

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 2139 del 30 dicembre 2015

**Comune di Caprino Veronese (VR) Piano di Assetto del Territorio (PAT) Ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6° della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11**  
[Urbanistica]

Note per la trasparenza:
--------------------------

Si tratta della ratifica della Conferenza dei Servizi svoltasi il giorno 25.11.2015 di approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Caprino Veronese (VR), ai sensi dell'art. 15 della L.R. 23.04.2004, n. 11.
--

L'Assessore Avv. Cristiano Corazzari riferisce quanto segue.

Con Deliberazione della Giunta comunale n. 64 in data 29.04.2008 esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di Caprino Veronese (VR) ha adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo di pianificazione per la stesura del Piano di Assetto del Territoriale (PAT), ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 23.04.2004 n. 11.

Con Deliberazione di Giunta n. 01 in data 15.01.2009, rettificata ed integrata con deliberazione di Giunta n. 05 in data 23.01.2009, esecutive a tutti gli effetti, il Comune di Caprino Veronese (VR) ha adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo di pianificazione per la stesura del Piano di Assetto del Territoriale (PAT), ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 23.04.2004 n. 11.

Il Comune ha predisposto la Relazione Ambientale al Documento Preliminare e provveduto ad acquisire il parere n. 130 del 12.11.2008 della Commissione Regionale VAS.

In data 24.02.2009 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione per la redazione del Piano di Assetto del Territorio (PAT), ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 23.04.2004, n. 11, tra la Regione Veneto ed il Comune di Caprino Veronese.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 158 del 23.11.2010.

L'Unità Periferica del Genio Civile di Verona con nota n. 475273 del 04.11.2013 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi delle DGR n. 3637 del 13.12.2002 e n. 2948 del 06.10.2009.

In data 12.02.2014 è stato redatto il verbale di sottoscrizione degli elaborati del PAT del Comune di Caprino Veronese in copianificazione con la Regione del Veneto.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 in data 06.03.2014, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di Caprino Veronese ha adottato il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed il Rapporto Ambientale per la V.A.S.

La procedura di pubblicazione e deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, ed a seguito di essa sono pervenute complessivamente 49 osservazioni, di cui 45 entro i termini e 4 fuori termini, delle quale n. 10 attinenti a questioni inerenti al Rapporto Ambientale della V.A.S.

La Commissione Regionale V.A.S. ha espresso sulla proposta di Rapporto Ambientale del P.A.T. del Comune di Caprino Veronese il pareren. 24 in data 04.03.2015, positivo con prescrizioni, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006.

Il direttore della Sezione Urbanistica con proprio Decreto n. 78 del 14.09.2015 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 11/2004 e delle DGR n. 3958/2006, DGR 1922/2013 e DDR 55/2014.

Il Piano di Assetto del Territorio, come previsto dalla DGR n. 3090 dello 3.10.2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale n. 53 del 17.09.2015.

In data 25.11.2015, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LR 11/2004, si è riunita, presso la presso gli Uffici della Regione Veneto - Sezione Urbanistica - in Venezia, la Conferenza di Servizi, che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Caprino Veronese, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n. 05 in data 06.03.2014, facendo proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 53 del 17.09.2015 e gli atti in essa richiamati.

La medesima Conferenza di Servizi per quanto riguarda le osservazioni pervenute si è conformata integralmente al parere della VTR, decidendo altresì in merito all'osservazione n. 44, la cui valutazione era stata rimessa alla Conferenza dei servizi dalla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) n. 53 del 17.09.2015, demandando al Comune l'onere di inviare alla Regione del Veneto copia degli elaborati del PAT aggiornati alle decisioni assunte conseguenti all'accoglimento parziale dell'osservazione.

Il parere favorevole è stato espresso sugli elaborati di Piano di Assetto del Territorio Comunale, di seguito elencati, aggiornati secondo quanto riportato nel verbale della conferenza di servizi:

#### ELABORATI CARTOGRAFICI, redatti alla scala 1:10.000:

- tav. 1 - Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
- tav. 2 - Carta delle Invarianti;
- tav. 3 - Carta della Fragilità;
- tav. 4 - Carta della Trasformabilità;

- Norme Tecniche;
- Relazione Tecnica ;
- Relazione di Progetto;
- Relazione Sintetica.

#### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - VAS

Elaborati tecnici:

- VAS - All. R1 - Rapporto Ambientale
- VAS - All. R2 - Sintesi non tecnica
- VAS All. R3 - VinCA - Selezione preliminare di screening
- VAS All. R4 - VinCA - Tavola

Elaborati grafici:

- VAS - All. C 1 Estratto Piani d'Area Provinciali e Regionali
- VAS - All. C 2 Uso del suolo
- VAS - All. C 3 Rete ecologica
- VAS - All. C 4 Superficie agricola Utilizzata
- VAS - All. C 5 Ambiti urbanizzati e di potenziale trasformazione
- VAS - All. C 6a Concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare - monossido di carbonio
- VAS - All. C 6b Concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare - biossido di azoto
- VAS - All. C 6c Concentrazione degli inquinanti dovuti a traffico veicolare - polveri sottili
- VAS - All. C 6d Emissioni sonore dovute a traffico veicolare
- VAS - All. C 7 Unione degli strumenti urbanistici vigenti
- VAS - All. C 8 Variazione del livello di Naturalità

#### ANALISI AGRONOMICHE

- Relazione 1 - Relazione agronomica-ambientale;

#### TAVOLE AGRONOMICHE-AMBIENTALI

- Tavola 1 - Copertura del suolo agricolo;
- Tavola 2 - Rete Ecologica;
- Tavola 3 - Superficie Agricola Utilizzata;
- Tavola 4 - Invarianti;
- Tavola 5 - Allevamenti.

#### TAVOLE GEOLOGICHE-IDRAULICHE

- Geol. 1 Relazione esplicativa della cartografia geologica
- Geol. 2 Carta Geomorfologica
- Geol. 3 Carta Geolitologica
- Geol. 4 Carta Idrogeologica
- Geol. 5 Carta della Compatibilità Geologica
- Idr. 1 - Valutazione di Compatibilità Idraulica
- Idr. 2 - Carta della Compatibilità Idraulica

n. 1 DVD - Banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo,  
 n. 1 CD-ROM - Elaborati progettuali  
 n. 1 CD-ROM - VAS

Con nota n.19913 del 17.12.2015, acquisita al protocollo regionale al n.515287 in data 18.012.2015, il Comune di Caprino Veronese ha trasmesso la documentazione modificata conseguentemente alle decisioni assunte dalla Conferenze di Servizi del 25.11.2015 come sotto specificati:

- Tav. 1 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale;
- Tav. 3 - Carta delle fragilità;
- Banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 48, comma 4, della L.R. 11/2004 , a seguito dell'approvazione del Piano Territoriale Provinciale di Coordinamento, avvenuta con DGR n. 236 del 03.03.2015, sono state attribuite alla Provincia di Verona le competenze in materia urbanistica.

Atteso altresì che, ai sensi del sopra citato art. 48, comma 4bis, la Provincia può "concordare con la Regione un ulteriore periodo di tempo durante il quale la Giunta regionale continua ad approvare i PAT, in particolare con riferimento ai procedimenti in corso".

La Regione e la Provincia di Verona hanno sottoscritto, in data 30.04.2015, un Accordo per la gestione del trasferimento delle competenze in materia di urbanistica il quale disciplina le modalità di approvazione degli strumenti urbanistici e definisce l'attività di collaborazione in materia fra i due Enti, valido fino al 31.12.2015.

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, il quale dà atto che la struttura proponente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale.

VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTA la L.R. 28.12.2012, n. 50 "Politiche per lo sviluppo del sistema commerciale nella Regione del Veneto";

VISTO l'art. 2, comma 1, lett. o, L.R. 31.12.2012, n. 54 "L.R. per l'ordinamento e le attribuzioni delle strutture della Giunta regionale in attuazione della L.R. statutaria 17.04.2012, n. 1 'Statuto del Veneto' ";

VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 "Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004".

VISTA la DGR 1047 del 18.06.2013 "Regolamento regionale recante gli indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale. Articolo 4, comma 1, della legge regionale 28 dicembre 2012, n. 50 recante 'Politiche per lo sviluppo del sistema commerciale nella Regione del Veneto'. Deliberazione della Giunta regionale n. 38/CR del 7 maggio 2013";

VISTA la DGR 1922 del 28.10.2013 "Semplificazione delle procedure di verifica, di cui all'art. 11, comma 1, L.R. 11/2004, degli archivi digitali dei Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI). Acquisizione di un software per la verifica via web dei Quadri Conoscitivi di PAT e PATI";

VISTA la DGR 236 del 03.03.2015 "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) di Verona. Approvazione. Art. 23, L.R. n. 11/2004";

delibera

1. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Caprino Veronese (VR), a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 25 novembre 2015, il cui verbale costituisce **Allegato A** alla presente deliberazione;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
3. di incaricare la Sezione Urbanistica dell'esecuzione del presente atto;
4. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione;
5. ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso l'ufficio tecnico del Comune interessato, presso la Regione Veneto - Sezione Coordinamento commissioni (VAS VINCA NUV), Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE) e la Sezione Urbanistica, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.