

DECRETO DEL DIRETTORE DELLA SEZIONE EDILIZIA ABITATIVA n. 125 del 03 maggio 2016

**Piano nazionale di edilizia abitativa (D.P.C.M. 16 luglio 2009 - D.G.R. 28 settembre 2010 n. 2295). Operatore A.T.E.R. di Treviso. Programma costruttivo finanziato di recupero edilizio di n. 7 alloggi realizzati in Comune di Povegliano (TV). CUP: J72E12000090005. Concessione provvisoria ed erogazione della prima tranche di finanziamento.**

*[Edilizia abitativa]*

Note per la trasparenza:

Si provvede in favore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Treviso alla concessione provvisoria del finanziamento di euro 309.112,25 ed alla contestuale erogazione di euro 77.278,06, quale prima tranche del contributo assegnato, compatibilmente con le disponibilità di cassa dell'Amministrazione regionale, per l'avvio dei lavori di recupero edilizio di n. 7 alloggi dell'ex Scuola Materna in Comune di Povegliano (TV), nell'ambito del "Piano nazionale di edilizia abitativa" (D.P.C.M. 16 luglio 2009).

#### Il Direttore

Visto il "Piano nazionale di edilizia abitativa", approvato con D.P.C.M. 16 luglio 2009, che prevede, tra l'altro, all'art. 1, comma 1, lettera *b*) come linea d'intervento l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica con risorse dello Stato, delle regioni, delle province autonome, degli enti locali e di altri enti pubblici, comprese anche quelle derivanti dalla alienazione, ai sensi e nel rispetto delle normative regionali ove esistente, ovvero statali vigenti, di alloggi di edilizia pubblica in favore degli occupanti muniti di titolo legittimo;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale 28.09.2010, n. 2295, con la quale, tra l'altro, è stato approvato il Programma coordinato di intervento, sancito dall'art. 8, comma 1 del citato "Piano nazionale di edilizia abitativa" e l'avviso pubblico necessario per la raccolta della "manifestazione d'interesse" rivolto alla individuazione dei programmi finanziabili anche nell'ambito della citata lettera *b*), come linea d'intervento;

Visto l'Accordo di programma per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lettere *b*), *d*) ed *e*) del "Piano nazionale di edilizia abitativa" sottoscritto dalla Regione del Veneto e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 19.10.2011, che prevede una attribuzione finanziaria alla Regione del Veneto di euro 22.732.444,19;

Visto il successivo decreto regionale 14.11.2013, n. 243 con il quale, tra l'altro, l'A.T.E.R di Treviso, è stata ammessa a beneficiare di un contributo statale di complessivi euro 309.112,25 per il recupero edilizio di n. 7 alloggi in Comune di Povegliano (TV);

Visto il Protocollo d'intesa per la realizzazione degli interventi di cui alla più volte citata lettera *b*) del "Piano nazionale di edilizia abitativa", sottoscritto in data 26.09.2013, dalla Regione Veneto e l'A.T.E.R. di Treviso, dal quale emerge che:

- il costo complessivo del programma ammonta a complessive euro 1.086.822,00 (art. 1);
- il contributo pubblico statale assegnato è di euro 309.112,25 per il recupero edilizio di n. 7 alloggi (art. 1);
- il contributo di euro 309.112,25 assegnato, è liquidato nel seguente modo (art. 4):
  - a. 5% del finanziamento pubblico, alla presentazione del progetto esecutivo, previa verifica di coerenza del progetto stesso, relativo a ciascuno degli interventi, con i progetti definitivi, ai sensi dell'art. 6, comma 2, lettera *a*) dell'Accordo di programma Stato/Regione;
  - b. un ulteriore 20% del finanziamento pubblico, su presentazione del verbale di inizio lavori dell'intervento finanziato, certificato dal Direttore dei Lavori e del Quadro Economico iniziale, vistato dal Comitato tecnico di cui all'art. 13 della legge regionale 9.03.1995, n. 10 e s.m.i.;
  - c. un ulteriore 35% del finanziamento pubblico, al raggiungimento del 50% delle opere, attestato dal Direttore dei Lavori;
  - d. un ulteriore 30% del finanziamento pubblico, al raggiungimento dell'80% delle opere, attestato dal Direttore dei Lavori;
  - e. il saldo, fino ad un massimo del 10% del finanziamento pubblico, all'approvazione degli atti di collaudo da parte dell'ente competente, di cui all'articolo 9 dell'Accordo di Programma

Stato/Regione, e presentazione del Quadro Economico finale, vistato dal Comitato tecnico di cui all'art. 13 della legge regionale 9.03.1995, n. 10 e s.m.i.;

