

COMUNE DI FONTANIVA (PADOVA)

Delibera Giunta comunale n. 62 del 25 giugno 2015

Sdemanializzazione e declassificazione di un relitto stradale di via Cavalieri d'Italia.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA

la deliberazione di Giunta Comunale n.5 del 12.01.2012 avente ad oggetto "alienazione ritagli e/o relitti di aree di proprietà comunale - direttiva".

la determinazione reg. gen. n.8 del 17.01.2012 avente ad oggetto "alienazione ritagli e/o relitti di aree di proprietà comunale - approvazione avviso di asta pubblica".

la richiesta del sig. Lago Giovanni residente a Fontaniva (PD) pervenuta agli atti di questo Comune in data 14.02.2012 prot. n.1573, con la quale richiedeva l'acquisto del terreno sito in via Cavalieri d'Italia distinto al N.C.T. al foglio 8° (porzione di sede stradale di mq.190 circa). ı

la perizia di stima - alienazione ritagli 2014, redatta dal responsabile della V^ U.O. in data 04.04.2014.

la determinazione reg. gen. n.282 del 16.10.2014 avente ad oggetto "incarico per l'esecuzione di tipi di frazionamento dei ritagli di proprietà comunale da alienare allo Studio di Progettazione Geometra Brotto Alessio di Rossano Veneto (VI) - approvazione della convenzione per il conferimento dell'incarico professionale".

la determinazione reg. gen. n.62 del 12.03.2015 avente ad oggetto "alienazione relitti di terreno di proprietà comunale - adozione provvedimenti consequenziali".

DATO ATTO E VERIFICATO che la porzione di strada comunale richiesta dal sig. Lago Giovanni, di superficie pari a mq.203 e censita ora a seguito di esecuzione di tipi di frazionamenti al N.C.T. al foglio 8° mappali 1609 e 1610, non ha più le caratteristiche e l'interesse di pubblica viabilità e non corrispondono più agli scopi funzionali richiesti dalla normativa vigente.

VISTI gli articoli 2, 3 e 4 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada approvato con D.P.R. n.495/1992 come modificati dal D.P.R. n.610/1996 in merito alle procedure da adottare per la classificazione e declassificazione amministrativa delle strade.

RITENUTO pertanto secondo quanto previsto dall'art. 2 del Nuovo Codice della Strada, di assumere il provvedimento di declassificazione e sdemanializzazione dell'immobile come sopra individuato e con il valore indicato nella perizia di stima agli atti.

VISTA la L.R. 11/2001 all'art. 94 comma 2 che delega alle Province ed ai Comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di rispettiva competenza.

CONSIDERATO che il Responsabile della V^ U.O./U.T.C. di questo Ente ha espresso parere favorevole alla declassificazione della porzione di strada "de quo".

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica.

VISTO

il D.Lgs. 285/1992 (Nuovo Codice della Strada) e il suo regolamento di attuazione D.P.R. 495/1992.

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs n. 267/2000 in calce riportati;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

- 1) Di declassificare per i motivi citati in premessa il tratto stradale come evidenziato nell'allegata planimetria catastale dando seguito alla richiesta di acquisto ritagli e/o relitti di terreno, assunta al protocollo comunale in data 14.02.2012 con n.1573 del sig. Lago Giovanni residente a Fontaniva in via dei Bersaglieri n.10.
- 2) Di sdemanializzare, pertanto, tale area trasferendola dalla categoria dei beni demaniali a quelli patrimoniali disponibili del Comune.
- 3) Di dare mandato al Responsabile della V^a U.O. di pubblicare il presente atto sul BUR.
- 4) Di procedere, una volta conclusa la pratica di declassificazione e sdemanializzazione, alla vendita del ritaglio evidenziato nell'allegata planimetria.
- 5) Di dare atto che tutte le spese del procedimento sono a carico del sig. Lago Giovanni.
- 6) Di pubblicare all'albo del Comune il presente provvedimento per 15 (quindici) giorni consecutivi.
- 7) Di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Veneto per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione.
- 8) Di precisare che il presente provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale verrà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione.
- 9) Di evidenziare che, ai sensi dell'art.94, comma 2, della L.R. 13.04.2011, n.11, la decisione di cui al precedente punto 1) costituisce provvedimento definitivo a tutti gli effetti giuridici.

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, con separata unanime votazione favorevole, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 al fine di poter avviare tutte le procedure in tempi brevi.

Il Sindaco Lorenzo Piotto