

COMUNE DI CREAZZO (VICENZA)

Decreto n. 19 del 26 maggio 2015

Realizzazione percorso ciclo-pedonale Creazzo-Sovizzo. Pagamento dell'indennità di esproprio accettata ex art. 20, comma 8 e art. 26 d.p.r. 327/2001.

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRIAZIONI

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 07/08/2014 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori indicati in oggetto;

DATO ATTO che con l'approvazione del predetto progetto è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell'opera da realizzare ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a) del D.P.R. 327/2001, nonché stabilito che la procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree interessate dai lavori dovrà concludersi con l'esecuzione del decreto di esproprio che dovrà essere emanato entro il 07/08/2019;

ACCERTATO che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/2001, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quello che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa, conseguenti all'approvazione del progetto definitivo;

VISTO il proprio Decreto di Esproprio Rep n° 3056 in data 16/02/2015 con il quale si è provveduto alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria ed al contestuale esproprio di alcuni dei beni immobili necessari per l'esecuzione dell'opera di cui trattasi, ai sensi degli artt. 22 e 23 , comma 3 del D.P.R. 327 del 2001;

DATO ATTO che il predetto decreto dirigenziale è stato notificato, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera g) del D.P.R. 327/01, a tutti i proprietari nelle forme degli atti processuali civili;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 22, comma 1 del D.P.R. 327/01 entro i trenta giorni successivi all'immissione in possesso, alcune ditte espropriate hanno comunicato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ritenuta irrevocabile, di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione proposta;

ACCERTATA la regolarità della documentazione, esibita in tempo utile dai concordatari a fronte di quanto richiesto da questa Autorità, attestante la piena e libera proprietà dei beni nonché l'assenza di diritti di terzi;

RITENUTO necessario, pertanto, procedere al pagamento dell'intera somma quale indennità d'esproprio spettante ai soggetti che hanno comunicato l'accettazione dell'indennità provvisoria, ex. Art. 20, comma 8 del DPR 327/2001;

VISTO il D.P.R. 327/2001;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

ART. 1 Il pagamento diretto a favore delle ditte concordatarie di seguito indicate della somma complessiva di € 42.175,06 secondo gli importi per ognuna indicati, a titolo di indennità di espropriazione accettata per i lavori in oggetto di seguito indicati:

1. Comune di Creazzo:

CT: sez U fgl 6 part 712 di ha 00.03.75; CT: sez U fgl 6 part 713 di ha 00.08.45; CT: sez U fgl 6 part 715 di ha 00.00.79;

SCHIAVO GIUSEPPE omiss C.F.: SCH GPP 60B17 L840T AFFITTUARIO € 10.158,18

2. Comune di Creazzo:

CT: sez U fgl 6 part 718 di ha 00.02.75; CT: sez U fgl 6 part 719 di ha 00.04.65;

VENCATO GIUSEPPE omissis C.F.: VNC GPP 51C21 L840E PROPRIETA' per 1/1 € 7.800,00

3. Comune di Creazzo:

CT: sez U fgl 6 part 334 di ha 00.01.70; CT: sez U fgl 6 part 705 di ha 00.04.01; CT: sez U fgl 6 part 706 di ha 00.00.01; CT: sez U fgl 6 part 708 di ha 00.03.09;

CT: sez U fgl 6 part 710 di ha 00.04.34; CT: sez U fgl 6 part 746 di ha 00.02.17; CT: sez U fgl 6 part 747 di ha 00.00.66; CT: sez U fgl 6 part 748 di ha 00.00.24;

CT: sez U fgl 6 part 753 di ha 00.00.22; CT: sez U fgl 6 part 758 di ha 00.02.10; CT: sez U fgl 6 part 761 di ha 00.02.30;

SCHIAVO MARIO omissis C.F.: SCH MRA 63R21 L840K AFFITTUARIO € 16.296,88

4. Comune di Creazzo:

CT: sez U fgl 6 part 754 di ha 00.00.53; CT: sez U fgl 6 part 755 di ha 00.05.75; CT: sez U fgl 6 part 756 di ha 00.01.64;

CRISTADORO GIUSEPPA omissis C.F.: CRS GPP 48H70 C067W PROPRIETA' per 1/9 € 880,00

PERIN CINZIA omissis C.F.: PRN CNZ 77C71 L840C PROPRIETA' per 1/9 € 880,00

PERIN LIDIA omissis C.F.: PRN LDI 53C61 D136K PROPRIETA' per 3/9 € 2.640,00

PERIN LORIS omissis C.F.: PRN LRS 86H13 L840G PROPRIETA' per 1/9 € 880,00

CADERBE SIMONE omissis C.F.: CDR SMN 72P26 L840J PROPRIETA' per 1/9 € 880,00

CADERBE MARTA omissis C.F.: CDR MRT 79D60 L840A PROPRIETA' per 1/9 € 880,00

CADERBE SABINA omissid C.F.: CDR SBN 69E64 L840A PROPRIETA' per 1/9 € 880,00

ART. 2 Sulle somme da corrispondersi a titolo di indennità di esproprio non deve essere operata la ritenuta d'imposta pari al 20%, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 35 del D.P.R. 327/2001 e all'art. 11 della Legge 413/91, in quanto le aree oggetto del procedimento espropriativo ricadono, secondo le indicazioni dello Strumento Urbanistico del Comune di Creazzo, in zona omogenea "F" ai sensi del D.M. 1444/68;

ART. 3 Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto sul BUR e diverrà esecutivo decorsi trenta giorni dalla suddetta pubblicazione ove non sia proposta da eventuali terzi opposizione.

Il Responsabile Ufficio Espropriazioni Arch. Testolin Andrea