativa, ricorso straordinario, entro 120 (centoventi) giorni dalla stessa data, al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente