

COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI (PADOVA)

Decreto di esproprio n. 1 prot. n. 13074 del 22 settembre 2015
Lavori di collegamento stradale tra via Vecchia e via dell'Usignolo.

Premesso che:

- . con delibera di Consiglio Comunale n. 9 dell'8.4.2014 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Collegamento stradale tra via Vecchia e via dell'Usignolo" in Comune di San Martino di Lupari", ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, e dichiarati di pubblica utilità urgenti ed indifferibili i lavori in oggetto e adottata contestualmente la variante al P.I. n.10;
- . a seguito della comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli art. 11, 16 e 19 del DPR 327/2001 e smi è pervenuta, una sola osservazione riferita alle signore Pegorin Maria e Zulian Genoveffa, la quale è stata accolta;
- . successivamente alla scadenza dei trenta giorni, è pervenuta l'osservazione anche da parte dei Sig.ri Zulian Marcello e Pigozzo Imelda;
- . con nota in data 08.05.2014 prot. n. 6867 le ditte interessate dai lavori succitati sono state invitate a fornire ogni utile elemento, per la stima del valore da attribuire alle aree oggetto di esproprio;
- . entro il termine perentorio dei trenta giorni dal ricevimento, ossia entro il 05.08.2014, non sono pervenute osservazioni;
- . con nota in data 07.07.2014 prot. n. 9724 è stata comunicata l'indennità provvisoria di esproprio e l'elenco degli immobili interessati;
- . ai sensi dell'art. 20, comma 5 del D.P.R. 327/01 tutte le ditte espropriate, ad esclusione del Sig. Zulian Marcello e della Sig.ra Pigozzo Imelda, hanno firmato l'accettazione dell'indennità provvisoria proposta come risulta agli atti;

Atteso che:

- . per realizzare dei lavori di "Collegamento stradale tra via Vecchia e via dell'Usignolo" è prevista l'acquisizione di aree di proprietà dei Sig.ri Zulian Marcello e Pigozzo Imelda;
- . che i Sig.ri Zulian Marcello e Pigozzo Imelda, non hanno manifestato la volontà di cedere volontariamente l'area oggetto di esproprio;
- . che con determinazione n.120 del 23.07.2015 è stata liquidata l'indennità provvisoria di esproprio da depositare presso la CASSA DEPOSITI E PRESTITI;
- . CON MANDATO N.1314 SUB 1 E MANDATO 1315 SUB 1 DEL 24/08/2015 SONO STATI DEPOSITATI PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI LA SOMMA DI EURO 496,98;

Considerato che occorre procedere al trasferimento della proprietà delle aree in favore del Comune di San Martino di Lupari (Pd) mediante emissione del decreto di esproprio ai sensi dell'art. 20 comma 11 del D.P.R. 327/2001;

Visto l'art.23 contenuto ed effetti del decreto di esproprio del D.P.R. 327/2001

ATTESO che non risultano impugnazioni giudiziali degli atti relativi alla procedura acquisitiva;

VISTO il D.P.R. 327/2001;

VISTO il D.lgs 237/2000;

DECRETA

Art.1 Sono espropriati, disponendo il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di San Martino di Lupari

(Pd) cod. fiscale 81000530287 per l'esecuzione dei LAVORI DI COLLEGAMENTO STRADALE TRA VIA VECCHIA E VIA DELL'USIGNOLO" terreni di proprietà di:

Partita IVA o C.F.	proprietà	indirizzo	residente	nata/o a	Diritti
ZLNMCL40A021008V	ZULIAN MARCELLO	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2

PGZMLD41A44C190J	PIGOZZO IMELDA	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2
------------------	----------------	---------	---------	---------	-----

a) i terreni espropriati risultano identificati catastalmente:

fg	mapp	Sup. da acquisire mq	Indennità €/mq	Totale €.
12	817	33	CORPO	496,98

Art. 2 L'indennità di esproprio pari ad **EURO 496,98** (dicesi euro QUATTROCENTONOVANTASEI/98), è stata depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti con mandato n.1314 sub 1 alla ditta ZULIAN MARCELLO, e mandato n. 1315 sub1 alla ditta PIGOZZO IMELDA.

Art. 3 Il presente provvedimento sarà registrato e trascritto nei modi di legge presso l'Agenzia del Territorio-Servizio di pubblicità immobiliare di Bassano del Grappa (VI):

- a) E'sente da bollo ai sensi del comma 22 della tabella allegato "B" D.P.R. 26/10/1972 n. 642 e smi,
- b) Beneficia delle agevolazioni per le imposte catastali e d'ipotecaria di cui alla L.1149 del 21/11/1967 e Risoluzione del Ministero delle Finanze-Agenzia delle Entrate Direzione Centrale Normativa e Contenzioso n.254 del 31/07/2002;
- c) è soggetto al pagamento dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 e smi. Adempite le suddette formalità, dopo l'avvenuta trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art.25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.

Art. 4 Il presente decreto sarà notificato alle ditte interessate nelle forme di legge, pubblicato per estratto sul sito del comune e nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001. Gli interessati potranno proporre opposizione entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'astratto. Al presente decreto sarà data esecuzione mediante immissione in possesso da parte del Comune in data **21-09-2015**.

Art. 5 Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notifica del presente provvedimento.

In alternativa al ricorso giurisdizionale è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di **centoventi giorni**, decorrenti dalla data di notifica richiamata.