

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE EDILIZIA ABITATIVA n. 128 del 10 maggio 2016

Piano strategico delle politiche della casa nel Veneto. (P.C.R. n. 55 del 10/07/2013). Operatore: A.T.E.R. di Treviso. Concessione definitiva per l'acquisto di n. 10 alloggi in Comune di Mogliano Veneto. CUP: non previsto.
[Edilizia abitativa]

Note per la trasparenza:

Con il presente decreto si concede in via definitiva all'ATER di Treviso l'importo di euro 1.000.000,00 e si eroga il saldo pari ad euro 800.000,00 del finanziamento concesso all'A.T.E.R. di Treviso con D.G.R. n. 2385/13 per l'acquisto di n.10 alloggi in Comune di Mogliano Veneto (TV).

Il Direttore

VISTO il provvedimento 10.07.2013, n. 55, con il quale il Consiglio regionale ha approvato il " Piano strategico delle politiche della casa nel Veneto", strumento di programmazione rivolto ad avviare una serie di iniziative che consentiranno di portare innovazione nel settore dell'edilizia residenziale pubblica e dare nuovo impulso alle attività da realizzare nel periodo 2013-2020, che prevede, tra l'altro, una disponibilità finanziaria pari ad euro 77.859.769,06 per interventi ordinari di edilizia sovvenzionata che saranno realizzati dalle AA.TT.E.R. del Veneto e destinati:

- quanto ad euro 15.000.000,00, per recupero e manutenzione del patrimonio ERP - circa 1500 alloggi;
- quanto ad euro 20.000.000,00, per la nuova costruzione, l'acquisto ed il recupero dei nuovi alloggi nell'ambito della realizzazione di "programmi complessi" - circa 200 alloggi;
- quanto ad euro 42.859.769,06, per la nuova costruzione , l'acquisto ed il recupero di nuovi alloggi nell'ambito di programmi ordinari - circa 430 alloggi;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale 16.12.2013, n. 2385, con la quale, tra l'altro, l'A.T.E.R. di Treviso è stata ammessa a beneficiare di un contributo di euro 1.000.000,00 l'acquisto di n. 10 alloggi in Comune di Mogliano Veneto.

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale 20.02.2014, n. 151, con la quale sono state approvate le procedure di attuazione del suddetto Programma e, nel particolare, quelle necessarie per la erogazione dei finanziamenti assentiti con la richiamata D.G.R. n. 2385/2013;

VISTE la richiesta di erogazione del saldo pari ad euro 800.000,00, sopraccitato nonchè la documentazione trasmessa dalla suddetta Azienda con note prot. n. 2449 del 23.02.2015 e prot. n. 5704 del 14.04.2015 ed in particolare:

- il QTE dell'intervento oggetto di acquisto, vistato in data 01.04.2014 dal Comitato Tecnico di cui all'art. 13, comma 6, lettera b) della legge regionale 9.03.1995, n. 10;
- copia conforme del contratto di identificazione catastale stipulato in data 02/12/2014 dal Notaio Maurizio Bianconi di Treviso Rep.107354 Raccolta n. 32590, Registrato a Treviso il 04/12/2014 n. 15524 Serie 1T, nota di trascrizione eseguita il 05/12/2014 al n. 9 - registro generale n.34164, registro particolare n. 25502;

VISTA la nota dell'A.T.E.R di Treviso prot. n. 5610 del 22.04.2016 a riscontro della precedente nota regionale prot. n. 32200 del 27.01.2016, con la quale viene trasmesso il questionario, approvato con decreto del direttore del Dipartimento Lavori Pubblici Sicurezza urbana polizia Locale e R.A.S.A. n. 13 del 30.09.2015, attestante il pieno adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dagli art. n. 14 e n. 15 del decreto legislativo n. 33/2013 come modificato dalla legge n. 114/2014;

VISTA la D.G.R. 16.12.2013, n. 2385, con la quale è stato impegnato l'importo di euro 35.732.386,78 sul capitolo 101931 del bilancio di previsione per l'esercizio 2013;

ACCERTATA la regolarità della documentazione trasmessa ai sensi della normativa regionale;

VISTA la legge regionale 31.12.2012, n. 54;

decreta

1. di concedere in via definitiva all' Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - A.T.E.R. di Treviso, il contributo di euro 1.000.000,00 per l'acquisto di n. 10 alloggi in Comune di Mogliano Veneto;
2. per i motivi in premessa indicati e compatibilmente con la disponibilità di cassa della Amministrazione regionale di erogare, il saldo pari ad euro 800.000,00 all'A.T.E.R. di Treviso (P.I. 00193710266), concesso con D.G.R. n. 2385/13 per l'acquisto di n. 10 alloggi in Comune di Mogliano Veneto secondo quanto stabilito dalla lettera B) punto 2.2 della D.G.R. n. 151 del 20.02.2014;
3. di imputare la spesa di cui al precedente punto 2. sul capitolo 101931 impegno 4211/2013 (riaccertamento straordinario D.G.R. 1853/2015 impegno n. 3561/2015). Codice Siope 2 03 02 2324;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Marco Bellinello