

COMUNE DI MIRA (VENEZIA)

**Ordinanza di deposito dell'indennità di asservimento non condivisa ai sensi art. 26 comma 1 DPR 327/2001
Costruzione metanodotto "Ravenna - Mestre dn 550. Variante per rifacimento attraversamento canale taglio e
rifacimento allacciamento comune di Mira 1^ presa dn 100" in comune di Mira.**

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP. E INFRASTRUTTURE

PREMESSO CHE:

con Determinazione n. 384 del 03.08.2015 il Dirigente del Settore 4 - Lavori Pubblici e Infrastrutture ha approvato il progetto definitivo, dichiarato la sua conformità urbanistica, apposto il vincolo preordinato all'esproprio, dichiarato la pubblica utilità dei lavori previsti ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e autorizzato la costruzione e l'esercizio del gasdotto.

con nota prot. 47393 del 05.11.2015, la SNAM Rete Gas S.p.A. ha chiesto al Comune di Mira che sia disposta in favore della stessa società l'imposizione di una servitù di metanodotto con procedura ex artt. 20 e 52 sexies - D.P.R. 08.06.2001 n. 327, a carico dei fondi interessati dall'opera in oggetto citata;

il Piano Particellare di asservimento dell'opera, allegato al progetto approvato, indica le esatte superfici da asservire ed individua i terreni ed i relativi proprietari interessati dal procedimento;

- ACCERTATO che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/2001, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all'approvazione del progetto definitivo;

- VISTE le proprie determinazioni in data 01.03.2016 con le quali sono state stabilite per ciascuna ditta proprietaria, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del D.P.R. 327/2001, le indennità provvisorie di asservimento dei terreni beni immobili necessari per l'esecuzione dell'opera di cui trattasi;

- VERIFICATO che tali determinazioni sono state regolarmente notificate, ai sensi dell'art. 20, comma 4 del D.P.R. 327/01, ai proprietari interessati;

- PRESO ATTO che le ditte in seguito indicate non hanno risposto entro i termini indicati alla notifica dell'indennità provvisoria che si intende quindi non accettata ai sensi art. 20 comma 14 del DPR 327/2001;

- VISTA la documentazione trasmessa da SNAM Rete Gas in data 20.05.2016 relativa all'intestazione della proprietà della particella catastale 415 del foglio 11 che, contrariamente a quanto indicato nel piano particellare, deve ascriversi ai Sigg. Celegato Gionata e Simone

- VISTO il DPR 327/2001 ed in particolare l'art. 20, comma 14 che prevede il deposito delle indennità non condivise presso la Cassa Depositi e Prestiti;

- VISTO l'art. 107 del D.P.R. 267/2000;

ORDINA al Promotore del procedimento SNAM RETE GAS S.p.A. con sede legale in San Donato Milanese Codice Fiscale e Partita IVA n. 10238291008 e sede operativa in Padova Via Largo F. Rismondo n. 8 il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sez. di Venezia della somma complessiva di Euro 11.117,31= secondo gli importi riferiti a ciascuna ditta, a titolo di indennità provvisoria di asservimento per causa di pubblica utilità relativamente agli immobili interessati dai lavori in oggetto di seguito indicati e censiti al Catasto Terreni del Comune di Mira:

Ditta 1

NIERO MICHELE; nato a Noale 13.12.1972; PROP. 1/2; c.f.; NRIHL72T13F904Q - resid. Martellago (Ve); Via Ca' Bembo 150 Indennità Euro 864,30

NIERO STEFANO, nato a Noale 18.11.1973; PROP. 1/2; c.f. NRISFN73S18F904F - resid. Martellago (Ve); Via Ca' Bembo 148 - Indennità Euro 864,30

TOTALE Euro 1.728,60

foglio 11 mappale 7 superficie catastale mq 30.590 superficie in asservimento mq 860

Ditta 2

CELEGATO SIMONE; nato a Mirano 13.11.1971; PROPR. 1/2.; c.f.; CLGSMN71S13F241C- resid. Mira (Ve); Via delle Ginestre 3 Indennità Euro 2.565,77

CELEGATO GIONATA; nato a Mirano 25.05.1968; PROPR. 1/2.; c.f.; CLGGNT68E25F241H - resid. Mira (Ve); Via delle Ginestre 3 Indennità Euro 2.565,76

TOTALE Euro 5.131,53

foglio 11 mappale 415 superficie catastale mq 24.750 superficie in asservimento mq 2.533

Le somme da depositare a titolo di indennità provvisoria di asservimento non sono assoggettate a ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto le aree oggetto del procedimento di asservimento ricadono in Zona Territoriale Omogenea "E2 - Zona agricola" ai sensi del P.R.G.C. oggi vigente nel Comune di Mira; Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale e, per estratto, nel BUR della Regione Veneto e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta opposizione da eventuali terzi. L'avvenuto deposito delle suddette somme sarà comunicato, a cura e spese del Promotore del procedimento di asservimento, SNAM RETE GAS S.p.A., al Comune di Mira ed alle ditte interessate.

Arch. Cinzia Pasin