

COMUNE DI SALZANO (VENEZIA)

Accordo di programma prot. n. 63942 del 30 luglio 2014

Schema di accordo di programma tra Provincia di Venezia e Comune di Salzano per la messa in sicurezza dell'intersezione tra la sp. 35 e la via Roma in comune di Salzano.

L'anno 2014, il giorno 30 del mese di luglio (07) presso la sede della Provincia di Venezia - Centro Servizi di Via Forte Marghera, n° 191 - Mestre (VE), i Signori:

- ALESSANDRO QUARESIMIN, nato a Noale (VE) il 13.07.1966, il quale interviene nel presente atto non in proprio, ma per conto ed in legale rappresentanza del Comune di Salzano, con sede in Salzano - Via Roma n. 166, Codice Fiscale n. 82007420274, nella sua qualità di Sindaco;

- FRANCESCA ZACCARIOTTO, nata a San Donà di Piave (VE) l' 01.03.1962, la quale interviene nel presente atto non in proprio, ma per conto ed in legale rappresentanza della Provincia di Venezia, con sede in Venezia - S. Marco Cà Corner, 2662, Codice Fiscale n. 80008840276, nella sua qualità di Presidente;

PREMESSO CHE:

i.l'intersezione stradale esistente nel Comune di Salzano tra la S.P.35, asse viario di collegamento tra il capoluogo del Comune di Mirano ed il capoluogo del Comune di Noale, e la Via Roma, strada di collegamento con il capoluogo di Salzano, è un elemento di criticità nella rete stradale provinciale, in quanto in tale tratto la S.P.35 si presenta rettilinea, inducendone il transito a velocità sostenute con potenziale pericolo ai veicoli uscenti da Via Roma;

ii.in data 29 giugno 2006, è stata sottoscritta apposita convenzione, ratificata con delibera di Giunta provinciale n. 2006/219 del 18.07.2006, tra la Provincia di Venezia, il Comune di Salzano e la società Lima s.r.l., proprietaria delle aree ad uso commerciale costituenti l'ambito del piano di lottizzazione "Musone", per la definizione degli impegni per la realizzazione dell'intervento denominato "Riorganizzazione dell'intersezione tra la S.P. 35 "Salzanese" e la via Roma in corrispondenza del piano di lottizzazione denominato "Musone" nel Comune di Salzano";

iii.con nota prot. n. 10483 del 04/07/2013, il Comune di Salzano ha trasmesso alla Provincia di Venezia un nuovo progetto preliminare dell'intervento denominato: "Riorganizzazione dell'intersezione tra la S.P.35 e la Via Roma nel Comune di Salzano", modificativo rispetto al progetto preliminare condiviso dal Comune di Salzano con nota prot. n. 25303 del 28/12/2005 ed oggetto della citata convenzione, sottoscritta in data 29 giugno 2006 tra la Provincia di Venezia, il Comune di Salzano e la società Lima s.r.l.;

iv.dalla stima dei costi riportati nel predetto nuovo progetto, l'importo complessivo dell'opera ammonta ad Euro 355.000,00;

VERIFICATO CHE

i. in base alla citata convenzione del 29 giugno 2006, la società Lima S.r.l. ha pagato alla Provincia di Venezia la somma di Euro 17.000,00, introitata con reversale n. 2489 del 20/08/2007, propedeutica all'esecuzione dei lavori sopracitati;

ii. la Coop.Adriatica s.c.a.r.l., giusto Atto di Compravendita in data 22 dicembre 2011 Repertorio no. 22524 del Notaio dott.ssa Daniela Cenni di Bologna registrato a Bologna il 29 dicembre 2011 al n. 18344-1T, è subentrata, a tutti gli effetti di legge, alla società Lima S.r.l. negli impegni ed obblighi, da quest'ultima contratti;

RICHIAMATA

la determinazione del dirigente del Servizio Manutenzione e Sviluppo del Sistema Viabilistico della Provincia di Venezia n. 2009/744 del 19/03/2009 con la quale, in conformità alle disposizioni della convenzione sottoscritta in data 29 giugno 2006 citata in premessa, è stato affidato il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 alla società di Ingegneria Sinergo S.p.A per un importo complessivo pari ad Euro 5.385,60, aggiornato con determinazione dirigenziale n. 2013/3927 del 11/12/2013. ad Euro 5.582,72;

VISTO

l'atto unilaterale d'obbligo del 07.07.2014, registrato a Bologna in data 08.07.2014 al n. 11038 serie 1T, con cui la Coop.Adriatica s.c.a.r.l. in particolare:

1. ha espresso la volontà di risolvere la convenzione sottoscritta in data 29 giugno 2006,

2. si è impegnata:

2.1 a redigere la progettazione definitiva-esecutiva dell'opera sopradescritta, in conformità al progetto preliminare trasmesso alla Provincia di Venezia in data 04/07/2013 prot. 10483;

