

ACQUE VERONESI SCARL, VERONA

**Decreto di asservimento per pubblica utilità**

**Asservimento per pubblica utilità degli immobili necessari per "estensione rete idrica e fognaria in via Corte " a San Mauro di Saline - comune di S. Mauro di Saline ".**

IL DIRIGENTE

- RICHIAMATA la deliberazione n. 1 del 4 febbraio 2006 ,esecutiva, con la quale l'Assemblea dell'Autorità di Ambito Veronese ha affidato la gestione del servizio idrico integrato per i comuni dell'area gestionale "Veronese" alla società Acque Veronesi Scarl;
- RICHIAMATA la Convenzione per la gestione del servizio idrico integrato stipulato tra l'Autorità d'Ambito Veronese e la società Acque Veronesi scarl in data 15 febbraio 2006;
- PRESO ATTO che le opere in oggetto risultano previste con codice n. 31741400 del Piano degli Interventi 2014/2017 di Acque Veronesi scarl approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 6 del 15.04 2014;
- CONSIDERATO che con la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, Acque Veronesi scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;
- ACCERTATO che la pubblica utilità, dichiarata con Deliberazione n. 38, in data 17.12.2015, di approvazione del Progetto Definitivo da parte di AATO Veronese ha efficacia, a norma di Legge, fino alla data del 17.12.2020;
- CONSIDERATO che è stata eseguita l'immissione nel possesso degli immobili da occupare temporaneamente, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, per l'esecuzione dei lavori e che i lavori stessi sono stati regolarmente completati e le aree asservite e occupate temporaneamente per esigenze di cantiere sono state restituite in possesso;
- CONSIDERATO che, nel termine di legge assegnato, le ditte proprietarie degli immobili da asservire hanno accettato l'indennità offerta e convenuto l'accordo volontario di asservimento;
- VISTE le quietanze di pagamento dell'indennità di asservimento accettate avvenute mediante bonifico SEPA a : CASSINI Luciana MARINELLO Nicola in data 21.02.2017; SANTACA' Paolo in data 9.02.2017; SANTI Natalina TRINCA Augusto in data 9.02.2017; ZANUSO FRANCA BIASI Silvano in data 9.02.2017; TAIOLI Maria in data 9.02.2017; PRATI Maria Rosa in data 9.02.2017; CASTEGINI Maria Luisa CREMA Germano in data 9.02.2017; BEDONI Alessandra in data 9.02.2017; LAVAGNOLI Luigi ZANINI Giovanna in data 9.02.2017; DAL POZZO Ferruccio in data 9.02.2017;
- VISTO il D.P.R. n. 327/2001e successive modificazioni;
- RICHIAMATA la struttura organizzativa aziendale con la quale è stato istituito l'ufficio per le espropriazioni e nominato il relativo dirigente (Direttore Tecnico);

DECRETA

Art. 1 Sono asserviti, con le limitazioni ed i gravami specificati al successivo articolo 2, a favore di Acque Veronesi scarl, gli immobili occorrenti per la realizzazione di una nuova "rete idrica e fognaria in via Corte " a San Mauro di Saline ed identificati come di seguito: ditta proprietaria Comune Fog. Part. S up. ass. (mq) Importo servitù (Euro) 1.MARINELLO Nicola 1/4 San Mauro di Saline 7 592 33,90 25,43 CASSINI Luciana ¾ 2. SANTACA' Paolo San Mauro di Saline 7 594-575 31,50-5,40-23,63-4,05- 516- 561sub3 110,40-53,40 82,80- 133,50 3. SANTI Natalina 1/6 TRINCA Augusto 1/6 ZANUSO FRANCA 2/6 TAIOLI MARIA 2/6 San Mauro di Saline 7 588 - 646 38,25-53,25 28,69-39,94 4. ZANUSO FRANCA BIASI SILVANO San Mauro di Saline 7 617- 127 sub 24 - 41,10 18 -102,75 5. TAIOLI Maria San Mauro di Saline 7 590 9,60 7,20 6. PRATI MARIA ROSA San Mauro di Saline 7 572 sub3 72,60 181,50 7. CASTEGINI Maria Luisa 1/2 CREMA Germano 1/2 San Mauro di Saline 7 573 sub3 15,90 39,75 8. BEDONI Alessandra San Mauro di Saline 7 405 110,85 83,14 9.LAVAGNOLI

Luigi ZANINI Giovanna San Mauro di Saline 7 586 80,40 60,30 10. DAL POZZO Ferruccio San Mauro di Saline 7 639 102,30 76,73

Art. 2 L'imposizione di servitù prevede a carico dei fondi, come individuati al precedente articolo, le seguenti prescrizioni e limitazioni del diritto di proprietà: la posa e il mantenimento di una condotta fognaria interrata non inferiore a mt 1,00 e degli accessori (pozzetti interrati o camerette con chiusino a filo campagna) con le seguenti prescrizioni e limitazioni (gravami) del diritto di proprietà Gravame 2 Consentita l'ordinaria coltivazione all'interno della fascia di rispetto; Gravame 6 Diritto di passo solo per manutenzioni straordinarie con pagamento di eventuali danni; Gravame 7 Distanza minima di m. 1,50 da rispettare dal centro della condotta per la costruzione di manufatti. - Divieto di costruzione all'interno della fascia di rispetto di qualsiasi manufatto e piantagione di alberi ad alto fusto etc.; - Diritto di passo pedonale e carraio permanente.

Art. 3 Il presente decreto, a cura e spese di Acque Veronesi scrl sarà notificato ai relativi proprietari espropriati e trascritto, in termini d'urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari. Un estratto del presente decreto è trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art. 4 Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale di Venezia, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrenti dalla data di notifica richiamata.

Il Dirigente a.i. dott. Francesco Berton