

COMUNE DI SAN MARTINO DI VENEZZE (ROVIGO)

Decreto n. 940 del 5 Novembre 2015

Decreto di esproprio (art. 23 d.p.r. 08/06/2001 n. 327) relativo ai lavori di messa in sicurezza fermata autobus in località saline lungo il lato dx della s.p. n. 3.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE 2° SERVIZIO

DEL COMUNE DI SAN MARTINO DI VENEZZE

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 98 del 17/10/2014, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale di San Martino di Venezia ha individuato l'Ufficio comunale competente per le espropriazioni (ex art. 6 D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni);

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 118 del 19/11/2014, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale di San Martino di Venezia ha approvato l'intervento di "*Messa in sicurezza fermata autobus in località Saline lungo il lato dx della S.P. n. 3*";

PREMESSO che il punto 3) del dispositivo della predetta delibera di G.C. n. 118/2014 stabiliva che l'approvazione dell'intervento "*... equivale a dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 13 comma 8 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 ...*";

VISTO l'art. 6 del DPR 08/06/2001 n. 327 riguardante l'attribuzione ai Comuni delle funzioni amministrative concernenti le occupazioni temporanee e d'urgenza e i relativi atti preparatori attinenti ad opere pubbliche o di pubblica utilità, la cui esecuzione è di loro spettanza;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio n. 113/29 del 05/03/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata quantificata l'indennità provvisoria di esproprio delle aree relative all'intervento di che trattasi nella misura di **Euro 1,36/Mq** così come indicato nelle tabelle riferite ai Valori Agricoli Medi della Provincia di Rovigo - Regione Agraria n. 2 - Polesine Centrale - "Incolto sterile";

RICHIAMATE le relazioni di notifica nn. 108 - 109 del 20/03/2015 con le quali l'Ufficiale Giudiziario del Tribunale di Rovigo ha provveduto alla notifica, alle ditte interessate, della predetta determinazione del responsabile del Servizio n. 113/29 del 05/03/2015;

DATO ATTO che nei 30 giorni previsti dalla normativa non sono pervenute osservazioni da parte delle ditte interessate alla procedura espropriativa, per cui l'indennità proposta si ritiene rifiutata;

VISTO che in data 05/06/2015 il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Rovigo ha provveduto all'apertura dei seguenti depositi definitivi:

Deposito n. 1260323

Soggetto beneficiario: *BETTONTE Renato*

Importo Versamento: *Euro 67,32*

Descrizione garanzia: *A garanzia degli obblighi derivanti da procedura espropriativa in località Saline dei terreni censiti: fg. 15 mapp. 79 superficie mq. 99 (quota 50%).*

Deposito n. 1260327

Soggetto beneficiario: *BOLZONARO Franca*

Importo Versamento: *Euro 67,32*

Descrizione garanzia: *A garanzia degli obblighi derivanti da procedura espropriativa in località Saline dei terreni censiti: fg. 15 mapp. 79 superficie mq. 99 (quota 50%).*

TUTTO ciò premesso e considerato;

DECRETA

Articolo 1

La premessa al presente provvedimento è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Articolo 2

Con delibera di G.C. n. 118 del 19/11/2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato l'intervento di "*Messa in sicurezza fermata autobus in località Saline lungo il lato dx della S.P. n. 3*" e, altresì, si dava atto che l'approvazione dell'intervento medesimo equivale a dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Articolo 3

È disposta a favore del Comune di San Martino di Venezze (RO), per l'esecuzione dell'intervento di "*Messa in sicurezza fermata autobus in località Saline lungo il lato dx della S.P. n. 3*" l'espropriazione definitiva, e conseguentemente è disposto, altresì, il trasferimento del diritto di proprietà a titolo originario, sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia notificato ed eseguito, i seguenti immobili: **Foglio n. 15 Mappale n. 79** della superficie di mq 99,00 (art. 23 lett. f del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni) e di proprietà dei Signori **BETTONTI Renato - BOLZONARO Franca** (proprietari entrambi per una quota pari al 50%).

L'importo di vendita è fissato in complessivi € **134,64** da pagare alle ditte proprietarie in ragione alla quota di proprietà.

Articolo 4

Il presente decreto dovrà essere notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e verrà eseguito mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio (Comune di San Martino di Venezze) con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Articolo 5

L'indennità di esproprio è fissata come di seguito ed è depositata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Rovigo sui seguenti depositi definitivi:

Deposito n. 1260323

Soggetto beneficiario: *BETTONTI Renato*

Importo Versamento: *Euro 67,32*

Descrizione garanzia: *A garanzia degli obblighi derivanti da procedura espropriativa in località Saline dei terreni censiti: fg. 15 mapp. 79 superficie mq. 99 (quota 50%).*

Deposito n. 1260327

Soggetto beneficiario: *BOLZONARO Franca*

Importo Versamento: *Euro 67,32*

Descrizione garanzia: *A garanzia degli obblighi derivanti da procedura espropriativa in località Saline dei terreni censiti: fg. 15 mapp. 79 superficie mq. 99 (quota 50%).*

Articolo 6

Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio Comunale, sul sito internet dell'Ente e sul B.U.R. della Regione del Veneto.

Articolo 7

Il presente decreto va fatto oggetto di registrazione e di trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari/voltura del catasto, chiedendo, all'uopo, le agevolazioni fiscali della legge n. 219/1981 e del D.Lgs. n. 76/1990.

Articolo 8

Il presente decreto è esente da bollo ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 26/10/1972 n. 642 (Allegato B - articolo 22).

Articolo 9

Sin da ora il Comune di San Martino di Venezze espressamente rinuncia a qualsiasi iscrizione ipotecaria che possa derivare dal presente o da successivo atto ed esonera il Sig. Conservatore dei Registri Immobiliari di Rovigo da ogni responsabilità in merito al trascrivendo atto.

Articolo 10

Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al TAR della Regione del Veneto entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, o in alternativa al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

INDICAZIONE RELATIVA ALL'IMMISSIONE IN POSSESSO

L'immissione nel possesso dei beni oggetto di espropriazione di cui al presente decreto **verrà eseguita** a cura del personale dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale - 2° Settore 2° Servizio, alla presenza di n. 2 testimoni estranei all'Ente, e verrà redatto apposito verbale di immissione in possesso e stato di consistenza degli immobili come dinnanzi espropriati in favore del Comune di San Martino di Venezze, così come indicato nelle premesse del presente Decreto.

San Martino di Venezze, li **05/11/2015**

ALLEGATO:

Delibera di G.C. n. 118 del 19/11/2014 *"Lavori di messa in sicurezza fermata autobus in località Saline lungo il lato dx della strada provinciale n. 3. Approvazione intervento e dichiarazione di pubblica utilità"*.

Il Responsabile del Servizio Geom. Polo Silvano