2.2 a realizzare le opere di cui al progetto definitivo-esecutivo specificato al precedente punto 2.1, ad esclusione dell'impianto di illuminazione, la sistemazione del verde-arredo, la segnaletica orizzontale e verticale di finitura, gli allacciamenti ai pubblici servizi, precisando che i plinti ed i cavidotti necessari per l'impianto di illuminazione rientrano tra le opere a carico della Coop.Adriatica s.c.a.r.l.;

2.3 ad eseguire la direzione lavori di tutte le opere di cui al progetto definitivo-esecutivo specificato al precedente punto 2.1;

2.4 a finanziare per un importo complessivo di Euro 195.000,00, di cui euro 17.000,00 già pagati alla Provincia di Venezia da parte della società Lima S.r.l. con reversale n. 2489 del 20/08/2007, quanto stabilito ai precedenti punti 2.1, 2.2, e 2.3;

CONSIDERATO CHE:

– l'art. 34 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 prevede la possibilità che il Presidente della Provincia promuova la conclusione di accordi di programma per la definizione di interventi che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di Comuni, Province, Regione e di altri soggetti pubblici;

– lo schema del presente accordo di programma è stato approvato dai singoli Enti interessati, come risulta dagli atti di seguito riportati:

.Delibera di Giunta provinciale n. 82 del 23.07.2014;

.Delibera di Consiglio comunale n. 66 del 29.11.2013;

Tutto ciò premesso e considerato, le parti come sopra individuate, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

Le premesse di cui sopra formano parte integrante del presente accordo.

ART. 2 - OGGETTO DELL'ACCORDO

Il presente Accordo di Programma riguarda la definizione puntuale delle modalità, patti e condizioni per l'attuazione della progettazione definitiva-esecutiva, della realizzazione, del finanziamento e della gestione dell'opera denominata: "Riorganizzazione dell'intersezione tra la S.P.35 e la Via Roma in Comune di Salzano", oggetto del progetto preliminare approvato con deliberazione della Giunta del Comune di Salzano n. 44 del 21.05.2013 e della Giunta della Provincia di Venezia n. 82 del 23.07.2014, di importo complessivo pari ad Euro 355.000.

Costituisce parte integrante del presente Accordo di Programma l'atto unilaterale d'obbligo, richiamato nelle premesse, sottoscritto in data 07.07.2014. dalla Coop.Adriatica s.c.a.r.l. e registrato in data 08.07.2014, che si allega materialmente al presente documento.

ART. 3 - CONVENZIONE DEL 29.06.2006

Con la sottoscrizione del presente Accordo di Programma cesserà l'efficacia, per la parte non eseguita, della convenzione sottoscritta in data 29 giugno 2006 tra la Provincia di Venezia, il Comune di Salzano e la ditta LIMA s.r.l. richiamata in premessa.

ART. 4 - OBBLIGHI DELLE PARTI

Con riferimento all'opera di cui all'oggetto:

A)la Provincia di Venezia:

A.1) assume l'onere del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, mediante tecnico esterno individuato con la determinazione dirigenziale citata nelle premesse, il cui onorario consta di complessivi Euro 5.582,72;

A.2) finanzia l'opera per Euro 154.417,28 più la quota-parte già impegnata per l'affidamento dell'incarico di cui alla precedente lettera A.1);

A.3) trasferirà al Comune di Salzano la somma di Euro 17.000,00 introitata dalla società Lima S.r.l., in base alla precedente convenzione del 29 giugno 2006;

B)il Comune di Salzano:

B.1) provvederà al rilascio della conformità urbanistica dell'opera, come definita dal progetto preliminare di cui al precedente art. 2 e nei successivi livelli di progettazione di cui al successivo punto B.3);

B.2) effettuerà le operazioni ed assumerà gli atti relativi alle procedure di acquisizione, anche tramite procedura espropriativa, delle aree private necessarie all'intervento. Le aree oggetto di acquisizione dovranno essere iscritte al demanio provinciale/comunale per la parte ivi rispettivamente ricadente;

B.3) approverà il progetto definitivo-esecutivo, previa acquisizione dell'autorizzazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 30.04.1992, n. 285 e ss.mm.ii. da parte della Provincia di Venezia. Tale approvazione da parte del Comune di Salzano costituirà dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

B.4) svolgerà le funzioni di stazione appaltante, in conformità al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e al D.P.R. 05.10.2010 n. 207, per l'affidamento dei lavori, meglio identificati nell'atto d'obbligo, non spettanti alla Coop.Adriatica s.c.a.r.l. a scomputo degli oneri primari e secondari relativi alle istanze edilizie inerenti le aree commerciali individuate dal P.d.L. "Musone";

B.5) verificherà l'attività di Direzione Lavori affidata a cura e spese della Coop.Adriatica s.c.a.r.l., a scomputo degli oneri di urbanizzazione primari e secondari relativi alle istanze edilizie inerenti le aree commerciali individuate dal P.d.L. "Musone" e sarà responsabile delle operazioni di collaudo dell'opera;

B.6) provvederà alla gestione del contratto (apertura contratto e pagamento fatture di consumo) di fornitura dell'energia elettrica della potenza necessaria al funzionamento dell'illuminazione pubblica aggiuntiva, eventualmente separata da altri impianti elettrici esistenti;

B.7) sarà responsabile della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, delle "aree a verde" previste nel progetto preliminare e di eventuali impianti di irrigazione connessi alla nuova infrastruttura, a prescindere dal regime di proprietà.

