

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE EDILIZIA ABITATIVA n. 141 del 07 giugno 2016

Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" (DD.G.R. n. 2771 del 27/09/2005 e n. 4219 del 29/12/2009). Intervento di realizzazione di un Centro di Aggregazione Giovanile, da realizzarsi unitamente alla Parrocchia della "Beata Vergine Maria" nel quartiere "Borgo Nuovo" di Verona. Operatore: A.T.E.R. di Verona. CUP: E37B14000400009.

[Edilizia abitativa]

Note per la trasparenza:

Si provvede in favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Verona alla concessione provvisoria del finanziamento pari ad euro 500.000,00 ed alla contestuale erogazione della prima tranche del finanziamento pari ad euro 450.000,00, per l'avanzamento dei lavori dell'intervento di realizzazione di un Centro di Aggregazione Giovanile, da realizzarsi unitamente alla Parrocchia della "Beata Vergine Maria" nel quartiere "Borgo Nuovo" di Verona, compatibilmente con le disponibilità di cassa dell'Amministrazione regionale, nell'ambito del Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" (DD.G.R. n. 2771 del 27.09.2005 e n. 4219 del 29.12.2009).

Il Direttore

Vista la deliberazione di Giunta Regionale 27.09.2005, n. 2771, con la quale, tra l'altro, il Comune di Verona è stato ammesso a beneficiare di un contributo di complessivi euro 10.000.000,00 per la realizzazione di un programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II", nel quartiere "Borgo Nuovo" di Verona;

Vista la successiva deliberazione di Giunta Regionale 29.12.2009, n. 4219, con la quale, è stato assegnato ed impegnato in favore dell'A.T.E.R. di Verona il finanziamento di euro 500.000,00, per la realizzazione di un Centro di Aggregazione Giovanile, da realizzarsi unitamente alla Parrocchia della "Beata Vergine Maria" nell'ambito richiamato quartiere "Borgo Nuovo" di Verona;

Considerato che la suddetta D.G.R. n. 4219/2009 individua il termine per la liquidazione di spesa dei contributi impegnati nel 31.12.2011, termine superato a causa del peggioramento delle condizioni economiche generali che ha comportato il conseguente rallentamento dei lavori nonché dalle ridotte disponibilità di cassa dell'Amministrazione regionale;

Visto il Protocollo d'intesa per la realizzazione degli interventi nel settore dell'edilizia residenziale ed annessi urbanizzazioni, da realizzare nell'ambito del predetto programma innovativo in ambito urbano, sottoscritto in data 25 ottobre 2006 dal Ministero delle Infrastrutture - Direzione Generale per l'Edilizia Residenziale e le Politiche Urbane ed Abitative, la Regione Veneto, il Comune di Verona e l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - A.T.E.R. di Verona;

Visto il successivo Atto integrativo al Protocollo d'intesa del 25.10.2006, sottoscritto in data 24 ottobre 2007 dal Ministero delle Infrastrutture - Direzione Generale per l'Edilizia Residenziale e le Politiche Urbane ed Abitative, la Regione Veneto, il Comune di Verona e l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - A.T.E.R. di Verona che definisce, tra l'altro, le modalità di erogazione del richiamato contributo pubblico;

Viste le note prot. n. 1033 del 29.01.2015, prot. n. 1601 del 11.02.2015, prot. n. 11167 del 4.08.2015, prot. n. 13607 del 3.09.2015 e prot. n. 1938 del 11.02.2016 con la quale l'A.T.E.R. di Verona chiede l'erogazione del 90% del più volte richiamato contributo regionale assentito originariamente (€ 500.000,00), a seguito del raggiungimento dei lavori del 50% del trattato programma costruttivo, in Comune di Verona;

Considerato che l'A.T.E.R di Verona, con le citate note prot. n. 1033-1601-11167-13607/2015 e n. 1938/2016, ha ottemperato alla trasmissione della documentazione necessaria ai fini dell'erogazione del finanziamento pubblico assegnato, ai sensi della citata deliberazione di Giunta Regionale n. 4219/2009 per realizzazione di un Centro di Aggregazione Giovanile, da realizzarsi unitamente alla Parrocchia della "Beata Vergine Maria" nell'ambito del più volte richiamato quartiere "Borgo Nuovo" di Verona ed in particolare:

- gli elaborati della progettazione esecutiva dell'intervento;
- il permesso di costruire, repertorio n. 113 del 28.07.2009, rilasciato dal Comune di Verona in data 26.08.2009;

- l'Accordo di Programma tra l'Ater di Verona e la Parrocchia Beata Vergine Maria sottoscritto il 24.06.2014, che stabilisce, tra l'altro, le modalità di realizzazione della trattata iniziativa;
- la dichiarazione in data 18.12.2016 dall'ing. Luigi Albertini - Direttore dei Lavori - e del Responsabile del Contratto di Quartiere II, attestante l'avanzamento delle opere di circa il 95% del trattato intervento costruttivo;

Considerato che con le sopra citate note prot. n. 1033 del 29.01.2015, prot. n. 1601 del 11.02.2015, prot. n. 11167 del 4.08.2015, prot. n. 13607 del 3.09.2015 e prot. n. 1938 del 11.02.2016, l'Azienda territoriale, nell'evidenziare lo stato di attuazione del programma finanziato, ha chiesto che sia dato corso all'erogazione del 90% finanziamento disposto dalla più volte richiamata deliberazione di Giunta Regionale n. 4219/2009;

Ritenuto pertanto, necessario procedere alla erogazione, a favore dell'A.T.E.R. di Verona dell'importo di

euro 450.000,00, quale 1^a tranche di erogazione del contributo assegnato, relativamente richiamato programma costruttivo in Comune di Verona;

Considerato che alla effettiva erogazione di quanto dovuto sarà provveduto, compatibilmente con le disponibilità di cassa della Amministrazione regionale;

Vista la nota dell'AT.E.R. di Verona prot. n. 2672 del 25.02.2016 a riscontro della precedente nota regionale prot. n. 32200 del 27.01.2016, con la quale viene trasmesso il questionario, approvato con decreto del Direttore del Dipartimento Lavori Pubblici Sicurezza Urbana Polizia Locale e R.A.S.A. n. 13 del 30.09.2015, attestante il pieno adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli n. 14 e n. 15 del decreto legislativo n. 33/2013 come modificato dalla legge n. 114/2014;

Vista la più volte richiamata D.G.R. 29.12.2009, n. 4219 con la quale è stato impegnato l'importo di euro 500.000,00 a carico del capitolo n. 44021, impegno di spesa n. 5755 del Bilancio di previsione per l'anno 2009;

Vista la legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54;

decreta

1. per i motivi in premessa indicati, di concedere in via provvisoria, all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - A.T.E.R. - di Verona (codice fiscale e Partita IVA 00223640236), il finanziamento di euro 500.000,00, assentito originariamente con D.G.R. n. 4219/2009, per la realizzazione di un Centro di Aggregazione Giovanile, da realizzarsi unitamente alla Parrocchia della "Beata Vergine Maria", nel quartiere "Borgo Nuovo" di Verona, nell'ambito del Programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II";
2. di erogare, compatibilmente con le disponibilità di cassa dell'Amministrazione regionale, l'importo di euro 450.000,00 in favore dell'A.T.E.R. - di Verona, quale prima tranche del finanziamento provvisoriamente concesso di cui al precedente punto 1., assentito originariamente con D.G.R. n. 4219/2009, per l'avanzamento dei lavori di realizzazione di un Centro di Aggregazione Giovanile, da realizzarsi unitamente alla Parrocchia della "Beata Vergine Maria" nell'ambito del citato quartiere "Borgo Nuovo" di Verona;
3. di imputare la spesa di cui al precedente punto 2. sul capitolo n. 44021, articolo 008 - Piano dei Conti U.2.03.03.03.999 "Contributi agli investimenti a altre imprese", Codice SIOPE 2 03 02 2324, impegno n. 5755, del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009 (D.G.R. n. 4219/2009);
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Marco Bellinello