Visto il documento in data 23.09.2013, agli atti della Regione, con il quale il Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo ha attestato la verifica di coerenza del progetto esecutivo e dei relativi quadri economici, previsto dall'art. 4, comma 1 lettera a), dal citato Protocollo d'intesa sottoscritto in data 26.02.2013;

Considerato che l'A.T.E.R di Treviso, con note prot. n. 13418 e prot. n. 13426 del 28.09.2015, ha ottemperato alla trasmissione della documentazione necessaria ai fini dell'erogazione della prima tranche del contributo pubblico assegnato (€ 309.112,25), ai sensi dall'art. 4, comma 1, lettere a) e b) del più volte richiamato Protocollo d'intesa, per l'intervento di recupero edilizio di n. 7 alloggi in Comune di Povegliano (TV):

- il Quadro Tecnico economico - modello QTE iniziale - dell'intervento finanziato, vistato con parere favore del Comitato Tecnico (art. 13 della L.R. n. 10/1995) dall'A.T.E.R. di Treviso, verbale n. 1123 in data 28.04.2015, dal quale si evince che il finanziamento regionale massimo concedibile è pari ad euro 309.112,25 per il recupero edilizio di n. 7 alloggi in Comune di Povegliano;
- il verbale di consegna parziale dei lavori in data 30.07.2015, sottoscritto dall'arch. Enrico Zangrando - Direttore dei lavori - del trattato intervento di recupero edilizio;

Considerato che con le sopra citate note prot. n. 13418-13426/2015, l'Azienda territoriale, nell'evidenziare lo stato di attuazione del programma finanziato, ha chiesto che sia dato corso all'erogazione del finanziamento disposto dal richiamato Protocollo d'intesa sottoscritto il 26.09.2013;

Ritenuto pertanto, necessario procedere alla erogazione, a favore dell'A.T.E.R. di Treviso dell'importo di euro 77.278,06, quale prima tranche di pagamento del contributo assegnato;

Considerato che alla effettiva erogazione di quanto dovuto sarà provveduto, compatibilmente con le disponibilità di cassa della Amministrazione regionale;

Visto il decreto regionale del Dirigente dell'Unità di Progetto Edilizia Abitativa 14.11.2013, n. 243 con il quale, tra l'altro, è stato impegnato in favore dell'A.T.E.R. di Treviso, un contributo statale di complessivi euro 309.112,25 per il recupero edilizio di n. 7 unità abitative nel Comune di Povegliano, a carico del capitolo n. 101504, impegno n. 3705 del bilancio di previsione per l'anno 2013;

Vista la nota dell'AT.E.R. di Treviso prot. n. 5610 del 22.04.2016 a riscontro della precedente nota regionale prot. n. 32200 del 27.01.2016, con la quale viene trasmesso il questionario, approvato con decreto del Direttore del Dipartimento Lavori Pubblici Sicurezza Urbana Polizia Locale e R.A.S.A. n. 13 del 30.09.2015, attestante il pieno adempimento degli obblighi di pubblicazione previsti dagli articoli n. 14 e n. 15 del decreto legislativo n. 33/2013 come modificato dalla legge n. 114/2014;

Vista la legge regionale 31 dicembre 2012, n. 54;

decreta

1. per i motivi in premessa indicati, di concedere in via provvisoria, all'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - A.T.E.R. - di Treviso (codice fiscale e partita IVA 00193710266), il finanziamento di euro 309.112,25, assentito originariamente con d.d.u.p.e.a. n. 243 del 14.11.2013, per il recupero edilizio di n. 7 alloggi in Comune di Povegliano (TV), nell'ambito del "Piano nazionale di edilizia abitativa" (D.P.C.M. 16 luglio 2009) - linea di intervento b);
2. di erogare, compatibilmente con le disponibilità di cassa dell'Amministrazione regionale, l'importo di euro 77.278,06 a favore dell'A.T.E.R di Treviso, quale prima tranche di pagamento del finanziamento provvisoriamente concesso di cui al precedente punto 1., a valere sul capitolo n. 101504, impegno n. 3705/2013, (Riaccertamento straordinario D.G.R. n. 1853/2015, impegno n. 3220/2016), articolo 002 - Piano dei Conti 2 03 01 02 017 "Contributi agli investimenti a altri enti e agenzie regionali e sub regionali", Codice SIOPE 2 03 02 2324, quale 25% del finanziamento complessivo di euro 309.112,25, per il recupero edilizio di n. 7 alloggi in Comune di Povegliano, nell'ambito del citato "Piano nazionale di edilizia abitativa";
3. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi degli 26 e 27 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
4. di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Marco Bellinello