La parte di finanziamento dell'opera eccedente il contributo della Provincia di Venezia, pari all'importo complessivo di Euro 195.000,00, di cui Euro 17.000,00 già pagati alla Provincia da parte della società Lima S.r.l., verrà garantito dalla Soc. CoopAdriatica S.c.a.r.l. in base all'atto d'obbligo sopra citato ed allegato alla presente;

ART. 5 - COSTO DELL'OPERA, FINANZIAMENTO E MODALITA' DI EROGAZIONE

Il costo complessivo dell'opera ammonta ad Euro 355.000,00 e sarà finanziato per Euro 160.000,00 dalla Provincia di Venezia, come specificato ai precedenti punti A.1. e A.2, per Euro 195.000,00 dalla Coop.Adriatica s.c.a.r.l., a scomputo, totale o parziale, secondo quanto concordato con il Comune di Salzano, degli oneri primari e secondari relativi alle istanze edilizie presentate dalla Coop.Adriatica s.c.a.r.l. presso il Comune di Salzano inerenti le aree commerciali individuate dal P.d.L. "Musone", come specificato nell'atto unilaterale d'obbligo di cui al precedente art. 2.

Il Comune di Salzano con la sottoscrizione del presente accordo si impegna inoltre a reperire tutte le ulteriori risorse finanziarie, che risultassero necessarie durante la progettazione o la realizzazione, per migliorare, completare e comunque per garantire la funzionalità dell'opera.

La Provincia di Venezia trasferirà al Comune la somma di Euro 17.000,00 entro 30 giorni dalla data di acquisizione della comunicazione di affidamento dei lavori, e comunque nell'annualità 2015 come di seguito specificato.

Il cofinanziamento provinciale pari ad Euro 154.417,28 verrà erogato al Comune fino al raggiungimento del 90%, in acconto per stati d'avanzamento dei lavori e per qualsiasi spesa sostenuta nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico complessivo. Il saldo del restante 10% verrà erogato in misura proporzionale alle spese effettivamente sostenute, risultanti dal certificato di collaudo o di regolare esecuzione, approvato dal Comune, nonché dalla relazione di rendicontazione delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera.

Eventuali economie del quadro economico generale di spesa dell'opera dovranno essere ripartite proporzionalmente alle quote di cofinanziamento.

Il cofinanziamento provinciale verrà comunque erogato solo a seguito della comunicazione da parte del Comune di Salzano dell'avvenuta acquisizione e positiva verifica della polizza fideiussoria trasmessa dalla Coop.Adriatica s.c.a.r.l., conformemente agli impegni assunti con il citato atto unilaterale d'obbligo.

I pagamenti di cui ai precedenti paragrafi da parte della Provincia di Venezia avverranno comunque a partire dal 2015, salvo che la Provincia possa procedere già nel 2014, al maturare delle condizioni convenzionalmente stabilite, a seguito dell'alleggerimento del Patto di Stabilità con l'apertura di nuovi spazi finanziari.

ART. 6 - TEMPI DI ESECUZIONE

L'opera oggetto del presente accordo dovrà essere ultimata entro 24 (ventiquattro) mesi dalla data di sottoscrizione del presente Accordo di Programma, salvo motivate cause che dovranno essere comunicate alla Provincia di Venezia, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine. La Provincia si riserva di valutare le proposte di differimento dei termini avanzate e di approvarle a seconda del loro carattere oggettivamente impreveduto ed imprevedibile, con riserva, in caso contrario, di disdettare il presente accordo di programma, di trattenere la quota del cofinanziamento al momento non erogata e di agire per l'eventuale recupero delle somme versate, con risarcimento dei danni.

ART. 7 VIGILANZA SULL'ACCORDO

La vigilanza sull'esecuzione del presente accordo è attribuita al Presidente della Provincia di Venezia.

ART. 8 - CONTROVERSIE

Le eventuali controversie non risolte bonariamente verranno deferite al Tribunale di Venezia.

ART. 9 PUBBLICAZIONE

Il presente accordo sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto, ai sensi dell'art. 34, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., a cura e spese del Comune di Salzano

Il presente accordo viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti, con le modalità previste dall'articolo 15, comma 2 bis, della Legge 241/1990.

Il Sindaco Comune di Salzano Alessandro Quaresimin, il Presidente della Provincia di Venezia Francesca Zaccariotto